

杭州市富阳区政府投资项目预算核准函

文号：农业托字〔2024〕8号

建设单位	名称	杭州市富阳区龙门镇人民政府		
	联系人	裘军立	联系电话	13777829789
建设项目	名称	2024年富阳区龙门镇高标准农田建设项目		
	批准文号	富农（2024）68号	批准金额（元）	435980
审核部分				
未审核部分				
批准预算金额：肆拾叁万伍仟玖佰捌拾元				
批准单位（盖章）： 2024年3月13日				



工程造价咨询报告书

咨询项目名称: 2024 年富阳区龙门镇高标准农田建设项目

咨询委托编号: 富财审托字【2024】0123 号

咨询业务类型: 预算审核

咨询报告日期: 2024 年 3 月

浙江鼎力工程项目管理有限公司

地址: 杭州市富阳区天河路 199 号麓山锦苑 1 幢 602 室

电话: 0571-61772962

咨询报告书编号：鼎力预审【2024】007 号

咨询项目委托方全称：杭州市富阳区财政项目预算审核中心

资讯企业法定住所：杭州市富阳区天河路 199 号鹿山锦苑 1 幢 602 室

邮编：311400 联系电话：0571-61772962

咨询工作期：2024 年 3 月 7 日——2024 年 3 月 11 日

法定代表人： 吴红军 技术负责人：郑敏

项目负责人：夏明辉 执（从）业资格（章）： 从事专业：



专业咨询人员：李获 执（从）业资格（章）： 从事专业：



专业咨询人员：彭晨 执（从）业资格（章）： 从事专业：



专业咨询人员： 执（从）业资格（章）： 从事专业：

咨 询 报 告 书 目 录

序 号	文 件 内 容	文 件 作 者	页 码	备 注
1	报告书扉页	彭晨、夏明辉	1	
2	报告书目录	彭晨、夏明辉	2	
3	预算审核报告	彭晨、夏明辉	3-5	
4	预算审核金额确认表	彭晨、夏明辉	6	
5	工程审核预算书	彭晨、夏明辉	7-末	

2024 年富阳区龙门镇高标准农田建设项目 预算审核报告

鼎力预审【2024】007

杭州市富阳区财政项目预算审核中心：

我公司受贵方委托，对 2024 年富阳区龙门镇高标准农田建设项目（富财审托字【2024】0123 号）进行了审核，在审核过程中，我们的责任是按照建设单位提供的资料及国家有关规定，按照“客观、公平、公正、诚实信用”的原则进行审核，并发表审核意见。现审核已结束，具体情况报告如下：

一、工程概况

本工程位于杭州市富阳区龙门镇龙门一村，工程建设单位为杭州市富阳区龙门镇人民政府，预算由杭州普信工程咨询有限公司编制。预算送审金额 43.8737 万元，建设内容为土方开挖、回填，混凝土道路、排水沟、下田道，闸门等新建。

二、审核依据

1. 由杭州新地土地勘测规划设计有限公司提供的图纸、联系单，杭州普信工程咨询有限公司编制的预算书、计算稿；

2. 《浙江省水利水电建筑工程预算定额》（2021 年），《浙江省水利水电工程施工机械台班费定额》（2021 年），《浙江省水利水电安装定额》（2021 年），《浙江省水利水电工程设计概（预）算编制规定》（2021 年），《水利工程工程量清单计价规范》（2022 年），《浙江省水利厅关于重新调整水利工程计价依据增值税税率的通知》（浙水建[2019]4 号）、《浙江省建设工程计价规则》（2018 版）、《关于增值税调整后我省建设工程计价依据增值税税率及有关计价调整的通知》浙建建发[2019]92 号、浙农综办〔2007〕37 号、富高标办纪要 2023〔1〕号，现行有关法律、法规及适用的标准、规范；

3. 材料价格参照《杭州造价信息》2024 年第 2 期富阳市信息价，无富阳信息价的材料价格采用当期杭州地区材料价，《浙江造价信息》

2024 年第 2 期。

三、审核原则

建设单位应对其送审资料的真实性、合法性及完整性负责。我们的责任是按照国家有关规定对上诉资料计算并发表审核意见。在审核过程中，我们坚持实事求是、客观公正的审核原则。

