

招 标 文 件

项目名称：富春山居集团 2025 年 2 月-2026 年 2 月零星工程地勘

招 标 人：杭州富春山居集团有限公司

招标代理机构： 杭州建设工程造价咨询有限公司 （盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

联系人： 张薇薇

电话: 0571-63121685

2025 年 1 月

目 录

第一章	招标公告	3
第二章	投标人须知	6
第三章	开标、评标须知及采购需求	17
第四章	合同主要条款	23
第五章	投标文件格式及附件	31

第一章 招标公告

杭州建设工程造价咨询有限公司受杭州富春山居集团有限公司委托，现就“富春山居集团 2025 年 2 月-2026 年 2 月零星工程地勘”进行公开招标采购，欢迎符合要求的投标人前来投标。现将有关事项公告如下：

1. 项目名称：富春山居集团 2025 年 2 月-2026 年 2 月零星工程地勘

2. 项目编号：M3301000765043564

3. 招标方式：公开招标

4. 最高控制价：暂定 30 万元，投标人的勘察费用投标报价不得高于《工程勘察收费标准》（2002 年修订本）收费标准的 45%（含 45%）。

5. 采购需求：（公开招标方式择优选择 1 家中标单位）

序号	项目名称	数量	单位	最高控制价(元)	简要规格描述	备注
1	富春山居集团 2025 年 2 月-2026 年 2 月零星工程地勘	1	项	暂定 30 万元，投标人的勘察费用投标报价不得高于《工程勘察收费标准》（2002 年修订本）收费标准的 45%（含 45%）。	详见采购需求	

6. 投标供应商的资格要求：

6.1 具有独立法人资格。

6.2 具有工程勘察综合资质甲级或工程勘察专业资质(岩土工程)乙级。

6.3 拟派项目负责人具有注册在投标人单位的注册岩土工程师。

6.4 进入富阳区黑名单、警示名单和自动退出的单位不得报名。

6.5 本项目不接受联合体投标。

7. 网上报名及获取招标文件的时间期限、地点、方式及招标文件售价

7.1 网上报名及获取招标文件的时间期限：发布信息之日起至 2025 年 1 月 17 日 9 时 00 分止。

7.2 网上获取招标文件地点：招必得建易招标采购平台
<https://www.zhaobide.com/>（公开招标）

7.3 售价：免费

7.4 获取招标文件时须提交的文件资料：详见招必得网上报名其他要求；

7.5 提示:

(1) 采购人、招标人依托招必得平台完成本项目的半电子交易活动, 本项目的潜在投标人应在招必得平台 (www.zhaobide.com) 在线报名并获取(下载) 招标文件, 通过其他渠道一律不予接收;

(2) 对未按上述方式获取招标文件的供应商对该文件提出的质疑, 招标人将不予处理;

(3) 招标人对已发出的招标文件等进行必要的澄清或者修改的, 招标人将无法通过招必得平台通知未按上述方式获取招标文件的供应商;

(4) 不提供招标文件纸质版。

8. 投标截止时间与地点:

截止时间: 2025 年 1 月 17 日 9 时 00 分 (北京时间);

投标地点: 杭州建设工程造价咨询有限公司开标室 (杭州市富阳区鹿山街道鹿山时代 C 幢 401 室开标室)。投标截止时间以后送达的投标文件, 不予接受。

9. 开标时间与地点:

开标时间: 2025 年 1 月 17 日 9 时 00 分 (北京时间);

开标地点: 杭州建设工程造价咨询有限公司开标室 (杭州市富阳区鹿山街道鹿山时代 C 幢 401 室开标室)。

(注: 因该项目是半电子交易活动, 开标为线下进行。已在招必得平台网上报名并获得招标文件的, 有意愿参加开标会议的, 投标单位法定代表人随带本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件 (见附件) 或委托代理人应随带本人身份证原件、法定代表人身份证复印件、法人授权委托书原件 (见附件)、本单位在职社保证明材料复印件 (复印件加盖单位公章) 等有效证件按时参加开标会议并签到。在开标身份验证时未到或不能提供要求的相关证件、材料, 视作缺席, 招标人可宣布其已放弃投标。投标截止时间以后送达的投标文件不予接受。)

10. 联系方式:

招标人信息:

名 称: 杭州富春山居集团有限公司

地 址: 浙江省杭州市富阳区富春街道富春街 162 号

项目联系人 (询问): 陆工

项目联系方式 (询问): 0571-63335867

代理机构信息：

名 称：杭州建设工程造价咨询有限公司

地 址：杭州市富阳区鹿山街道鹿山时代 C 幢 401 室

电 话：0571-63121685

电子邮箱：hjs2024009@163.com

项目联系人（询问）：张薇薇

项目联系方式（询问）：17300924439

杭州富春山居集团有限公司

杭州建设工程造价咨询有限公司

第二章 投标人须知

前附表

序号	名称	内容及要求
1	招标人	名称：杭州富春山居集团有限公司 地址：浙江省杭州市富阳区富春街道富春街 162 号 联系人：陆工 电话：0571-63335867
2	招标代理机构	名称：杭州建设工程造价咨询有限公司 地址：杭州市富阳区鹿山街道鹿山时代 C 幢 401 室 联系人：张薇薇 电话：0571-63121685
3	项目名称	富春山居集团 2025 年 2 月-2026 年 2 月零星工程地勘
4	建设地点	富阳区
5	最高控制价	暂定 30 万元，投标人的勘察费用投标报价不得高于《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）收费标准的 45%（含 45%）
6	招标范围	招标内容具体包括：本工程在多个场景下作业（泥地、山坡、旱田、岩石山体等），如水稻田为旱田不计水上作业附加调整系数等，如水稻田内有积水按标准计算附加调整系数（每个积水钻孔必须提供明显的工作照片证据）等。
7	服务期限	1 年（根据项目实施工程的实际情况，以甲方确认时间为准。）
8	质量标准	达到现行国家标准、行业标准、行业技术规程，符合相关专业文件编制深度规定要求，满足项目任务书要求。
9	现场踏勘	招标人不统一组织现场踏勘，投标人自行对工程现场及周围环境进行踏勘，踏勘现场所发生的费用由投标人承担。对于不进行踏勘造成的损失由投标单位自行承担。 招标单位联系人：陆工； 联系方式：0571-63335867
10	投标文件递交截止时间与地点	（1）投标文件递交截止时间：2025 年 1 月 17 日 9 时 00 分（北京时间）； （2）投标文件递交地点：杭州建设工程造价咨询有限公司开标室（杭州市富阳区鹿山街道鹿山时代 C 幢 401 室开标室）。投标截止时间以

