

工程造价咨询报告书

工程名称: 新登镇包秦村直坞里山脚-直坞里水塔-直坞里半山林区道路

委托编号: 建富咨[2025]082

业务类别: 预算审核

报告日期: 2025 年 03 月 26 日



建正工程咨询有限公司



咨询项目委托方全称：杭州市富阳区新登镇包秦村股份经济合作社



联系电话: 0571-87381368

技术负责人：孔令忠

执（从）业资格（章）：

从事专业:

从事专业:

2053

从事专业:

从事专业:

咨询报告书目录

序号	文件内容	责任人	页码	备注
1	封面	尚书军	1	
2	扉页	尚书军	2	
3	目录	尚书军	3	
4	预算审核报告书	尚书军	4-7	
5	预算（变更）核定金额确认表	尚书军	8	
6	预算审核清单对比表	尚书军	9-	

新登镇包秦村直坞里山脚-直坞里水塔-直坞里 半山林区道路预算审核报告书

杭州市富阳区新登镇包秦村股份经济合作社：

我公司受贵方委托，对新登镇包秦村直坞里山脚-直坞里水塔-直坞里半山林区道路预算进行了全面、仔细的审核，在审核过程中，严格遵守国家的有关法律、法规、制度及有关执业规范要求，对审核意见的真实性、完整性、合法性、准确性负法律责任。现将审核情况和审核结果报告如下：

一、 工程概况

1.新登镇包秦村直坞里山脚-直坞里水塔-直坞里半山林区道路工程位于浙江省杭州市富阳区新登镇包秦村。本项目是依据杭州市富阳区新登镇包秦村股份经济合作社对林地进行充分利用而布置的林道，林道总长 254 米。项目主要设计内容为路基路面工程、排水工程及边坡防护工程。

2.编制单位：华诚工程咨询集团有限公司

3.设计单位：杭州富阳市政园林规划设计有限公司

4.建设单位：杭州市富阳区新登镇包秦村股份经济合作社

二、 审核依据

1.杭州富阳市政园林规划设计有限公司提供的施工图。

2.华诚工程咨询集团有限公司提供的预算编制书。

3.交通运输部[2018]86号公告的《公路工程项目概算预算编制办法》（JTG3830-2018）、《公路工程预算定额》（JTG/T3832-2018）、《公路工程机械台班费用定额》（JTG/T3833-2018）。

4. 材料价格根据《杭州交通工程造价管理》2025 年第 2 期，《杭州造价信息》2025 年第 2 期正刊，无信息价的材料价格按市场询价计入。

5. 取费标准

a. 人工工资单价按 127.66 元/工日。

b. 措施费、企业管理费、规费等均按《公路工程建设项目概算预算编制办法》中的费率取用。

c. 利润：按定额直接费及措施费、企业管理费之和的 7.42% 计算。

d. 税金按 9% 计入。

6. 富阳区有关行业管理部门确定的规费。

三、 审核原则

建设单位应对其送审资料的真实性、合法性及完整性负责。我们的责任是按照国家有关规定对上述资料进行审查并发表审核意见。在审核过程中，我们坚持实事求是、客观公正的审核原则。

四、 审核说明

1. 根据施工图及业主说明，本项目 M7.5 浆砌块石挡墙中 95% 块石考虑石方开挖利用；开挖石方经处理后用做碎石利用；应业主要求剩余部分运至终点地块，运距 100m 考虑。

2. 本项目多余土方应业主要求运至终点地块。

3. 本项目用作碎石的石方需机械轧、筛分等处理后使用。

4. 根据省交通运输厅关于印发《关于进一步加强全省交通建设工程安全生产管理工作的若干规定》的通知浙交[2020]104 号文件，我省交通建设工程项目安全生产费计提标准不低于建安费的 2%，故

本项目按 2%计取。

五、核增、核减情况的说明

（一）核增

1. 边坡防护和边沟排水挖基，数量调整，核增造价 2127 元。
2. C25 现浇混凝土边沟，增加碎石处理定额，核增造价 11437 元。
3. 碎石垫层，定额调整同时增加碎石处理定额，核增造价 3794 元。
4. 铸铁盖板（450*750*40），定额调整，材料价格调整，核增造价 4550 元。
5. M7.5 浆砌块石挡墙（95%块石挖方利用），定额调整，及材料价格调整，核减造价 46398 元。
6. 5cm 厚碎石垫层，定额调整同时增加碎石处理定额，核增造价 8442 元。
7. 30cm 厚 C30 水泥混凝土，定额调整同时增加碎石处理定额，核增造价 35375 元。
8. 老路衔接 15cm 厚 C30 水泥混凝土，数量调整，定额调整同时增加碎石处理定额，核增造价 9406 元。
9. C40 混凝土现浇箱涵，材料价格调整，核增造价 4173 元。
10. 安全生产费，调整费率为 2%，核增造价 9019 元。

