

工程造价咨询报告书

咨询项目全称： 2024 年墅溪村全村道路修复及浇筑工程--曙星片区

咨询委托编号： \

咨询业务类别： 预算审核

咨询报告日期： 2024 年 11 月 13 日

浙江金穗工程项目管理有限公司



咨询报告书编号：浙金咨预审富字（2024）第 016 号

咨询项目委托方全称：杭州市富阳区渔山乡墅溪村股份经济合作社

咨询企业法定住所：温州市机场大道 5477 号国大广场 904 室东首

邮 编：311400

联系电话：0571-58977653

咨询作业期：2024 年 11 月 8 日至 2024 年 11 月 13 日

法定代表人：吴泉

技术负责人：邱汉明

项目负责人：

执（从）业资格（章）：金鑫工程项目从事专业：



专业咨询人员：唐蓉琴

执（从）业资格（章）：

从事专业：



专业咨询人员：

执（从）业资格（章）：

从事专业：

专业咨询人员：

执（从）业资格（章）：

从事专业：

咨 询 报 告 书 目 录

[illegible]

2024 年墅溪村全村道路修复及浇筑工程——曙星片区 预算审核报告书

报告文号：浙金咨预审富字（2024）第 016 号

杭州市富阳区渔山乡墅溪村股份经济合作社：

本公司接受贵单位的委托，对 2024 年墅溪村全村道路修复及浇筑工程——曙星片区预算进行了审核。现审核已结束，具体情况报告如下：

一、工程概况：

- 建设地点：杭州市富阳区；
- 预算编制单位：浙江荣欣项目管理有限公司；
- 设计单位：中营设计有限公司；
- 建设工程的主要结构形式、规模、范围：路面修复等。

二、审核依据：

- 送审时提供的预算书等相关资料；
- 《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）；
- 《浙江省建设工程计价规则》（2018 版）；
- 《浙江省市政工程预算定额》（2018 版）；
- 材料价格参照《杭州造价信息》2024 年第 10 期信息价，《浙江造价信息》2024 年 10 月信息价，无信息价材料参照市场价计入；
- 《住房和城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》建办标函[2019]193 号；
- 《财政部税务总局海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部税务总局海关总署公告 2019 年第 39 号）；

9. 现行有关法律、法规及适用的标准、规范。

三、审核原则

建设单位应对其送审资料的真实性、合法性及完整性负责，我们的责任是按照国家有关规定对上述资料进行审核并发表审核意见。在审核过程中，我们坚持实事求是、客观公正的审核原则。

四、审核说明

- 1. 本工程混凝土按商品混凝土计入；
- 2. 工程量按实计量；
- 3. 沥青路面铣刨按 5cm 厚考虑；

五、主要核增、核减情况的分析说明：

- 1. 井盖提升及混凝土包方单价调整，此项核减 37000 元；

六、取费标准

序号	费用名称	取费基数	费率 (%)
			市政
1	管理费 (含安责险)	定额人工费+定额机械费	17.37
2	利润	定额人工费+定额机械费	9.99
3	规费	定额人工费+定额机械费	18.75
4	安全文明施工费	定额人工费+定额机械费	8.40
5	二次搬运费	定额人工费+定额机械费	0.48
6	冬雨季施工增加费	定额人工费+定额机械费	0.13
7	税金	税前造价	9

七、其他情况说明

暂估综合单价（仅计税金）：

序号	项目名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	井盖提升及混凝土包方	个	100	130	13000
2	路基修复	项	1	10000	10000
3	合计				23000

暂定价合计：23000*1.09=25070 元

八、审核结果

本工程送审预算金额为 2720534 元，经审核，核增金额 0 元，核减金额 40330 元，净核减金额 40330 元，最终核定预算造价 2680204 元（其中暂定价 25070 元），核减率为 1.48%。