		后送达的投标文件，不予接受。
11	开标时间和地点	<p>(1) 开标时间：2025 年 1 月 17 日 9 时 00 分（北京时间）；</p> <p>(2) 开标地点：杭州建设工程造价咨询有限公司开标室（杭州市富阳区鹿山街道鹿山时代 C 幢 401 室开标室）。</p>
12	提疑与答疑	<p>投标人如认为招标文件表述不清晰、存在歧视性或者其他违法内容的，应当于 2025 年 1 月 14 日 17 时 00 分前，以招必得平台递交的形式向招标单位（或招标代理公司）提出，答疑截止时间 2025 年 1 月 16 日 17 时 00 分前通过招必得网上答疑。</p>
13	最高限价及投标报价要求	<p>(1) 本项目工程勘察费招标人设有最高限价，投标报价超过最高限价的投标报价作无效标处理。</p> <p>(2) 最高限价计算方式： 采购资金来源：自筹资金。 本项目最高限价：按照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）收费标准的 45%（含 45%）计取。</p>
14	投标报价及费用	<p>(1) 本项目投标应以人民币报价；</p> <p>(2) 无论投标结果如何，投标人均应自行承担所有与投标有关的全部费用。</p> <p>(3) 本项目不接受选择性报价。</p>
15	投标有效期	不少于 90 个日历天（从投标截止之日起算）
16	投标保证金	本项目不需要交纳投标保证金。
17	投标文件份数及其他要求	<p>(1) 投标文件（资信文件、技术文件和报价文件）纸质文本份数：正本一份，副本四份。</p> <p>(2) 装订要求：资信文件使用 A4 纸装订成册；技术文件使用 A4 纸装订成册；报价文件使用 A4 纸装订成册。文本采用胶装。</p>
18	投标文件要求	本次招标投标文件（资信文件、技术文件和报价文件）均需 盖章并签字 。
19	投标文件外包装和密封要求	“资信文件”、“技术文件”、“报价文件”分别包装密封，并在外包装上加盖投标人单位公章。
20	评标办法及标准	最低投标价法，详见本招标文件第三章。

21	评标结果公示、公告	(1) 评标结束后1个工作日内，评标结果公示于招必得富阳区板块(https://www.zhaobide.com/)。 (2) 中标公示期为1个工作日。
22	签订合同时间	中标通知书发出后30日内。
23	解释	本招标文件的解释权属于招标人和杭州建设工程造价咨询有限公司。
24	备注	

一、总则

（一）适用范围

仅适用于本次招标文件中采购项目的招标、投标、评标、定标、验收、合同履行、付款等行为（法律、法规另有规定的，从其规定）。

（二）定义

1. “招标人”组织本次招标的**杭州富春山居集团有限公司**。
2. “代理机构”系指杭州建设工程造价咨询有限公司。
3. “投标人”系指向招标人提交投标文件的响应方。
4. “中标单位”系指在本次招标中中标的投标人。
5. “投标报价”系指投标人在投标时对完成所有项目的报价（包括项目实施所需的一切费用）。

（三）合格的投标人

依据相关法规规定：

- 1、具有独立法人资格。
- 2、具有工程勘察综合资质甲级或工程勘察专业资质(岩土工程)乙级。
- 3、拟派项目负责人具有注册在投标人单位的注册岩土工程师。
- 4、进入富阳区黑名单、警示名单和自动退出的单位不得报名。
- 5、本项目不接受联合体投标。

（四）投标委托

投标人可由法定代表人或其委托人进行投标，投标时须提供有效证明文件。

投标委托若存在现场演示环节，授权代表须携带有效身份证件。如授权代表不是法定代表人（负责人）（下同），须有法定代表人出具的授权委托书（格式见附件）。

（五）投标费用

无论投标过程和结果如何，投标人自行承担与投标有关的全部费用。

二、招标文件

（一）招标文件的组成

1. 招标公告；
2. 投标人须知；
3. 开标及评标办法；
4. 合同及条款；
5. 投标文件格式。

投标人应详细阅读招标文件的全部内容，如果投标人没有按照招标文件要求提交全部资料或投标文件没有对招标文件各方面的要求都做出实质性响应，是投标人的风险。没有实质性响应招标文件要求的投标将被拒绝。

（二）招标文件的澄清

1. 任何要求对招标文件进行澄清的投标人，均应在开标截止时间 10 天前（详见前附表）以招必得平台递交的方式向招标人（代理机构）进行提疑，招标人（代理机构）在开标截止时间 7 天前（详见前附表）将以招必得平台的形式予以答复。

2. 招标人将视情况确定是否有必要在开标前对招标文件进行澄清，如有必要，将通知所有投标人。

3. 投标人在获取招标文件规定的提疑截止前对招标文件有质疑的，请以招必得平台递交的方式进行提疑，如规定时间内未收到任何提疑的，则视为各投标人均对此无异议。

（三）招标文件的修改

1. 在投标截止期前任何时候，招标人无论是出于何种原因，均可对招标文件用补充文件的方式进行修改，并将修改的内容以招必得平台形式发布。

2. 为使投标人有足够的时间按招标文件修改要求修正投标文件，招标人可酌情推迟投标的截止日期和开标日期，并将具体变更情况发布至招必得平台。

3. 补充文件将作为招标文件的组成部分，对所有投标人有约束力。

三、投标文件

（一）投标文件的语言和计量单位

1. 投标人提交的投标文件以及投标人与招标人就有关投标的所有来往函电均应使用中文。

2. 投标文件应字迹清楚、内容齐全、格式规范，如有修改，修改处须有法定代表人或其授权代表签字并加盖公章。

3. 投标人所提供的技术文件和资料，包括图纸中的说明，应使用中文简化字。所使用的计量单位，应使用国家法定计量单位。

（二）投标文件的编制

投标人应仔细阅读招标文件中的所有内容，按照招标文件及招标技术规格要求，并结合现场考察，详细编制投标文件。投标人必须按招标文件的要求提供相关技术参数、资料，包括采用的单位，并保证投标文件的正确性和真实性，否则可能导致不利于其投标的评定。