四、取费标准

1. 取费标准

(1) 措施费按直接工程费的 3.5%

(2) 间接费费率：以直接费为取费基数，土方工程 6.5%，石方工程 9.5%，混凝土工程 9.5%，钢筋工程 5.7%，基础处理工程 9%，疏浚及水土保持工程 6.5%，安装工程（以人工费为取费基数）50%。

(3) 利润为直接费和间接费之和的 5%。

(4) 税金为直接费、间接费、企业利润三项之和的 9%计。

五、主要核增、核减情况的分析说明

1. 审核核增的主要内容：

①干砌块石单价调整，核增造价约 9268 元；

②节制闸单价调整，核增造价约 1579 元；

③费率调整，核增造价约 4617 元。

2. 审核核减的主要内容

①混凝土道路单价调整，核减造价约 5003 元；

②砂石垫层工程量调整，核减造价约 2129 元；

③伸缩缝工程量调整，核减造价约 1184 元；

④灌水管工程量调整，核减造价约 900 元；

⑤措施项目费调整，核减造价约 6636 元。

六、审核说明：

1. 混凝土按现浇现拌考虑，砂浆按现浇现拌考虑；

2. 本工程土方类别按三类土考虑；
3. 本工程混凝土单价已包含运输费；
4. 多余土方就近堆放，不考虑外运，详见附件联系单。

七、暂定价部分（含税金）

序号	名称	单价元/单位	工程量
1	概况牌	1500/块	1
2	节制闸	6000/套	1
3	挡水板	30/套	30
4	灌水管	60/套	30
合计	$1500+6000+30*30+30*60=10200$ 元		

八、审核结果

本工程送审预算造价为 438737 元,经审核,核增金额 15464 元,核减金额 18221 元,净核减金额 2757 元,最终核定预算造价 435980 元（其中暂估价 10200 元），核减率为 0.63%。

九、审核过程中发现的问题及建议：无。




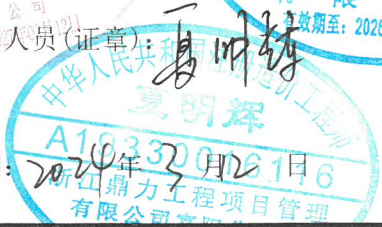
十、附件

- 1、概、预算（变更）审核核定金额确定表
- 2、概、预算（变更）审核清单对比表
- 3、联系单

浙江鼎力工程项目管理有限公司（公章）

二零二四年三月十一日

预算（变更）核定金额确认表

项目名称		2024年富阳区龙门镇高标准农田建设项目				
专业类别		水利	咨询类型		预算审核	
建设单位		杭州市富阳区龙门镇人民政府				
编制单位		杭州普信工程咨询有限公司				
审核汇总情况					金额单位：元	
序号	单位工程名称	送审金额	审定金额	核增金额	核减金额	净核减金额
1	2024年富阳区龙门镇高标准农田建设项目	438737	435980	15464	18221	2757
2						
3						
4						
合 计		438737	435980	15464	18221	2757
审定金额（大写）：		（人民币）：肆拾叁万伍仟玖佰捌拾元				
建设单位：（盖章）		经办人：（签名）  日期：2024年3月11日				
编制单位：（盖章）		经办人：（签名）  日期：2024年3月11日				
造价咨询企业名称（盖章）		审核人员（证章）：  复核人员（证章）：  日期：2024年3月16日				

注：咨询类型按“概算审核”、“预算审核”、“变更预算审核”填写。

工程项目审核汇总表

工程名称：2024年富阳区龙门镇高标准农田建设项目(审定)

[illegible]

分类分项清单对比表

工程名称：2024年富阳区龙门镇高标准农田建设项目(审定)

