

工程造价咨询报告书

咨询项目全称：2022 年度水库移民项目一新

登镇元村村道路硬化

咨询委托编号：富财审托字【2022】0391 号

咨询业务类别：预算审核

咨询报告日期：2022.06.07

杭州城投建设有限公司



咨询报告书编号：杭州城投建设预[2022]081号

咨询项目委托方全称：杭州市富阳区财政项目预算审核中心

咨询企业法定住所：浙江省杭州市滨江区长江路336号5幢801室

邮 编：310052

联系电话：0571-86020800

咨询作业期：2022.06.01-2022.06.07

法定代表人：潘明浪

技术负责人：郭树锋

项目负责人：





执业资格（章）：建设

从事专业：

专业咨询人员：





执（从）业资格（章）：建设

从事专业：

专业咨询人员：

执（从）业资格（章）：

从事专业：

专业咨询人员：

执（从）业资格（章）：

从事专业：

咨 询 报 告 书 目 录

[illegible]

2022年度水库移民项目一新登镇元村村道路硬化预算审核报告书

杭州市富阳区财政项目预算审核中心：

我公司受贵方委托，对2022年度水库移民项目一新登镇元村村道路硬化预算进行了审核，在审核过程中，我们结合本工程的实际情况，实施了包括复核计算、清单核查等必要的审核程序，主要是对其造价、清单描述、清单项目及工程量进行复核。现审核已结束，具体情况报告如下：

一、工程概况

本工程位于富阳区新登镇元村，主要内容包括：沥青路面修复，新建沥青路，加铺沥青，新建浆砌块石挡墙、 $\Phi 400$ 钢筋混凝土管等。

建设单位：杭州市富阳区新登镇元村村股份经济合作社

设计单位：杭州富阳市政园林规划设计有限公司

编制单位：浙江富大工程管理有限公司

二、审核依据

1. 送审时提供的预算编制、施工图。

2. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《浙江省建设工程计价规则》(2018版)、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2018版)、《浙江省市政工程预算定额》(2018版)、《浙江省园林绿化及仿古工程预算定额》(2018版)、《浙江省通用安装工程预算定额》(2018版)。

3. 《杭州造价信息》2022年第5期富阳区信息价；《浙江造价信息》2021年第5期；无价材料参照市场价。

4. 与建设项目相关的标准、图集、规范、技术资料、文件、法律法规和解释。

三、审核原则

建设单位应对其送审资料的真实性、合法性及完整性负责。我们的责任是按照国家有关规定对上述资料进行计算并发表审核意见。在审核过程中，我们坚持实事求是、客观公正的审核原则。

四、审核说明

(一) 景观工程

1. 土方及建筑垃圾外运，运距按 1km 计入。

五、主要核增、核减情况的分析说明

道路工程

1. 沥青道路修复，送审工程量多计，核减金额 39626 元。

2. 新建沥青路，送审工程量少计，核增金额 2166 元。

3. 白加黑路段，送审工程量少计，核增金额 21277 元。

4. 区域十三：浆砌块石挡墙，送审单价偏低，核增金额 3920 元。

5. 区域五：浆砌块石挡墙，送审单价偏低，核增金额 3854 元。

六、其它情况说明

无

七、审核结果

本工程送审预算造价为 1141851 元，经审核，核增金额 34697 元，核减金额 42742 元，净核减金额 8045 元，最终核定预算造价 1133806 元，核减率为 0.07%。

八、审核过程中发现的问题及建议

1. 工程量清单预算编制应详细了解图纸工作内容，准确计算工程量。

九、附件：

1. 预算（变更）审核核定金额确认表
2. 预算（变更）审核清单对比表

杭州城投建设有限公司

二〇二二年六月七日

预算（变更）核定金额确认表

项目名称		2022年度水库移民项目—新登镇元村村道路硬化					
专业类别		市政		审核类型		预算审核	
建设单位		杭州市富阳区新登镇元村村股份经济合作社					
编制单位		浙江富大工程管理有限公司					
审核汇总情况				金额单位：元			
序号	单位工程名称	送审金额	审定金额	核增金额	核减金额	净核减金额	
1	新登镇元村村道路硬化	1141851.00	1133806.00	34697.00	42742.00	8045.00	
2							
3							
4							
合计		1141851.00	1133806.00	34697.00	42742.00	8045.00	
审定金额（大写）（人民币）：壹佰壹拾叁万叁仟捌佰零陆元							
建设单位：（盖章）		经办人：陈国芳					
		日期： 年 月 日					
编制单位：（盖章）		经办人：张余欢					
		日期： 年 月 日					
造价咨询企业名称（盖章）		审核人员（盖章）：周佑恩					
		复核人员（盖章）：杭州城投建设有限公司					
		日期： 年 月 日					