（三）投标文件的组成

1. 投标文件由资信文件、技术文件和报价文件三部分文件组成，文件中复印件均须加盖单位公章。

2. 资信文件的组成：

- （1）投标文件封面（格式见附件）；
- （2）资格声明函（格式见附件）；
- （3）投标人企业营业执照副本复印件；
- （4）投标人企业资质证书复印件；
- （5）投标人廉洁自律承诺书(格式见附件)；
- （6）投标人情况介绍（格式见附件）；
- （7）拟派项目勘察人员基本情况表（格式见附件）
- （8）项目负责人具有注册土木（岩土）工程师相关复印件（加盖单位公章）
- （9）拟投入主要钻勘机械设备及进场计划表（格式见附件）
- （10）投标诚信承诺书（格式见附件）；
- （11）根据资信部分评分细则投标人认为有其他必要提供的资料。

3. 技术文件的组成：

- （1）根据技术部分评分细则投标人认为有其他必要提供的资料。

4. 报价文件的组成：

- （1）投标文件封面（格式见附件）；
- （2）投标书（格式见附件）；
- （3）报价一览表（格式见附件）；

(4) 投标人认为有其他必要提供的资料。

(三) 投标文件的签署和份数

组成投标文件的各项资料均应遵守本条：

1. 投标文件的装订必须采用胶装形式，不得采用活页装订方式。

2. 投标人应在资信文件、技术文件、报价文件封面上注明投标人全称并加盖公章等（详见附件投标文件封面参考格式）。

3. 投标文件必须由法定代表人或其授权代表签署，投标人法定代表人或经正式授权委托人的签字须用黑色不褪色墨水，在投标文件的封面上需注明“正本”或“副本”字样，否则按无效标处理。

4. 投标人应按资信文件、技术文件、报价文件分别编制并单独装订成册，正本各壹份、副本各肆份，必须分别密封封装并分别在封装物上注明“资信文件”、“技术文件”和“报价文件”等字样，且加盖投标单位公章等（详见附件投标文件外层包装封面参考格式），否则按无效标处理。

5. 投标人应保证投标文件正本与副本的内容一致，如果正本与副本内容不一致，以正本为准；在资信文件、技术文件中出现与《报价一览表》、《投标书》的投标报价有相关内容或标记的，则按无效标处理。

6. 投标文件应字迹清楚、内容齐全、格式规范，如有修改，修改处须有法定代表人或其授权代表签字并加盖公章。投标文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由投标人负责。

7. 因未按照招标文件要求编制而导致的投标文件被误读或按无效标处理等不利后果由投标人承担。

(四) 投标内容填写说明

1. 投标人应在认真阅读招标文件所有内容的基础上，按照招标文件的要求编制完整的投标文件。投标文件应按照招标文件中规定的统一格式填写，即按规定的顺序装订成册并编制目录，混乱的编排导致投标文件被误读或招标人查找不到有效文件由投标人承担。招标文件对投标文件格式有要求的应按格式逐项填写内容，无相应内容可填的项应填写“无”、“未测试”、“没有相应指标”等明确的回答文字。如投标文件中留有空项的地方，将被视为不完整响应的投标文件，其投标有可能被拒绝。

2. 投标人必须保证投标文件所提供的全部资料真实可靠，并接受招标人对其任何资料进一步审查的要求。

3. 投标文件须对招标文件中的内容做出实质性和完整的响应，否则其投标将被拒绝。如果投标书（格式附后）填报的内容资料不详，或没有提供招标文件中所要求的全部资料及数据，投标将会被拒绝。

（五）投标报价《报价一览表》

1. 所有投标报价均以人民币元为计算单位。投标报价应是唯一的，招标人将拒绝有选择的报价，投标报价应按招标文件中相关附表格式填报。

2. 投标价格应该已经扣除所有同业折扣以及现金折扣。投标报价应包括所需缴纳的所有税费、项目实施所需的一切费用。

3. 投标人若有方案和报价未被唱标的，应在开标时及时声明或提请招标人注意，否则由投标人自己负责，招标人对此不承担任何责任。

四、投标文件的递交

投标文件的递交

投标人应将投标文件的资信文件、技术文件、报价文件分别密封在三个不同的袋封中。包封应密封完好，标明投标项目名称、招标编号及投标人名称。没有密封包装的投标文件，将被当场拒绝。

1. 投标人应将投标文件的资信文件、技术文件和报价文件分别密封在三个不同的袋封中，密封袋封口处应加盖公章，并在封装物上写明“开标前不得启封”等字样（详见附件投标文件外层包装封面参考格式）。

2. 如果投标人未加写标记，招标人对投标文件的误投和提前启封不负责任。

3. 投标文件的补充和修改

投标截止时间前，投标人可以书面形式向招标人提出对投标文件进行补充和修改，相应部分以最后的补充和修改为准。该书面材料应密封，由投标人法定代表人或其授权代表签字并加盖公章，同时应在封装物上标明“修改（或补充）资信文件、技术文件或报价文件”（并注明招标编号和“开标前不得启封”字样）。投标截止时间后，投标人不得撤回、修改投标文件。

4. 投标截止时间和有效时间

1) 投标文件必须在招标人规定的投标截止时间前送达指定的开标地点，招标人将拒收在投标截止时间后递交的投标文件。

2) 投标有效期为从提交投标文件的截止之日起 90 天。投标文件合格投递后，自投标截止日期起，在投标有效期内有效。在原定投标有效期满之前，如果出现特殊情况，采购代理机构可以以书面形式通知投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，不得要求或被允许修改其投标文件，投标人拒绝延长的，视同放弃投标。

五、废标

在招标中，出现下列情形之一的，应予废标：

- 1) 符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质响应的投标人不足三家的；
- 2) 出现影响招投标公正的违法、违规行为的；
- 3) 投标人的报价均超过了最高限价，招标人不能支付的；
- 4) 因重大变故，招投标任务取消的。
- 5) 违反招投标流程的。

废标后，招标机构应当将废标理由通知所有投标人。

六、无效的投标

发生下列情况之一的投标文件被视为无效：

- (一) 投标截止时间以后送达的投标文件；
- (二) 未按规定密封、标记的投标文件；
- (三) 由于包装不妥，在送交途中严重破损或失散的投标文件；
- (四) 投标文件组成漏项或未按规定的格式编制或投标文件正、副本份数不足，内容不全或内容字迹模糊辨认不清的；
- (五) 未办理招必得平台网上报名登记手续的；
- (六) 投标人未能提供合格的资格证明文件的；
- (七) 递交两个或多个内容不同的投标人案的，或投标报价有选择性的；
- (八) 与招标文件有重大偏离的文件或投标文件不响应招标文件的实质性规定、采购需求的实质性内容或其投标内容有重大缺项或者涂改模糊处未作有效修正或者实质性内容表述矛盾歧义，评标委员会不能确认为有效的；