序号	项目编码	项目名称	送审				审定				增减工程量	增减合价(元)	
			项目特征	工程量	单位	单价(元)	合价(元)	项目特征	工程量	单位			单价(元)
1		建筑工程		1		416019.25	416019.25		1		419910.61	419910.61	3891.36
1.1		田间道路J1宽2.5米0+000-0+400		1		242774.9	242774.9		1		244965.83	244965.83	2190.93
1.1.1	500101002001	一般土方开挖	土方开挖，就近堆放。	688.17	m3	3.36	2312.25	土方开挖，余土就近堆放不外运。	688.17	m3	3.41	2346.66	34.41
1.1.2	500103023001	土方回填	原土回填夯实	160.56	m3	6.99	1122.31	原料土回填夯实	160.56	m3	7.12	1143.19	20.88
1.1.3	500105001001	干砌块石(条料石、卵石)	干砌石挡墙	325.44	m3	289.37	94172.57	干砌石挡墙	326.3	m3	317.01	103440.36	9267.79
1.1.4	500114004001	混凝土道路路面	16cm厚C20砼路面	160	m3	737.89	118062.4	16cm厚C20砼路面	160	m3	706.62	113059.2	-5003.2
1.1.5	500103016001	砂石垫层	10cm厚碎石垫层	85.81	m3	214.35	18393.37	10cm厚碎石垫层	75.01	m3	216.83	16264.42	-2128.95
1.1.6	500109009011	伸缩缝	1. 伸缩缝部位:每隔5m设一道伸缩缝,切割机切割 2. 填料的种类、规格:沥青灌缝	200	m2	19.56	3912	1. 伸缩缝部位:每隔5m设一道伸缩缝,切割机切割,深为2/3道路厚度 2. 填料的种类、规格:沥青灌缝	200	m	19.56	3912	
1.1.7	500114010003	其它永久建筑工程	YKB-12五孔预制板，详见图纸	60	m2	80	4800	YKB-12五孔混凝土预制板，详见图纸	60	m2	80	4800	
1.2		新建排灌渠PG1 L=365米		1		62502.65	62502.65		1		61856.44	61856.44	-646.21
1.2.1	500101002012	一般土方开挖	土方开挖	197.1	m3	3.36	662.26	土方开挖，余土就近堆放不外运。	197.1	m3	3.41	672.11	9.85
1.2.2	500103023013	土方回填	原料土回填	109.5	m3	6.99	765.41	原料土回填	109.5	m3	7.12	779.64	14.23

分类分项清单对比表

工程名称：2024年富阳区龙门镇高标准农田建设项目(审定)

序号	项目编码	项目名称	送审				审定				增减工程量	增减合价(元)
			项目特征	工程量	单位	单价(元)	合价(元)	项目特征	工程量	单位	单价(元)	合价(元)
1.2.3	500109001023	普通混凝土	50厚C15垫层	18.25	m3	578.86	10564.2	50厚C15砼垫层	16.43	m3	602.52	9899.4
1.2.4	500109001024	普通混凝土	C20砼渠道	69.35	m3	712.85	49436.15	C20砼渠道	69.35	m3	720.18	49944.48
1.2.5	500109009010	伸缩缝	砼渠道每10m设置一道伸缩缝,缝宽2cm,板宽2/3壁厚,立于壁外侧,采用沥青木板;	7.3	m2	147.21	1074.63	砼渠道每10m设置一道伸缩缝,缝宽2cm,板宽2/3壁厚,立于壁外侧,采用沥青木板;	3.6	m2	155.78	560.81
1.3		新建排灌渠PG2 L=255米		1		43666.23	43666.23		1		43978.54	43978.54
1.3.1	500101002013	一般土方开挖	土方开挖	137.7	m3	3.36	462.67	土方开挖,余土就近堆放不外运。	137.7	m3	3.41	469.56
1.3.2	500103023014	土方回填	原料土回填	76.5	m3	6.99	534.74	原料土回填	76.5	m3	7.12	544.68
1.3.3	500109001025	普通混凝土	50厚C15垫层	12.75	m3	578.86	7380.47	50厚C15砼垫层	12.75	m3	602.52	7682.13
1.3.4	500109001026	普通混凝土	C20砼渠道	48.45	m3	712.85	34537.58	C20砼渠道	48.45	m3	720.18	34892.72
1.3.5	500109009012	伸缩缝	砼渠道每10m设置一道伸缩缝,缝宽2cm,板宽2/3壁厚,立于壁外侧,采用沥青木板;	5.1	m2	147.21	750.77	砼渠道每10m设置一道伸缩缝,缝宽2cm,板宽2/3壁厚,立于壁外侧,采用沥青木板;	2.5	m2	155.78	389.45
1.4		新建排灌渠PG3 L=13米		1		4091.42	4091.42		1		4245.21	4245.21
1.4.1	500101002014	一般土方开挖	土方开挖	13.91	m3	3.36	46.74	土方开挖,余土就近堆放不外运。	13.91	m3	3.41	47.43
1.4.2	500103023015	土方回填	原料土回填	6.37	m3	6.99	44.53	原料土回填	6.37	m3	7.12	45.35
1.4.3	500109001027	普通混凝土	50厚C15垫层	0.78	m3	578.86	451.51	50厚C15砼垫层	0.78	m3	602.52	469.97