注：咨询类型按“预算审核”、“变更预算审核”填写。



工程审核汇总表

工程名称: 2022年度水库移民项目—新登镇元村村道路硬化

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)		核增(-)核减(+)
		送审	审核	
1	分部分项工程量清单	1014002	1007809	6193
2	措施项目清单	19334	19181	153
2.1	组织措施项目清单	5906	5477	429
其中	安全文明施工费	5542	5139	403
2.2	技术措施项目清单	13427	13704	-277
3	其他项目清单			
4	规费	14234	13199	1035
5	税金	94281	93617	664
6	总报价 (1+2+3+4+5)	1141851	1133806	8045

工程审核明细表(分部分项)

单位及专业工程名称: 元村道路硬化-市政工程

第 1 页, 共 4 页

序号	送审							审核							核增(-) 核减(+)
	项目编码	项目名称	项目特征	单位	工程量	单价	合价(元)	项目编码	项目名称	项目特征	单位	工程量	单价	合价(元)	
		0401 土石方工程							0401 土石方工程						
1	04010100 2001	挖沟槽土方	管道开挖,土方类型及干湿度自行考虑	m3	26.16	3.77	99	40101002 001	挖沟槽土方	管道开挖,土方类型及干湿度自行考虑	m3	26.15	3.89	102	-3
2	04010300 1001	回填方	管道回填	m3	20.88	14.16	296	40103001 001	回填方	管道土方回填,夯实	m3	20.88	14.14	295	0
3	04010300 2002	余方弃置	运距按1km计	m3	5.28	8.26	44	40103002 001	余方弃置	余土外运,外运距离及弃置点自行考虑	m3	2.14	8.61	18	25
4	04010100 2004	挖沟槽土方	原路面开挖,土方类型及干湿度自行考虑	m3	78.60	4.36	343	40101002 002	挖沟槽土方	原路面开挖,土方类型及干湿度自行考虑	m3	78.60	4.48	352	-9
5	04010300 1003	回填方	原路面开挖段土方回填	m3	38.40	14.16	544	40103001 002	回填方	原路面开挖段土方回填	m3	38.40	14.14	543	1
6	04010300 2001	余方弃置	运距按1km计	m3	40.23	8.26	332	40103002 002	余方弃置	余土外运,外运距离及弃置点自行考虑	m3	12.18	8.61	105	227
7	04010100 2002	挖沟槽土方	道路加宽段开挖,土方类型及干湿度自行考虑	m3	35.80	1.97	71	40101002 003	挖沟槽土方	道路加宽段开挖,土方类型及干湿度自行考虑	m3	35.80	2.02	72	-2
8	04010300 1002	回填方	道路加宽段开挖土方回填	m3	50.49	3.34	169	40103001 003	回填方	道路加宽段开挖土方回填	m3	50.49	3.45	174	-6
		0402 道路工程							0402 道路工程						
9	04020300 6001	沥青混凝土	新建沥青路: 1、50厚AC-13C型细粒式 沥青砼 2、乳化沥青透层,用量 1.1L/m2 3、180厚5%水稳层 4、素土回填,分层夯实	m2	1775.00	136.35	242021	40203006 001	沥青混凝土	新建沥青路: 1、50厚AC-13C型细粒式 沥青砼 2、乳化沥青透层,用量 1.1L/m2 3、180厚5%水稳层	m2	1775.00	137.57	244187	-2166
10	04020300 6004	沥青混凝土	新建沥青路: 1、50厚AC-13C型细粒式 沥青砼 2、乳化沥青透层,用量 1.1L/m2 3、250厚5%水稳层 4、素土回填,分层夯实	m2	460.00	162.05	74543	40203006 002	沥青混凝土	新建沥青路: 1、50厚AC-13C型细粒式 沥青砼 2、乳化沥青透层,用量 1.1L/m2 3、250厚5%水稳层	m2	460.00	162.65	74819	-276

工程审核明细表(分部分项)