（九）投标文件未按招标文件的最新澄清、修改的内容进行编制，又不符合实质性要求的；

（十）投标报价超过最高限价的；

（十一）资信文件、技术文件中出现投标价格信息的、不符合报价文件规定要求的；

（十二）投标文件应盖而未盖公章或盖非公司公章的、不按正确位置盖章的、未装订、未密封、未有效授权，投标书、报价一览表、法定代表人授权委托书等填写不完整或有涂改的；

（十三）报价文件中有 0 报价的；

（十四）资信文件、技术文件和报价文件中的服务不一致的；

（十五）根据招标文件要求，评标委员会认为应当作无效投标的其他情况；

（十六）出现影响采购公正的违法违规行为；

（十七）不符合法律、法规和本招标文件规定的其他实质性要求的。

七、询问、质疑

投标人有权就招标程序或签订合同的事宜提出询问和质疑；

1. 投标人对招标相关事项有疑问的，可以向招标人提出询问。

2. 招标程序严格按照相关文件实施，若投标人认为其合法权益受到损害，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 3 个工作日内，以书面的形式向招标人进行质疑并要求招标人作出答复。

3. 招标人会在收到投标人的书面质疑后 7 个工作日内审查质疑事项，作出答复或相关处理决定，并以书面形式通知质疑投标人，但答复的内容涉及商业秘密的除外。

八、保密和披露

1. 投标人自购买招标文件之日起，须承诺承担本招标项目下保密义务，不得将因本次招标获得的信息向第三方外传。

2. 招标人有权将投标人提供的所有资料向其他政府部门或有关的非政府机构负责评审标书的人员或与评标有关的人员披露。

3. 招标人有权在认为适当时，或在任何第三者提出要求（书面或其他方式）时，无须事先征求中标单位同意而披露关于已订立合同的资料、中标单位的名称及地址、中标的有关信息以及合同条款等。

九、特别声明

1. 价格是评标的重要因素之一，但最低报价不是中标的唯一依据。

2. 投标单位中标后的现场勘探，招标人不统一组织现场踏勘。中标人自行对工程现场及周围环境进行踏勘，以便中标人获取须自己负责的有关项目所需的所有资料。踏勘现场所发生的费用由中标人承担。对于不进行踏勘造成的损失由投标单位自行承担。

3. 中标单位考核标准参照《杭州富春山居集团有限公司中介服务机构考评实施细则》标准执行。

4. 中标单位承接的业务范围包括杭州富春山居集团有限公司及下属子公司委托的项目。

第三章 采购需求及开标、评标须知

一、采购需求

(1) 项目概况

项目名称：富春山居集团 2025 年 2 月-2026 年 2 月零星工程地勘

招标单位：杭州富春山居集团有限公司

招标内容：本工程在多个场景下作业（泥地、山坡、旱田、岩石山体等），如水稻田为旱田不计水上作业附加调整系数等，如水稻田内有积水按标准计算附加调整系数（每个积水钻孔必须提供明显的工作照片证据）等。

服务期限：1 年（根据项目实施工程的实际情况，以甲方确认时间为准。）

服务区域：富阳区内建设单位指定区域。

(2) 费用及计价依据

1、投标人参照国家计委、建设部共同颁发的《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）和工程勘察设计市场行情收费情况，结合企业自身实际情况进行费率形式报价。

2、《工程勘察设计收费标准》中高温费不计，机械进出场费按 800 元包干，测量放样按 1000 元包干，特殊情况双方另行协商。

3、发包人不提供电源水源，由勘察人自行解决勘察过程中用电用水问题。但如遇特殊情况（政策处理、设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，经发包人（或监理单位）现场代表确认后工期相应顺延，停工、窝工损失费用由勘察人自行承担。

4、线路勘察作业距离大于 1 公里才能计算线路作业系数。

5、若为老路改造工程，要求根据设计单位要求布置勘探孔，钻孔深度不超过 7 米，入岩深度不超过 3 米，要求提供宕渣路基厚度、含泥量以及地基承载力等其他必须的土层物理力学指标，如遇特殊地质情况或设计方案调整该道路地质勘察要

求另行协商。

6、单项工程委托书中未作特殊说明外本次招标的项目均采用机钻孔。如需要查明浅部暗塘等原因，布置 $\Phi 60\text{mm}$ 螺纹钻孔费用按每孔 650 元计（不另行下浮）。

7、投标人自行踏勘招标项目的勘察现场地形，勘察范围内的机械台班搬运用费自行考虑，中标后不再调整。

8、**最高控制价：暂定 30 万元，投标人的勘察费用投标报价不得高于《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）收费标准的 45%（含 45%），超过最高限价按无效标处理。**

9、工程勘察费是指投标人完成本招标项目勘察测量的所有工作量和提供全套勘察测量文件及后续服务所需的全部费用，包含投标人完成本招标项目勘察作业的各种费用及投标人应缴纳的各种税费。

10、本工程不计岩溶、洞穴、泥石流、滑坡、沙漠、山前洪积裙等复杂场地附加调整系数。

11、本工程在多个场景下作业（泥地、山坡、旱田、岩石山体等），如水稻田为旱田不计水上作业附加调整系数，如水稻田内有积水按标准计算附加调整系数，但每个积水钻孔必须提供明显的工作照片证据，并经发包人现场代表签章确认，否则不予结算。

12、室内试验按照试验任务及要求进行试验，不要求提交独立成篇的室内试验报告，未经事前核准且未签订独立委托合同，室内试验技术工作收费不予结算。

13、房建项目线性作业费不计，市政项目起点勘探线性作业费小于 1 公里不计算。

14、投标保证金

投标人无需缴纳投标保证金。

15、中标人在接到中标通知书后，须在三十个工作日内与招标人签订委托合同和廉政合同；同时向招标人缴纳履约保证金，按暂估金额的 1 % 计取，中标单位在合同签订前交付至招标人指定账户，履约保证金在服务期满，且提供的所有相关设计的资料验收合格后，招标人在一个月内无息退还。履约保证金缴纳方式可以双方协商采用现金或转账或银行保函或保险保函等方式，采用保函形式应提交无条件的履约保函。逾期，招标人可取消其中标资格；中标人不得向他人转让中标项目。

（3）相关要求

1、在工程勘察前，勘察人提出勘察纲要或勘察组织设计并经发包人确认。

2、勘察过程中，根据工程的岩土工程条件（或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件）及技术规范要求，向发包人提出增减工作量或修改勘察工作的意见，并办理正式变更手续。若增加的工作量未办理变更确认的发包人将不予结算。