九、审核过程中发现的问题及建议

无

十、附件

1. 预算审核核定金额确认表
1. 预算审核清单对比表

浙江金穗工程项目管理有限公司

2024 年 11 月 13 日



预算（变更）核定金额确认表

项目名称		2024年墅溪村全村道路修复及浇筑工程—曙星片区				
专业类别		市政		审核类型	预算审核	
建设单位		杭州市富阳区渔山乡墅溪村股份经济合作社				
编制单位		浙江荣欣项目管理有限公司				
审核汇总情况				金额单位：元		
序号	单位工程名称	送审金额	审定金额	核增金额	核减金额	净核减金额
1	2024年墅溪村全村道路修复及浇筑工程—曙星片区	2720534.00	2680204.00		40330.00	40330.00
2						
3						
4						
合计		2720534.00	2680204.00		40330.00	40330.00
审定金额（大写）		（人民币）：贰佰陆拾捌万零贰佰零肆元				
建设单位：（盖章）		经办人： <div> 日期： 年 月 日 </div>				
编制单位：（盖章）		经办人： <div> 日期： 年 月 日 </div>				
造价咨询企业名称：（盖章）		审核人员（盖章）： <div> 复核人员： <div> 日期： 年 月 日 </div> </div>				

注：咨询类型按“概算审核”、“预算审核”、“变更预算审核”填写。

分部分项清单对比表

工程名称：2024年璆溪村全村道路修复及浇筑工程--曙星片区--道路

金额单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称与特征	计量单位	送审		审定			核增	核减	增减说明
				工程量	综合单价	综合合价	工程量	综合单价	综合合价		
		沥青道路掉升									
1	040203003001	透层、粘层 乳化沥青粘层(0.6L/m2)	m2	12896	1.51	19472.96	12896	1.51	19472.96		
2	040203006001	沥青混凝土 5cm厚AC-13C细粒式沥青砼面层	m2	12896	59.72	770149.12	12896	59.72	770149.12		
		分部小计(沥青道路掉升)				789622.08			789622.08		
		沥青道路修复									
3	041001004001	铣刨路面 铣刨原有5cm厚沥青路面，残值回收考虑	m2	21122	4.21	88923.62	21122	4.21	88923.62		
4	040203007001	水泥混凝土 原有混凝土清洗凿毛	m2	21122	5.04	106454.88	21122	5.04	106454.88		
5	040203003002	透层、粘层 乳化沥青粘层(0.6L/m2)	m2	21122	1.51	31894.22	21122	1.51	31894.22		
6	040203006002	沥青混凝土 5cm厚AC-13C细粒式沥青砼面层	m2	21122	59.72	1261405.84	21122	59.72	1261405.84		
		分部小计(沥青道路修复)				1488678.56			1488678.56		
		其他内容									
7	040205006001	标线 150宽白色道路专用漆(热熔)	m2	1589.51	36.17	57492.58	1589.51	36.17	57492.58		
8	暂定价	井盖提升及混凝土包方 井盖提升及混凝土包方	座	100	500	50000	100	130	13000	37000	[调价]
9	暂定价	路基修复 1.路基修复	项	1	10000	10000	1	10000	10000		
		分部小计(其他内容)				117492.58			80492.58	37000	
		合计				2395793.22			2358793.22	37000	

编制人：

审核人：

审定人：

措施项目审核对比表

序号	项目名称	计量单位	送审		审定			核增	核减	增减说明
			取费基数/工程量	单价/费率(%)	金额	取费基数/工程量	单价/费率(%)	金额		
	措施项目				42225.67			42225.67		
	组织措施				33032.52			33032.52		
1	安全文明施工费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额机械费	8.4	25932.07	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额机械费	8.4	25932.07		
2	提前竣工增加费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额机械费	0		分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额机械费	0			
3	二次搬运费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额机械费	0.48	1481.83	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额机械费	0.48	1481.83		
4	冬雨季施工增加费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额机械费	0.13	401.33	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额机械费	0.13	401.33		
5	行车、行人干扰增加费	项	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额机械费	1.69	5217.29	分部分项定额人工费+分部分项定额机械费+技术措施定额机械费	1.69	5217.29		
	技术措施				9193.15			9193.15		
	[请输入分部名称]				9193.15			9193.15		
041106001001	大型机械设备进出场及安拆	台·次	1	9193.15	9193.15	1	9193.15	9193.15		

编制人：

审核人：

审定人：

措施项目审核对比表

工程名称：2024年墅溪村全村道路修复及浇筑工程--曙星片区--道路

金额单位：元

第 2 页

共 2 页

合计					42225.67				42225.67		
----	--	--	--	--	----------	--	--	--	----------	--	--

编制人：

审核人：

审定人：