单位及专业工程名称: 元村道路硬化-市政工程

第 2 页, 共 4 页

序号	送审					审核					核增(-) 核减(+)				
	项目编码	项目名称	项目特征	单位	工程量	单价	合价(元)	项目编码	项目名称	项目特征		单位	工程量	单价	合价(元)
11	040203006005	沥青混凝土	新建沥青路: 1、50厚AC-13C型细粒式沥青砼 2、乳化沥青透层, 用量 1.1L/m ² 3、200厚C25混凝土 4、原路面拆除250厚	m ²	153.00	215.46	32965	40203006003	沥青混凝土	新建沥青路: 1、50厚AC-13C型细粒式沥青砼 2、乳化沥青透层, 用量 1.1L/m ² 3、200厚C25混凝土 4、原路面拆除250厚 5、废料外运	m ²	153.00	218.58	33443	-477
12	040203006006	沥青混凝土	新建沥青路: 1、50厚AC-13C型细粒式沥青砼 2、乳化沥青透层, 用量 1.1L/m ² 3、200厚C25混凝土 4、宕渣回填600厚	m ²	51.00	242.17	12351	40203006004	沥青混凝土	新建沥青路: 1、50厚AC-13C型细粒式沥青砼 2、乳化沥青透层, 用量 1.1L/m ² 3、200厚C25混凝土 4、宕渣回填600厚	m ²	51.00	252.60	12883	-532
13	040202001001	路床(槽)整形	路床(槽)整形 路床碾压检验	m ²	2388.00	1.93	4609	40202001001	路床(槽)整形	路床(槽)整形 路床碾压检验	m ²	2439.00	1.99	4854	-245
14	040203006002	沥青混凝土	沥青道路修复: 1、50厚AC-13C型细粒式沥青砼 2、乳化沥青透层, 用量 1.1L/m ² 白加黑路段:	m ²	1748.00	69.24	121032	40203006005	沥青混凝土	沥青道路修复: 1、50厚AC-13C型细粒式沥青砼 2、乳化沥青透层, 用量 1.1L/m ² 白加黑路段:	m ²	1130.00	72.04	81405	39626
15	040203006003	沥青混凝土	1、50厚AC-13C型细粒式沥青砼 2、乳化沥青透层, 用量 1.1L/m ²	m ²	6184.00	69.24	428180	40203006006	沥青混凝土	1、50厚AC-13C型细粒式沥青砼 2、乳化沥青透层, 用量 1.1L/m ²	m ²	6239.00	72.04	449458	-21277
16	040203006007	沥青混凝土	新建沥青路: 1、50厚AC-13C型细粒式沥青砼 2、乳化沥青透层, 用量 1.1L/m ² 3、200厚C25混凝土 4、宕渣回填600厚 5、原路面拆除250厚	m ²	54.73	245.26	13423	40203006007	沥青混凝土	新建沥青路: 1、50厚AC-13C型细粒式沥青砼 2、乳化沥青透层, 用量 1.1L/m ² 3、200厚C25混凝土 4、宕渣回填600厚 5、原路面拆除250厚 6、废料外运	m ²	54.73	259.64	14210	-787
17	040501019001	混凝土渠道	700*600*60成品盖板安装	m	12.00	208.33	2500	40501019001	混凝土渠道	700*600*60钢筋混凝土成品盖板安装	m	12.00	279.96	3360	-860

工程审核明细表(部分分项)