3、勘察人在钻孔现场应保留取芯岩体并提供现场明显地物参照的工作照片证据，取芯岩体及钻孔数量、深度必须经发包人现场代表确认；钻孔数量、深度未按发包人的任务委托书要求施工，扣除相应工程量，并由勘察人承担所有责任。

4、▲投标人中标后在项目实施过程中须严格按照杭州市城乡建设委员会启动的“勘察智护”系统开展工作，并全力配合图审单位完成项目受理等其他事宜，如无法完成导致开展工作滞后暂停的，中标无效。

5、安全要求

中标人必须认真执行安全施工规范，杜绝各种事故发生，施工过程中出现的安全事故或安全问题由中标人自己负责。

6、仲裁

合同执行过程中若双方发生纠纷，应协商解决，协商不成，直接向富阳区人民法院起诉。

7、中标单位考核标准参照《杭州富春山居集团有限公司中介服务机构考评实施细则》标准执行。

8、中标单位承接的业务范围包括杭州富春山居集团有限公司及下属子公司委托的项目。

二、开标

1、招标人将于 2025 年 1 月 17 日 9 时 00 分在 杭州建设工程造价咨询有限公司开标室（杭州市富阳区鹿山街道鹿山时代 C 幢 401 室开标室）举行开标会议。参加开标会议的投标单位法定代表人随带本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件（见附件）或委托代理人应随带本人身份证原件、法人授权委托书原件（见附件）、法定代表人身份证复印件、本单位在职社保证明材料复印件（复印件加盖单位公章）等有效证件按时参加开标会议并签到。在开标身份验证时未到或不能提供要求的相关证件、材料，视作缺席，招标人可宣布其已放弃投标。投标截止时间以后送达的投标文件不予接受。响应投标人不足 3 家的，不得开标。

2、开标顺序按各投标单位递送投标文件时间先后顺序进行。

三、评标委员会

1、评标委员会由相关专家组成，人数为3人（含）以上奇数，其中评审专家不少于成员总数的三分之二。评审开始之前，评标委员会推选一名评审专家担任组长。评标委员会对投标文件进行审查、质询、评估和比较。如需询标，投标人法人代表人或授权代表负责解答有关事宜。

2、评标委员会组成人员的回避

在评标活动中，评标委员会的组成人员与投标单位有下列利害关系之一的，应当回避：

- （1）参加评标活动前3年内与投标单位存在劳动关系；
- （2）参加评标活动前3年内担任投标单位的董事、监事；
- （3）参加评标活动前3年内是投标单位的控股股东或者实际控制人；
- （4）与投标单位的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- （5）与投标单位有其他可能影响招投标活动公平、公正进行的关系。

3. 评标委员会负责具体评标事务，并独立履行下列职责：

- （1）审查、评价投标文件是否符合招标文件的实质性要求；
- （2）求投标人对投标文件有关事项作出澄清或者说明；
- （3）对投标文件进行比较和评价；
- （4）确定中标候选人名单，以及根据招标人委托直接确定中标单位；
- （5）向招标人、招标代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为；
- （6）法律、法规、规章、招标文件等规定的其他事项。

4. 评标委员会及其成员不得有下列行为：

- （1）确定参与评标至评标结束前私自接触投标单位；
- （2）接受投标单位提出的与投标文件不一致的澄清或者说明，视特殊情况情形除外；
- （3）违反评标纪律发表倾向性意见或者征询招标人的倾向性意见；
- （4）对需要专业判断的主观评审因素协商评分；
- （5）在评标过程中擅离职守，影响评标程序正常进行的；
- （6）记录、复制或者带走任何评标资料；
- （7）其他不遵守评标纪律的行为。

评标委员会成员有前款（1）至（5）项行为之一的，其评审意见无效，并不得获取评审劳务报酬。

四、开标程序

1. 开标会由招标人(或代理公司)主持，主持人宣布开标会议开始；
2. 主持人介绍参加开标会的成员，宣读递交投标文件的投标人名单、开标纪律、应当回避的情形等注意事项；
3. 主持人宣布开标期间的有关事项；
4. 采购人代表或公证机构（如有）将查验投标文件密封情况，确认无误后，按照先投先开的原则拆封技术文件和资信文件，并清点正本、副本数量，符合招标文件要求的送评标室评审；不符合要求的，视其投标无效，并由投标人授权代表签字确认；
5. 技术文件和资信文件评审结束后，由招标人公布无效投标的投标人名单、投标无效的原因；如投标有效供应商不足三家，经评标委员会确定为废标的，则将投标报价文件原封退回投标人；
6. 公布资信分、技术分后，采购人代表或公证机构（如有）将查验报价文件密封情况，确认无误后，按照先投先开的原则拆封报价文件，并清点正本、副本数量，不符合要求的，视其投标无效，并由投标人授权代表签字确认，符合招标文件要求的进行公开唱标；
7. 主持人进行公开唱标，唱标内容为报价文件正本中“报价一览表”内容，以及招标人认为合适的其他内容与记录；
8. 招标代理机构和公证机构（如有）做开标记录，投标人授权代表对开标记录进行当场核实并签字确认；同时由唱标人、录标人、监督人当场签字确认，投标人授权代表未到场签字确认或者拒绝签字确认的，不影响评标过程和结果；
9. 评标委员会对各投标人的报价文件进行审核；
10. 评标结束，招标人公布有效投标人的评分结果和推荐的中标候选人，主持人宣布本次开标会议结束。

五、评标原则与方法

（1）评标组织

招标人依据杭州市富阳区小额公共资源交易相关规定组成评标小组。

（2）评标办法

1、本次招标采用 **“最低投标价法”** 确定本工程的中标单位。

2、审查确定有效标

开标后交易发起人应根据项目的需要组建评审小组，评审小组由交易发起人代表或评审专家组成的评标委员会依据招标文件规定的评标标准对各投标人的营业执照、投标报价等进行符合性审查。符合性审查通过的为有效标，符合性审查未通过的为无效标。

3、本项目招标人设有最高限价，最高限价为：**暂定 30 万元**，投标人的勘察费用投标报价不得高于《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）收费标准的 **45 %（含 45%）**，否则按废标处理。