分类分项清单对比表

工程名称：2024年富阳区龙门镇高标准农田建设项目(审定)

序号	项目编码	项目名称	送审			审定			增减工程量	增减合价 (元)			
			项目特征	工程量	单位	单价(元)	合价(元)	项目特征			工程量	单位	单价(元)
1.4.4	500109001028	普通混凝土	C20砼渠道	5.07	m3	684.83	3472.09	C20砼渠道	5.07	m3	720.18	3651.31	179.22
1.4.5	500109009013	伸缩缝	砼渠道每10m设置一道伸缩缝,缝宽2cm,板宽2/3壁厚,立于壁外侧,采用沥青木板;	0.52	m2	147.21	76.55	砼渠道每10m设置一道伸缩缝,缝宽2cm,板宽2/3壁厚,立于壁外侧,采用沥青木板;	0.2	m2	155.75	31.15	-45.4
1.5		新建排灌渠		1		27380.98	27380.98		1		28451.08	28451.08	1070.1
1.5.1	500101002015	一般土方开挖	土方开挖	93.09	m3	3.36	312.78	土方开挖,余土就近堆放不外运。	93.09	m3	3.41	317.44	4.66
1.5.2	500103023016	土方回填	原料土回填	42.63	m3	6.99	297.98	原料土回填	42.63	m3	7.12	303.53	5.55
1.5.3	500109001029	普通混凝土	50厚C15垫层	5.22	m3	578.86	3021.65	50厚C15砼垫层	5.22	m3	602.52	3145.15	123.5
1.5.4	500109001030	普通混凝土	C20砼渠道	33.93	m3	684.83	23236.28	C20砼渠道	33.93	m3	720.18	24435.71	1199.43
1.5.5	500109009014	伸缩缝	砼渠道每10m设置一道伸缩缝,缝宽2cm,板宽2/3壁厚,立于壁外侧,采用沥青木板;	3.48	m2	147.21	512.29	砼渠道每10m设置一道伸缩缝,缝宽2cm,板宽2/3壁厚,立于壁外侧,采用沥青木板;	1.6	m2	155.78	249.25	-263.04
1.6		下田道		1		13197.18	13197.18		1		13649.86	13649.86	452.68
1.6.1	500103009001	宕渣料填筑	宕渣回填夯实	20.17	m3	112.74	2273.97	宕渣回填夯实	10.09	m3	114.92	1159.54	-10.08
1.6.2	500105003001	浆砌块石	M7.5浆砌石挡墙	10.76	m3	461.41	4964.77	M7.5浆砌石挡墙	11.64	m3	475.08	5529.93	565.16
1.6.3	500114004003	混凝土道路路面	C20砼坡面	6	m3	737.89	4427.34	C20砼坡面,表面做台阶面	8	m3	706.62	5652.96	1225.62
1.6.4	500109001031	普通混凝土	300*300地梁	2.25	m3	680.49	1531.1	300*300C20砼基础梁	2.25	m3	581.08	1307.43	-223.67