（二）核减

1. 挖石方，套用定额调整，外运数量调整，核减造价 62477 元。
2. M7.5 浆砌块石挡墙（95%块石挖方利用），定额调整，及材料价格调整，核减造价 46398 元。
3. 镀锌铁丝网，主固件 $\Phi 16$ I 级圆钢，次固件 $\Phi 10$ I 级圆钢，定额调整，核减造价 18287 元。

4. HRB400 钢筋，数量调整，核减造价 5505 元。

5. 箱涵铺装 15cmC40 砼路面，数量调整，定额调整同时增加碎石处理定额，核减造价 7282 元。

6. 施工场地建设费，定额建安费核减，核减造价 3573 元。

六、 问题及建议：无

七、 审核结果

本工程送审预算金额为 2087481 元，经审核，核增金额 90247 元，核减金额 144477 元，净核减金额 54230 元，净核减率为 2.60%，最终核定预算金额 2033251 元。

附件：1.核定金额确认表

2.预算对比表

3.预算审核情况说明

(以下无正文)

项目负责人（签字并盖章）：



审核单位（盖章）：

建正工程咨询有限公司

2025 年 03 月 26 日



主题词： 工程 结算审核 咨询 报告

抄 送： /

共印 6 份

预算（变更）核定金额确认表

项目名称		新登镇包秦村直坞里山脚-直坞里水塔-直坞里半山林区道路				
专业类别		林道		审核类型	预算审核	
建设单位		杭州市富阳区新登镇包秦村股份经济合作社				
编制单位		华诚工程咨询集团有限公司				
审核汇总情况					金额单位：元	
序号	单位工程名称	送审金额	审定金额	核增金额	核减金额	净核减金额
1	建筑安装工程费	2087481	2033251		54230	54230
合计		2087481	2033251		54230	54230
审定金额（大写）			（人民币）：贰佰零叁万叁仟贰佰伍拾壹元			
建设单位：（盖章）			经办人：  日期： 年 月 日			
编制单位：（盖章）			经办人：  日期： 年 月 日			
造价咨询企业名称（盖章）			审核人员（证章）：  复核人员（证章）：  日期： 2023年08月 年 月 日			

注：咨询类型按“预算审核”、“变更预算审核”填写。

总预算审核汇总表

建设项目名称:2025预算审核
编制范围:新登镇包秦村直坞里山脚-直坞里水塔-直坞里半山林区道路

14表

分项编号	工程或费用名称	单 位	上报预算			核增/核减(+/-)			审核预算		
			数 量	金 额 (元)	技术经济指 标 (元)	数 量	金 额 (元)		数 量	金 额 (元)	技术经济指 标 (元)
1	第一部分 建筑安装工程费	公路公里		2087481			-54230			2033251	
102	路基工程	元		1644584			-105434			1539150	
LJ02	路基挖方	元		506404			-60608			445796	
LJ0201	挖土方, 剩余土方运至业主指定地点	m3	4592	56159	12.23		-258		4592	55901	12.17
LJ0201	边坡防护和边沟排水挖基, 剩余土方运至业主指定地点	m3	1653.2	81247	49.15	50.6	2127		1703.8	83374	48.93
LJ0202	挖石方, 剩余石方运至业主指定地点	m3	6889	368998	53.56		-62477		6889	306521	44.49
LJ03	路基填方	元		35						35	
LJ0301	利用土方填筑	m3	2.78	35	12.59				2.78	35	12.59
LJ06	排水工程	元		81004			19859			100863	
LJ0601	边沟	m3	132	81004	613.67	-2.2	19859		129.8	100863	777.06
LJ060101	C25现浇混凝土边沟 (碎石采用挖方利用, 已考虑碎石处理)	m3	132	73042	553.35	-2.2	11437		129.8	84479	650.84
LJ060102	碎石垫层 (碎石采用挖方利用, 已考虑碎石处理)	m3				36.3	4379		36.3	4379	120.63
LM010101	碎石垫层 (碎石利用)	m2	445	585	1.31		-585		445		
LJ060103	铸铁盖板 (450*750*40)	块	30	7377	245.90		4550		30	11927	397.57
LJ060104	Φ5cmPVC排水管	m				14	78		14	78	5.57
LJ07	路基防护与加固工程	元		1057141			-64685			992456	
LJ0701	M7.5浆砌块石挡墙 (95%块石挖方利用)	m3	3582.9	1012144	282.49		-46398		3582.9	965746	269.54
LJ0702	镀锌铁丝网, 主构件Φ16 I 级圆钢, 次构件Φ10 I 级圆钢	m2	808	44997	55.69		-18287		808	26710	33.06
103	路面工程	元		258329			39739			298068	
LM01	林道混凝土路面	元		246241			47718			293959	
LM0101	路面垫层	m2	1398	1776	1.27	-110	8442		1288	10218	7.93
LM010101	5cm厚碎石垫层 (碎石采用挖方利用, 已考虑碎石处理)	m2	1398	1776	1.27	-110	8442		1288	10218	7.93
LM0103	水泥混凝土路面	m2	1294.6	244465	188.83	-7.2	39276		1287.4	283741	220.40