4、确定中标候选人：各有效投标人的报价中以投标报价最低者为中标人。

5、当出现两个或两个以上报价相同的中标候选人时，则现场用随机抽签的办法抽取中标人。

随机抽签操作程序：

①现场经办人按抽签人数量（即相同报价的投标单位数量），制作抽签券，除中标签、备选签外，其余为未中标签；

②制作完毕当众公示后折叠（加订书钉）放入抽签箱中；

③按当日投标人签到的先后顺序，由投标人逐一抽签，并即时在签券外签名后交还发包经办人，在所有抽签人抽签完毕后，由发包经办人逐一打开并公示结果。

6、评标委员会完成评标后应当出具书面评标报告。

（3）决标

1、当确定中标的候选人放弃中标或因不可抗力提出不能履行合同的，该工程重新招标。

2、对未中标的原因不作任何解释，投标书一律不退回。

（4）公告

招标结束后在招必得建易招标采购平台公示 1 个工作日，期间对本次招标结果如有疑问可以向杭州富春山居集团有限公司小额公共资源交易领导小组反映情况。

（5）重点提示：

1、如中标单位因资质不足无法对招标范围内的项目进行地勘，则自动退出该项目，不承担该项目地勘任务；

2、不排除项目不实施、布孔数量及位置的调整，投标单位均需自行考虑并承担风险。

第四章 杭州市富阳区合同主要条款

（本合同为合同样稿，以最终签订合同为准）

建设工程勘察合同

工 程 名 称：富春山居集团2025年2月-2026年2月零星工

程地勘

工 程 地 点：_____

合 同 编 号：_____

勘 察 证 书 等 级：_____

发 包 人：_____

勘 察 人：_____

签 订 日 期：_____ 2025 年 月 日 _____

发包人：_____

勘察人：_____

发包人委托勘察人承担富春山居集团 2025 年 2 月-2026 年 2 月零星工程地勘工作。根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：富春山居集团 2025 年 2 月-2026 年 2 月零星工程地勘
- 1.2 工程建设地点：_____
- 1.3 工程规模、特征：详见发包人提供的单项工程委托书及附图。
- 1.4 工程勘察设计任务委托文号、日期：/
- 1.5 工程勘察设计任务（内容）与技术要求：按照有关规范及设计单位提出经发包人确认的要求执行。
- 1.6 招标方式：公开招标。
- 1.7 勘察工作量：根据发包人提供的单项工程委托书及附图进行勘察。

第二条：发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

- 2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地范围等。
- 2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。
- 2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。
- 2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。
- 2.5 发包人不能提供上述资料，由勘察人收集的，发包人不需向勘察人支付相应费用。

第三条：勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。勘察人负责向发包人提交勘察成果资料八份。

第四条：开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

本工程开工日期以**勘察项目实际委托之日为准**，本工程竣工日期以勘察人递交经审核确认符合要求的勘察报告日期为准，但需经修改或补齐有关资料后才能达到要求的应以勘察人修改并补齐有关资料后提供给发包人及有关部门审查通过后的日期为准。

4.1.1 勘察项目**实际委托之日起 10 日历天**应提供符合设计及勘察规范要求的岩土工程详细勘察报告，并在规定时间内通过审查，由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 发包人不提供电源水源，由勘察人自行解决勘察过程中用电用水问题。但如遇特殊情况（政策处理、设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，经发包人（或监理单位）现场代表确认后工期相应顺延，停工、窝工损失费用由勘察人自行承担，特殊情况双方另行协商签证确定。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程勘察费用按相应勘察收费标准基价× %计算，《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）总则 1.0.12 及 1.0.13 条款不予计取费用，已包含勘察人完成工程岩土勘察工作所需的全部费用，已包含勘察人完成勘察作业的各种服务费用及勘察人应缴纳的各种税费。

4.2.2 勘察费用今后不因任何政策调整及各种浮动等因素变动而调整；实际施工时因现场条件造成的工期延误或费用增补，发包人均不予承认。《工程勘察设计收费标准》中高温费不计，机械进出场费按 800 元包干，测量放样按 1000 元包干，线路勘察作业距离大于 1 公里才能计算线路作业系数。若为老路改造工程，要求根据设计单位要求布置勘探孔，钻孔深度一般不超过 7 米，入岩深度不超过 3 米，要求提供宕渣路基厚度、含泥量以及地基承载力等其他必须的土层物理力学指标，如遇特殊地质情况或设计方案调整该道路地质勘察要求另行协商。新建道路工程，则进入中风化层后不超过 3 米，如遇特殊地质条件要求加深，需报甲方同意。房建项目钻孔深度根据设计要求及现场地质情况，一般入岩深度控制在桩径的 5 倍以内，如需超出要求深度，需报甲方同意。以上未经甲方认可超出合同深度一概不予结算。单项工程委托书中未作特殊说明外本项目均采用机钻孔。如需要查明浅部

暗塘等原因，布置 $\Phi 60\text{mm}$ 螺纹钻孔费用按每孔 650 元计（不另行下浮）。

4.2.3 本合同生效后，发包人不支付定金。勘察人完成勘察任务后向发包人提交合格的地勘报告，发包人根据勘察人提交的地勘报告和勘察费结算书进行勘察费用审核，勘察费用核定完成后，发包人向勘察人支付核定勘察费用的 70%；其余部分待工程竣工验收合格且勘察资料完成归档后付清。

经协商约定，若工程因客观原因无法完成竣工验收，但勘察施工已完成，且向发包人提交合格的地勘报告，则最终费用按核定的勘察费用的 90% 结算。

4.2.4 勘察人招标时自行踏勘招标项目的勘察现场地形，中标后不再计算因山体坡度较大等地形、地貌复杂引起的附加调整任何费用。

4.2.5 本工程不计岩溶、洞穴、泥石流、滑坡、沙漠、山前洪积裙等复杂场地附加调整系数。

4.2.6 本工程在水稻田内作业，如水稻田为旱田不计水上作业附加调整系数，如水稻田内有积水按标准计算附加调整系数，但每个积水钻孔必须提供明显的工作照片证据，并经发包人现场代表签章确认，否则不予结算。

4.2.7 通常情况下，室内试验按照试验任务及要求进行试验，不要求提交独立成篇的室内试验报告，未经核准且未签订独立委托合同，室内试验技术工作收费不予结算。

第五条：发包人、勘察人责任

5.1 发包人责任

5.1.1 发包人委托任务时，必须以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

5.1.2 发包人应及时为勘察人提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问题（如：落实土地征用、青苗树木赔偿、处理施工扰民及影响施工正常进行的有关问题等），其费用不予调整。

5.1.3 工程勘察前，若发包人负责提供材料的，应根据勘察人提出的工程用料计划，按时提供各种材料及其产品合格证明，并承担费用和运到现场，派人与勘察人的人员一起验收。

