

# 邀请函

## (湖滨街道残疾人之家提升改造项目)邀请函

项目名称	湖滨街道残疾人之家提升改造项目		
发包范围	施工图范围内的拆除、装修及配套水电安装等工程内容（具体描述详见工程量清单编制说明），设计变更增加以及其他发包人明确指令要求完成的工作量。		
建设规模	本项目总投资估算约45万元。装修区域在残疾人之家一层、二层，装饰面积约394平方米。		
建设地点	杭州市上城区光复路153号。		
承包方式	包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。综合单价包干、项目措施费包干。		
资金来源及比例	<input checked="" type="checkbox"/> 区财政预算资金 <u>100</u> % <input type="checkbox"/> 事业单位自筹资金 _____ % <input type="checkbox"/> 国企自有资金 _____ % <input type="checkbox"/> 村社集体资金 _____ % <input type="checkbox"/> 其他专项拨款资金 _____ %		
交易方式	<input checked="" type="radio"/> 公开竞标 <input type="radio"/> 邀请竞标	最高报价限价 (万元)	42.6593
工期或服务期限 (日历天)	45	交易保证金	无
资质要求	1. 企业： (1) 具备 <u>建筑装修装饰工程专业承包二级及以上</u> 资质； (2) 自 <u>  /  </u> 年 <u>  /  </u> 月 <u>  /  </u> 日以来承接过 <u>  /  </u> 业绩。 (3) 发包人需要增加的、符合法律法规的其他要求： <u>具备有效的安全生产许可证。</u> 2. 拟派项目负责人： 具有注册在潜在承包人单位的 <u>  建筑工程专业二级及以上建造师执业资格，同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。</u> <input type="radio"/> 如在响应截止日存在在其他任何在建合同工程的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次交易。 <input checked="" type="radio"/> 项目经理需配合办理发包备案手续，具体要求： <u>                    </u> 。 发包人需要增加的、符合法律法规的其他要求。 <u>                    </u>		
是否允许联合体承包	<input type="radio"/> 不允许。 <input checked="" type="radio"/> 允许，联合体承包的应提供联合体协议书。		
是否专门面向中小企业	<input checked="" type="radio"/> 是。工程全部由符合政策要求的中小企业承建，潜在承包人应提供中小企业声明函。 <input type="radio"/> 否。		

获取交易文件时间及方式	(1)时间：自交易公告发布起至响应文件递交截止时间。 (2)方式：本项目交易文件(含图纸)和补充(答疑、澄清)、修改文件以网上免费下载的方式发放，登录电子交易平台自行下载，下载后使用投标工具打开。
交易时间 (响应文件递交截止时间)	2024年 10 月 14 日 14 时 30 分 00 秒
交易地点	交易直播平台：招必得平台 本项目为线上交易, 潜在承包人代表无需到场。
公告期限	自本公告发布之日起 <u>5</u> 日（不少于5个工作日）。
电子交易的说明	<p><b>(1)电子交易：</b>本项目以数据电文形式，依托电子监管系统“尚小易”和电子交易平台“招必得”进行交易活动，不接受纸质响应文件；</p> <p><b>(2)交易前准备</b></p> <p>①<b>注册账号：</b>招必得平台注册填报企业信息并完成企业认证。</p> <p>②<b>申领CA数字证书。</b> 说明：若已有杭州市公共资源交易中心天谷CA 锁，不用重复办理。 天谷CA 办理客服电话： 400-0878-198      QQ：2330352291</p> <p>③<b>下载制作工具：</b> 登录网站“招必得”→“工具下载”→“招投标工具”→招必得投标工具”或“上城投标工具”。</p> <p>取得 CA 数字证书后在系统里绑定，方可制作响应文件、参加交易活动； 若对项目电子交易系统操作有疑问，联系平台客服： 投标客服QQ：2852320392 电话：0571-87654107 注册客服QQ:800185086 电话：400-0666-571</p>
项目监督机构	<p>名称：杭州市上城区人民政府湖滨街道办事处</p> <p>地址：杭州市上城区中河中路275-2号</p> <p>联系人：黄先生</p> <p>联系电话：17816184340</p>
联系方式	<p><b>发包人信息</b></p> <p>名称：杭州市上城区人民政府湖滨街道办事处</p> <p>地址：杭州市上城区中河中路275-2号</p> <p>联系人：王先生</p> <p>联系电话：13588289233</p> <p><b>代理机构信息</b></p> <p>名称：浙江省成套工程有限公司</p> <p>地址：杭州市西湖区紫金广场A座12楼</p> <p>联系人：吕婷、杨钰沛、谢时坤</p> <p>联系电话：0571-85152323</p>