LM010301	30cm厚C30钢筋混凝土（含传力杆，碎石采用挖方利用，已考虑碎石处理）	m2	1294.6	168576	130.21	-111.2	353/5	1183.4	203951	172.34
LM010302	15cm厚C30水泥混凝土（碎石采用挖方利用，已考虑碎石处理）	m2				104	9406	104	9406	90.44
LM020502	HRB400钢筋	t	15.3281	75889	4950.97	-1,3171	-5505	14,011	70384	5023.48
LM02	箱涵铺装混凝土路面	m2	127.4	11728	92.06	-104	-7662	23.4	4066	173.76
LM0205	水泥混凝土面层	m2	127.4	11728	92.06	-104	-7662	23.4	4066	173.76
LM020501	15cmC40砼路面（碎石采用挖方利用，已考虑碎石处理）	m2	127.4	9462	74.27	-104	-7282	23.4	2180	93.16
LM020502	D10带肋钢筋网	t	0.3175	2266	7137.01		-380	0.3175	1886	5940.16
LM06	路基夯实处理	m2	80	360	4.50		-317	80	43	0.54
104	桥梁涵洞工程	元		54439			5004		59443	
10401	箱涵			54439			5004		59443	
HD01	C40混凝土现浇箱涵	m3	27.05	25844	955.42		4173	27.05	30017	1109.69
HD02	C20素砼基层（碎石采用挖方利用，已考虑碎石垫层）	m3	6.3	2407	382.06		424	6.3	2831	449.37
HD03	碎石垫层（碎石采用挖方利用，已考虑碎石垫层）	m3	3.34	238	71.26		390	3.34	628	188.02
HD04	HRB400钢筋	t	3.7476	25950	6924.43		17	3.7476	25967	6928.97
107	交通工程及沿线设施	元		10671			1015		11686	

编制: wec-23486

一审: 1

复核:

总预算审核汇总表

建设项目名称:2025预算审核
编制范围:新登镇包秦村直坞里山脚-直坞里水塔-直坞里半山林区道路

14表

分项目编号	工程或费用名称	单位	上报预算			核增/核减(+/-)			审核预算		
			数量	金额(元)	技术经济指标(元)	数量	金额(元)		数量	金额(元)	技术经济指标(元)
10701	交通安全设施	元		10671			1015			11686	
JA03	标志牌	套	11	4924	447.64		1023		11	5947	540.64
JA0301	铝合金标志牌	块	11	4924	447.64		1023		11	5947	540.64
JA030101	单柱式铝合金标志牌	块	6	4924	820.67		-4924		6		
JA030101	单柱式铝合金标志牌	套				6	5947		6	5947	991.17
JA03010101	Φ89单柱式正八边形600	套				1	999		1	999	999.00
JA03010102	Φ89单柱式○600、△700	套				1	1115		1	1115	1115.00
JA03010103	Φ89单柱式2□220×400	套				4	3833		4	3833	958.25
JA04	标线	m2	125.5	5564	44.33		-8		125.5	5556	44.27
JA0401	路面标线	m2	125.5	5564	44.33		-8		125.5	5556	44.27
JA040101	热熔标线	m2	125.5	5564	44.33		-8		125.5	5556	44.27
JA07	防眩、防撞设施	根	2	183	91.50				2	183	91.50
JA0703	PU警示柱	根	2	183	91.50				2	183	91.50
110	专项费用	元		119458			5446			124904	
11001	施工场地建设费	元		88609			-3573			85036	
11002	安全生产费	元		30849			9019			39868	
5	第一至四部分合计	公路公里		2087481			-54230			2033251	
6	建设期贷款利息	公路公里									
7	公路基本造价	公路公里		2087481			-54230			2033251	

新登镇包秦村直坞里山脚-直坞里水塔-直坞里半山林区道路-预算审核情况说明

由我单位投资建设的新登镇包秦村直坞里山脚-直坞里水塔-直坞里半山林区道路，现预算送审中作以下说明：

1. 根据地质勘测，开挖山体产生的部分石料抗压强度 $\geq 30\text{mpa}$ ，满足本工程挡墙块石要求。故本工程挡墙石材由现场开采利用；
2. 开挖石方可用做碎石利用，多余土方及石方运至终点地块，运距按 100m 计。

特此说明。

杭州市富阳区新登镇包秦村股份经济合作社

2025. 03. 25