5.1.4 勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，发包人应按实际发生的工作量支付勘察费。

5.1.5 发包人应保护勘察人的投标文件、勘察方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺（方法）、专利技术和合理化建议，除为本工程建设之需外，

未经勘察人同意，发包人不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三方转让或用于本合同外的项目。

5.1.6 由于发包人原因造成勘察人停、窝工，工期经发包人（或监理人员）现场代表确认工期后可以顺延，费用不予补贴；发包人若要求在合同规定时间内提前完工（或提交勘察成果资料）时，勘察人应积极给予配合。

5.1.7 本合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的其他责任。

5.2 勘察人责任

5.2.1 勘察人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。

5.2.2 在勘察工作范围内，没有资料、图纸的地区（段），勘察人应自行负责查清地下埋藏物，若因地下埋藏物不清，致使勘察人在勘察工作过程中发生人身伤害或造成经济损失时，由勘察人承担一切责任和风险。

5.2.3 若勘察现场需要看守，特别是在有毒、有害等危险现场作业时，勘察人应派专人负责安全保卫工作，按国家有关规定，对从事危险作业的现场人员进行保健防护，并承担费用。

5.2.4 由于勘察人提供的勘察成果资料质量不合格，勘察人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若勘察人无力补充完善，需另委托其他单位时，勘察人应承担全部勘察费用；或因勘察质量造成发包人重大经济损失或工程事故时，勘察人除应负法律责任和免收直接受损失部分的勘察费外，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金由发包人、勘察人商定为实际损失的 100%。

5.2.5 在工程勘察前，提出勘察纲要或勘察组织设计，并经发包人确认。在工程勘察前，出具勘察布孔图纸并经设计单位书面确认勘察布孔的合理性、经济性，未取得设计单位书面确认，勘察费不予结算。

5.2.6 勘察过程中，根据工程的岩土工程条件（或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件）及技术规范要求，向发包人提出增减工作量或修改勘察工作的意见，并办理正式变更手续。若增加的工作量未办理变更确认，发包人将不予结算。

5.2.7 勘察人在钻孔现场应保留取芯岩体并提供现场明显地物参照的工作照片证据，作为附件编入地勘报告，取芯岩体及钻孔数量、深度必须经发包人现场代表确认；钻孔数量、深度未按发包人的任务委托书要求施工，扣除相应工程量，并由勘察人承担所有责任。

5.2.8 勘察人应自行负责为实施勘察工作所必需的生活条件及相关费用。

5.2.9 勘察人应对其勘察人员在现场工作的人身安全负责。

5.2.10 在现场工作的勘察人的人员，应遵守发包人的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

5.2.11 本合同有关条款规定和补充协议中勘察人应负的其它责任。

第六条：违约责任

6.1 由于发包人原因造成停、窝工，除工期按实际工日顺延外，不再付给勘察人停、窝工损失费。

6.2 由于勘察人原因造成勘察成果资料质量不合格，不能满足技术要求时，其返工勘察费用由勘察人承担。

6.3 由于勘察人原因造成不能按规定时间完工或不能按合同规定时间提交勘察成果资料，应赔偿由于误工给发包人带来的损失，其损失费按每拖延 1 日历天向发包人支付 2000 元作为逾期违约金。

6.4 勘察人对本工程的验槽等售后服务提供免费服务，发包人应提前 24 小时通知勘察人，以便勘察人作出妥善安排。勘察人提供本合同工程施工开工建设至竣工验收合格期间的施工现场配合服务。勘察人如不能按时提供施工现场配合服务，每次支付 2000 元作为违约金。

第七条：本工程勘察全过程管理严格按杭州富春山居集团有限公司有关管理办法执行。

第八条：本合同未尽事宜，经发包人与勘察人协商一致，签订补充协议，如补充协议与本合同有矛盾之处的，以补充协议为准。

第九条：本合同发生争议，发包人、勘察人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，发包人、勘察人同意向发包人所在地人民法院提起诉讼。

第十条：本合同自发包人、勘察人签字盖章后生效。

本合同一式____份，发包人____份、勘察人____份。

以下无正文。

或委托代理人：（签字或盖章）

发包人名称：（盖章）

住 所：

法定代表人：

邮政编码：

电 话：

开户银行：

银行账号：

勘察人名称：（盖章）

法定代表人：

或委托代理人：（签字或盖章）

住 所：

邮政编码：

电 话：

开户银行：

银行账号：

签约地点：

签约时间：2025 年 月 日

廉政合同

一、甲、乙双方的权利和义务

1. 甲、乙双方应严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规。
2. 甲、乙双方应严格执行项目的合同文件，自觉按合同办事。
3. 甲、乙双方的业务活动应坚持公开、公平、公正、诚信、透明原则。
4. 甲、乙双方不得以任何理由向对方工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。不得在对方报销任何应由个人支付的费用。
5. 甲、乙双方不得以任何理由违反廉洁自律的有关规定。
6. 甲、乙双方发现对方严重违反本合同条款的行为，有及时提醒对方、向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

二、违约责任

1. 甲、乙双方及其工作人员违反本合同有关规定的，按管理权限，依据有关规定给予经济处罚或追究党纪政纪责任；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给双方单位造成经济损失的，应予以赔偿。
2. 本合同一式____份，甲方执____份，乙方执____份。

甲方单位（盖章）：

乙方单位（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

日期： 2025 年 月 日

2025 年 月 日

第五章 投标文件格式及附件

投标人提交投标文件须知：

1. 投标人应严格按照以下要求填写和提交下述规定的全部格式文件以及其他有关资料，混乱的编排导致投标文件被误读或招标人查找不到有效文件是投标人的风险。
2. 所附表格中要求回答的全部问题、信息都必须正面回答。
3. 本资格声明的签字人应保证全部声明和问题的回答是真实的和正确的。
4. 招标人将应用投标人提交的资料判断和考虑决定投标人履行合同的合格性及能力。
5. 投标人提交的材料将被保密保存，但不退还。
6. 全部文件应按投标人须知中规定的语言和份数提交。

法定代表人身份证明书

投标人名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____ 年_____ 月_____ 日

经营期限：_____

法定代表人姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

章)

投标人：_____（盖单位

_____年____月____日

法定代表人授权委托书

杭州富春山居集团有限公司：

我_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现授权委托本单位在职职工_____（姓名）为授权代表，以我方的名义参加项目编号：_____项目名称：_____的投标活动，并代表我方全权办理针对上述项目投标过程中的一切与之有关的事务，其在投标中的一切活动本单位均予承认，并负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。授权代表在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