单位及专业工程名称: 元村村道路硬化-市政工程

第 3 页, 共 4 页

序号	送审				审核				核增(-) 核减(+)					
	项目编码	项目名称	项目特征	单位	工程量	单价	合价(元)	项目特征		单位	工程量	单价	合价(元)	
18	040305003001	浆砌块料	区域十三: 浆砌块石挡墙	m3	71.04	511.88	36364	40305003001 浆砌块料	区域十三: 浆砌块石挡墙 1、浆砌块石挡墙及基础 2、预置Φ50PVC排水管 @2000布置, 入口侧设粘土层及级配碎石反滤包, 反滤包土工布包裹 3、1:3水泥砂浆勾缝20宽 4、挡墙每隔6m设沉降伸缩缝, 缝宽2cm, 缝内填塞沥青麻筋 5、具体详见施工图	m3	70.56	570.92	40284	-3920
19	040305003003	浆砌块料	区域五: 浆砌块石挡墙	m3	69.65	512.08	35666	40305003002 浆砌块料	区域五: 浆砌块石挡墙 1、M7.5浆砌块石挡墙及基础 2、预置Φ50PVC排水管 @2000布置, 入口侧设粘土层及级配碎石反滤包, 反滤包土工布包裹 3、1:3水泥砂浆勾缝20宽 4、挡墙每隔6m设沉降伸缩缝, 缝宽2cm, 缝内填塞沥青麻筋 5、具体详见施工图	m3	69.18	571.27	39520	-3854
20	040303016001	混凝土挡墙压顶	区域十三: 挡墙压顶C20混凝土现浇	m3	1.28	843.18	1079	40303016001 混凝土挡墙压顶	区域十三: 挡墙压顶C20混凝土现浇(含模板)	m3	1.28	806.01	1032	48
21	040303016002	混凝土挡墙压顶	区域五: 挡墙压顶C20混凝土现浇	m3	1.25	844.00	1055	40303016002 混凝土挡墙压顶	区域五: 挡墙压顶C20混凝土现浇(含模板)	m3	1.25	806.84	1009	46
22	040203007003	水泥混凝土路面	原路侧面C20现浇混凝土路面	m2	19.00	86.79	1649	40203007001 水泥混凝土路面	原路侧面C20现浇混凝土路面	m2	19.00	63.01	1197	452
23	040205006001	标线	100宽厚4mm白色丙烯酸路面标线	m2	4.50	33.46	151	40205006001 标线	100宽厚4mm白色丙烯酸路面标线	m2	4.50	10.94	49	101
			0405 管网工程					0405 管网工程						
24	040501002	混凝土管	Φ400钢筋混凝土管埋设, 中粗砂垫层, C25混凝土基础, 覆土厚度不小于70cm	m	12.00	298.84	3586	40501001001 混凝土管	Φ400钢筋混凝土管埋设, 100厚C25混凝土垫层, 120厚中粗砂基础, 覆土厚度不小于70cm	m	12.00	293.40	3521	65
25	040504001001	井盖提升	C25混凝土浇筑	m3	1.24	710.07	880	40504001001 井盖提升	C25混凝土浇筑	m3	1.24	693.90	860	20

工程审核明细表(分部分项)

单位及专业工程名称：元村村道路硬化-市政工程															第 4 页, 共 4 页	
序号	送审						审核						核增(-) 核减(+)			
	项目编码	项目名称	项目特征	单位	工程量	单价	合价(元)	项目编码	项目名称	项目特征	单位	工程量			单价	合价(元)
			0410 拆除工程							0410 拆除工程						
26	041001001001	拆除路面	原有过道拆除	m2	3.30	15.51	51	41001001001	拆除路面	原有过道拆除, 废料外运	m2	3.30	17.58	58	-7	
	合 计							1014002	合 计						1007809	6193

工程审核简明表(技术措施)

单位及专业工程名称：元村村道路硬化-市政工程																第 1 页 共 1 页	
序号	送审						审核						核增(-) 核减(+)				
	项目编码	项目名称	项目特征	单位	工程量	单价	合价(元)	项目编码	项目名称	项目特征	单位	工程量		单价	合价(元)		
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆		台·次	1	13427.36	13427	41106001001	大型机械设备进出场及安拆	大型机械设备进出场及安拆	台·次	1	13704.27	13704	-277		
	合 计						13427	合 计						13704	-277		

工程审核简明表(组织措施)

单位及专业工程名称: 元村村道路硬化-市政工程

序号	项目名称	计算基础	金额(元)		核增(-)核减(+)
			送审	审核	
1	组织措施费合计		5906	5477	429
2	安全文明施工费	定额人工费+定额机械费	5542	5139	403
3	提前竣工增加费	定额人工费+定额机械费			
4	二次搬运费	定额人工费+定额机械费	364	338	26
5	冬季施工增加费	定额人工费+定额机械费			
6	行车、行人干扰增加费	定额人工费+定额机械费			

评标报告

项目名称：2022年生态建设专项-龙门镇龙门五村农村环境综合整治工程

评标日期：2022-07-01

目录	内容			
工程概况和数据	工程名称	2022年生态建设专项-龙门镇龙门五村农村环境综合整治工程		
	建设地点	龙门镇龙门五村		
	招标方式	公开招标	质量标准	合格
开标记录	详见附件：开标标录			
评标方法	随机抽签法			
资格评审情况	详见附件：投标人资格评审表			
废标情况说明	详见附件：投标人资格评审表			
推荐的中标候选人	杭州睿利建筑工程有限公司			
评委签字	姓名	工作单位		
	孙树华	龙门五村		
	孙锋刚	龙门五村		
	孙树龙	龙门五村		

注：1.对评标结论持有异议的评委可以书面方式阐述其不同意见和理由。

2.评委拒绝在评标报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评标结论。