分类分项清单对比表

工程名称：2024年富阳区龙门镇高标准农田建设项目(审定)

序号	项目编码	项目名称	送审			审定					增减工程量	增减合价(元)
			项目特征	工程量	单位	单价(元)	合价(元)	项目特征	工程量	单位	单价(元)	合价(元)
1.7		Φ400钢筋混凝土涵管		1		8957.95	8957.95		1		8751.19	8751.19
1.7.1	500101002	一般土方开挖	土方开挖	31.2	m3	3.36	104.83	土方开挖,余土就近堆放不外运。	31.2	m3	3.41	106.39
1.7.2	500103023002	岩渣回填	岩渣回填	10.8	m3	112.72	1217.38	岩渣回填	10.8	m3	114.92	1241.14
1.7.3	500103023003	土方回填	土方回填	13.2	m3	6.99	92.27	原料土回填	13.2	m3	7.12	93.98
1.7.4	500109001001	普通混凝土	C20砼底座	2.64	m3	679.01	1792.59	C20砼底座	2.64	m3	612.09	1615.92
1.7.5	500114002001	混凝土管道铺设	Φ400钢筋混凝土涵管铺设	24	m	239.62	5750.88	Φ400钢筋混凝土涵管铺设	24	m	237.24	5693.76
1.8		回车道		1		3347.94	3347.94		1		3233.81	3233.81
1.8.1	500114004004	混凝土道路路面	16cm厚C20砼路面	3.84	m3	737.89	2833.5	16cm厚C20砼路面	3.84	m3	706.62	2713.42
1.8.2	500103016002	砂石垫层	10cm厚碎石垫层	2.4	m3	214.35	514.44	10cm厚碎石垫层	2.4	m3	216.83	520.39
1.9		节制闸		1		5000	5000		1		6578.65	6578.65
1.9.1	暂定价	节制闸	节制闸,具体做法详见图纸	1	座	5000	5000	80*80cm机闸一体铸铁闸门,定制采购	1	座	6000	6000
1.9.2	500109001032	普通混凝土						100厚C15砼垫层	0.04	m3	602.52	24.1
1.9.3	500109001033	普通混凝土						C25钢筋砼框架	0.32	m3	1153.06	368.98
1.9.4	500111001001	钢筋加工与安装						螺纹钢制作安装	0.03	t	6185.67	185.57
1.10		项目竣工标识牌		1		1500	1500		1		1500	1500

分类分项清单对比表

工程名称：2024年富阳区龙门镇高标准农田建设项目(审定)

序号	项目编码	项目名称	送审			审定			增减工程量	增减合价 (元)
			项目特征	工程量	单位	单价(元)	合价(元)			
1.10.1	500114010002	竣工标识牌	制作要求:内容按竣工后信息填写。 1、不得采用不锈钢、石料制作; 2、投资1500元内,可在补助资金中开支; 3、牌面下框,离地面高度0.8米; 4、树立位置:畈中,背景为新建设工程,不得复影响农业生产机械通行;	1		1500	1500	1500	1	1500
1.11		挡水板、灌水管、排水口		1		3600	3600		1	2700
1.11.1	500114010004	挡水板	挡水板,详见图纸	30	处	30	900		30	900
1.11.2	500114010006	灌水管	灌水管,详见图纸	60	处	30	1800		30	1800
1.11.3	500114010005	排水口软木塞	排水口软木塞,详见图纸	30	处	30	900		30	900
2		机电设备及安装工程		1					1	
2.1				1					1	
2.2				1					1	
2.3				1					1	
3		金属结构设备及安装工程		1					1	
3.1				1					1	
3.2				1					1	

杭州新地土地勘测规划设计有限公司

工程预算书

2024年3月8日 第1号

工程项目		2024 年富阳区龙门镇高标准农田建设项目				水工部分		附图 0 张	
审定	叶和春	审核	孙海峰	校对	张彦琳	设计	吴xx		
主送单位		杭州市富阳区龙门镇人民政府							
抄送单位									

说明：

工程中因建设水沟、挡墙所产生的剩余土方统一采取就近堆放处置，无外运土方量。