授权代表无转委托权，特此委托。

授权代表（签名或签章）：_____ 职务：_____

授权代表身份证号码：_____ 联系电话：_____

法定代表人（签名或签章）：_____ 职务：_____

投标人全称（公章）：_____

授权日期：_____年____月____日

附法定代表人及授权代表的身份证件正反复印件或扫描件：

（注：如法定代表人直接参加投标并对相应文件签字的，只需提供其身份证复印件正反面）

法定代表人的身份证（复印件或扫描件）

身份证件正反复印件或扫描件：

正面：

反面：

授权代表的身份证（复印件或扫描件）

身份证件正反复印件或扫描件：

正面：

反面：

投标人全称（公章）：_____

_____年____月____日

关于资格的声明函

杭州富春山居集团有限公司：

关于贵方_____年____月____日_____（项目名称）（项目编号：_____），本签字人愿意参加投标，提供本项目勘察服务，并证明提交的下列文件和说明是准确和真实的。

1. 由_____签发的我方工商营业执照副本复印件(加盖公章)一份。
2. 其他文件：_____
3. 本签字人确认资格文件中的说明是真实的、准确的。

投标人名称(公章)：_____

投标人法定代表人姓名、职务：_____

法定代表人或授权代表（签名或签章）：_____

地址：_____ 邮编：_____

电话：_____ 传真：_____

投标日期：2025 年 月 日

投标人廉洁自律承诺书

杭州富春山居集团有限公司：

本单位合法参加_____（项目名称）（项目编号：_____）招投标活动，就有关廉洁自律和公平竞争事项郑重声明如下：

一、本单位与招标人之间不存在利害关系，不存在行贿、串通等违法行为。

二、本单位与其他当事人之间不存在行贿、串通等违法行为。开标后，如发现本单位与其他当事人之间存在直接控股、管理关系等情况，本单位同意按照政府采购相关规定处理。

三、本单位清楚知道并严格遵守招投标法律法规、政策文件和相关纪律。

投标人全称（公章）：_____

日期：2025 年 月 日

投标诚信承诺书

致____（招标人）_____：

我方在参加贵单位的_____（项目名称）（项目编号：_____）的招投标活动中，郑重承诺如下：

- 1、我方本次提供的所有投标有关资料都是真实、准确、完整的；
- 2、我方保证不参与串标、围标；
- 3、我方未处于被各级行政主管部门做出停止市场行为处罚的期限内，我方参加本项目招标活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录；
- 4、我方不是本工程前期准备提供咨询服务的单位；
- 5、我方不存在其他法律法规规定的失信行为；
- 6、若我方中标，将严格按照规定及时与招标人签订合同，并严格按照招标文件要求及投标文件承诺等内容组织实施。决不将中标项目转（让）包给他人或者违规分包给他人；
- 7、特别声明：我方若违反上述承诺，隐瞒、提供虚假资料、参与串标围标、无故不签订合同等行为或不按招标文件要求组织实施，被发现或被他人举报查实，无条件接受招标人、监管部门作出的取消投标资格、中标资格、承包合同或不良行为记录等处罚，并自愿停止参与富阳区小额公共资源交易招投标活动六个月。对造成的损失，任何法律和经济责任完全由我方负责。

特此承诺。

承诺人（投标人）：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：2025年 月 日

投标人情况介绍

投标人名称					
地址					
经营范围		企业类型	(大型、中型、小型、微型)		
成立时间		经济性质			
法定代表人		联系电话			
注册资本		技术人员数	高级	中级	初级
资产总额		所有者权益			
工商登记号		税务登记号			
是否依法纳税		是否参加社保			
服务机构情况	名称： 地址： 人员状况： 联系方式： (可另附纸说明)				
其他情况	如技术力量等 (可另附纸说明)				

投标人全称 (公章) : _____

法定代表人或授权代表 (签名或签章) : _____

日期: 2025 年 月 日

拟派项目勘察人员基本情况表

1、拟投入项目人员总数								
项目人员类别	管理人员		技术人员		后勤人员		其他	
合计数量								
2、拟为项目提供专业技术人员								
姓名	年龄	学历	专业	职称	岗位证号	拟任岗位	专业工作年限	备注

注：1、拟为实施本合同配置的所有管理和技术人员需为本单位人员；

2、申请人应当根据要求和招标项目的实际需要填写本表；

3、本表后须同时附①、项目负责人相关证书复印件及个人社保证明复印件并加盖单位公章；②、上表中人员的执业资格证书或岗位证书及相应的技术职称证书（如有）复印件及个人近三个月社保证明复印件并加盖单位公章。

投标人全称（公章）：_____

法定代表人或授权代表（签名或签章）：_____

日期：2025 年 月 日

拟投入主要钻勘机械设备及进场计划表

序号	机械名称	型号	单位	数量	单机功率	总功率	计划进场时间
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							

注：申请人在此承诺，如果我方被接受投标，我方保证按投标书承诺的拟投入的**施工机械设备**同时按投标文件要求时间进场。如果不能满足，愿意承担违约责任。

投标人全称（公章）：_____

法定代表人或授权代表（签名或签章）：_____

日期：2025 年 月 日

报价一览表

项目名称：_____

项目编号：_____

招标单位	杭州富春山居集团有限公司
投标单位	
最高限价	参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）收费标准的 <u>45 %（含 45%）</u> 计取。
投标报价	根据《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）收费标准的 _____ % 计取。

- 注：1. 最高限价：本次报价工程勘察费参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）收费标准的 **45 %（含 45%）** 计取，超过最高限价为无效报价。
2. 投标报价以人民币为结算币种。
3. “报价一览表”为多页的，每页均需由投标人授权代表签字并加盖投标人公章。
4. 此表在不改变表式的情况下，可自行制作。
5. 投标报价应包括所需缴纳的所有税费、项目实施所需的一切费用。

投标人名称(公章)：_____

投标人法定代表人姓名、职务：_____

法定代表人授权代表（盖章或签字）：_____

投标日期：2025 年 月 日

投标文件封面（格式供参考）

资信文件

项目名称：_____

项目编号：_____

投标人名称（加盖公章）：_____

法定代表人或授权代表（签名或签章）：_____

技术文件

项目名称：_____

项目编号：_____

投标人名称（加盖公章）：_____

法定代表人或授权代表（签名或签章）：_____

报价文件

项目名称：_____

项目编号：_____

投标人名称（加盖公章）：_____

法定代表人或授权代表（签名或签章）：_____