

杭州建德盛开新材料有限公司股权转让项目交易公告			
项目编号	JDCQ20231214-0006		
交易项目名称	杭州建德盛开新材料有限公司股权转让		
产权类型	股权转让	交易方式	竞价
标的基本情况	<p>杭州建德盛开新材料有限公司于 2022 年 6 月由杭州建德高铁新区投资发展有限公司出资设立且持有 100%股权，注册地址在建德市梅城镇姜山路 1-8 号，注册资本 5500 万元，法定代表人刘会，统一社会信用代码：91330182MABR5FL62T。</p> <p>经营范围：新材料技术推广服务；化工产品销售（不含许可类化工产品）；专用化学产品制造（不含危险化学品）；货物进出口；技术进出口；基础化学原料制造（不含危险化学品等许可类化学品的制造）；工程和技术研究和试验发展。</p> <p>杭州建德盛开新材料有限公司设立后至今，通过租用和改造建德市乡村振兴有限公司五马洲小微园厂房及辅助用房开展离子液及其衍生物研发及电解质锂盐研究，目前处于中试扩大试验研究阶段。</p> <p>杭州建德盛开新材料有限公司现有在职人员 84 人。</p> <p>根据浙江新华资产评估有限公司出具的《杭州建德高铁新区投资发展有限公司拟转让杭州建德盛开新材料有限公司股权所涉及的公司股东全部权益价值评估报告》（编号：浙新评报（2023）第 131 号），杭州建德盛开新材料有限公司 90%股权的评估价值为 4794.086 万元，评估基准日为 2023 年 9 月 30 日。</p>		
报名开始时间	2023 年 12 月 15 日 9:00		
报名结束时间	2023 年 12 月 21 日 16:00		
起始价	5120 万元	加价规则	50 万元/次或其整倍数
竞买人条件	<p>1. 本次拟引入的投资者为有效存续的企业法人，且营业执照登记日期需早于挂牌日；</p> <p>2. 本次拟引入投资者其经营管理团队须具备锂电池及锂电池材料行业相关的研究、工艺开发、生产、运营、销售等综合经营管理能力和经验，且相关经验不短于 5 年；</p> <p>3. 本次拟引入投资者的实缴注册资本或净资产不少于 5 亿元人民币（以 2022 年度审计报告为准）。</p>		
报名须知	<p>股权转让成交之日起 15 个工作日内，竞得方应支付全部成交价款，竞得方付清全部成交价款后，方可办理股权转让的工商变更登记手续。本次股权转让完成后，竞得方将持有杭州建德盛开新材料有限公司 90%股权，杭州建德高铁新区投资发展有限公司持有杭州建德盛开新材料有限公司 10%股权。</p> <p>竞得方应接受并响应：本次股权转让完成后 30 个工作日内，以现金出资方式对目标公司实施首次增资扩股，首次增资扩股募资总额为人民币 10000 万元，按照本次股权转让完成后的持股比例实缴到位。在首次增资扩股资金缴付完成后的 5 个工作日内完成新增注册资本工商变更登记。</p> <p>首次增资募集资金优先用于全额清偿以下应付账款：</p> <p>1.本次股权转让和增资扩股前，杭州建德高铁新区投资发展有限公司出</p>		

	借给杭州建德盛开新材料有限公司的借款本息； 2.杭州建德盛开新材料有限公司应付建德市乡村振兴有限公司租金。	
付款方式	转账支付	
注意事项	<p>本次股权转让完成后，对于评估基准日存量债权债务、以及评估基准日至本次股权转让完成日新增债权债务，继续由本次混合所有制改革后的杭州建德盛开新材料有限公司作为承担债权债务的法律主体，并由本次引入投资者（竞得方）委任的经营管理团队负责组织债权的实现、债务的履行。企业各股东以其认缴的出资额为限对公司承担责任。</p> <p>杭州建德盛开新材料有限公司无自有房产和土地等不动产，当前系租用第三方房产土地开展运营，转让方不作租用期限续租或中止的承诺。</p> <p>杭州建德盛开新材料有限公司目前处于中试扩大试验研究阶段，转让方不对中试成果作出承诺。</p> <p>转让方对标的物所作的文字说明，仅供竞买人参考，不构成对标的物的任何担保。竞买人一旦作出竞买决定，即表明已完全了解，并接受标的物的现状和一切已知及未知的瑕疵。</p>	
竞价开始时间	12 月 22 日 9:00	
竞价结束时间 (延时阶段除外)	12 月 22 日 11:00	
保证金缴纳账户	金额：1500 万元	
	户 名：建德市行政审批服务管理办公室产权类	
	开户行：杭州银行建德支行	
	帐 户：33010401600116832840009	
	竞买人预交标的保证金必须在报名截止时间之前到达指定账户。保证金只允许用户名和竞买人一致的银行账号转账支付，不接受柜台现金转账，保证金时间以银行到账时间为准。报名多个标项的，保证金须按标项分笔缴纳，不得叠加。竞买人报名时须将保证金交纳凭证上传至系统。联系电话：0571-64198230。	
产权所有人	名称	杭州建德高铁新区投资发展有限公司
	联系人及电话	洪婷 18072762799
交易机构	名称	杭州市公共资源交易中心建德分中心
交易平台	名称	建德市国有（集体）产权交易网上竞价平台(招必得-建易招标采购平台)
	联系人及电话	0571-64198230 0571-64153480
监督部门	名称	建德市国有资产管理服务中心
	联系人及电话	邓远方 0571-64727286