

工程造价咨询报告书

工程名称: 大源镇勤功村秦均康屋后坡面泥石流
委托编号: 富财审托字【2024】0117号
业务类别: 预算审核
报告日期: 2024年3月18日

华诚博远工程咨询有限公司



咨询报告书编号: BYCZ2024-006

咨询企业法定住所: 浙江省杭州市富阳区钢圈厂路 31 号二楼

邮编: 311400

联系电话: 63128078

咨询作业期: 2024 年 3 月 5 日至 2024 年 3 月 18 日

法定代表人: 周伟

技术负责人: 文宁

项目负责人:



执业资格 (盖章):

专业咨询人员:



执业资格 (盖章):

专业咨询人员:



执业资格 (盖章):

专业咨询人员:

执业资格 (盖章):

咨询报告书目录

[illegible]

大源镇勤功村秦均康屋后坡面泥石流 预算审核报告书

报告文号：BYCZ2024-006

杭州市富阳区财政项目预算审核中心：

我公司受贵方委托，对大源镇勤功村秦均康屋后坡面泥石流预算进行了全面、仔细的审核，在审核过程中，严格遵守国家的有关法律、法规、制度及有关执业规范要求，对审核意见的真实性、完整性、合法性、准确性负法律责任。现将审核情况和审核结果报告如下：

一、工程概况

本工程为大源镇勤功村秦均康屋后坡面泥石流，建设单位为杭州市富阳区大源镇人民政府，工程地点位于杭州市富阳区大源镇。工程建设内容主要为：清坡、挡墙、排水沟等工程。

二、审核依据

1. 《浙江省水利水电工程概（预）算编制规定》（2021版）。
《浙江省水利水电建筑工程预算定额》（2021版）。
《浙江省水利水电建筑工程机械台班费定额》（2021版）。
《水利工程工程量清单计价规范》（2022年）。
《浙江省建筑与装饰工程预算定额》（2018版）；
2. 材料价格参照2024年2月份《杭州造价信息》正刊富阳区信息价，2024年1月份《浙江造价信息》，无价材料按市场询价计入。
3. 《关于增值税调整后我省建设工程计价依据增值税税率及有关计价调整的通知》（浙建建发〔2019〕92号）。
4. 浙江省工程物探勘察设计院有限公司设计的图纸。
5. 浙江省房地产管理咨询有限公司编制的预算书。

6. 其他相关政策法律法规等相关文件资料。

三、 审核原则

建设单位应对其送审资料的真实性、合法性及完整性负责。我们的责任是按照国家有关规定对上述资料进行审查并发表审核意见。在审核过程中，我们坚持实事求是、客观公正的审核原则。

四、 审核说明

1. 根据《浙江省水利水电工程设计概（预）算编制规定》，水泥预算价限价300元/吨，柴油预算价限价3000元/吨，外购砂石料1预算限价60元/m³，外购砂石料2预算限价30元/ m³，外购由专业厂家制作的成品构件限价按预算价格的25%计算。超过限价部分作为材料预算价差，计取税金后列入相应单价内，实际材料预算价格低于限价的按实价计算。

2. 暂定价：

警示牌暂定300元/块，共计2块；

施工告示牌暂定500元/块，共计1块；

责任牌暂定1500元/块，共计1块；

合计=300*2+500+1500=2600元。

五、 核减、核减情况的说明

1. 堆积物清理定额调整，此项核减造价2106元。

2. 削坡土方定额调整，此项核减造价1095元。

3. 格构梁定额调整，此项核减造价6254元。

4. 草籽撒播定额调整，此项核减造价2715元。

5. 截水沟工程量多计，此项核减造价5700元。

6. 锚杆定额调整，此项核增造价8741元。

7. 钢筋工程量少计，此项共计核增造价7144元。

8. 排导沟工程量少计，此项共计核增造价6500元。
9. 混凝土盖板工程量少计，此项核增造价1883元。
10. 监测点、警示牌、告示牌、责任牌工程量少计，此项共计核增造价3000元。

六、 问题及建议

七、 审核结果

本工程送审造价为344764元，经审核，核增造价5212元，核减造价为0元，净核增造价5212元，核增率1.51%，最终核定预算造价为349976元（暂定价2600元）。

附件：1. 核定金额确认表

2. 清单对比表

3. 工程联系单

华诚博远工程咨询有限公司

2024年3月18日

预算核定金额确认表

项目名称	大源镇勤功村秦均康屋后坡面泥石流				
专业类别	水利	咨询类型	预算审核		
建设单位	杭州市富阳区大源镇人民政府				
编制单位	浙江省房地产管理咨询有限公司				
审核汇总情况			金额单位：元		
项目	送审金额	审定金额	核增金额	核减金额	净核增金额
大源镇勤功村秦均康屋后坡面泥石流	344764	349976	5212	0	5212
合计	344764	349976	5212	0	5212
审定金额（大写）		叁拾肆万玖仟玖佰柒拾陆圆整（人民币）			
建设单位：（盖章）		经办人：2153 日期：2024年3月18日			
编制单位：（盖章）		经办人：李 日期：2024年3月18日			
咨询单位：（盖章）		审核人员：陈国荣 复核人员：蒋剑伟 日期：2024年3月18日			

注：咨询类型按“概算审核”、“预算审核”、“变更预算审核”填写。

1

工程名称：大源镇勤功村秦均康屋后

坡面泥石流

[illegible]

分类分项清单对比表

工程名称: 大源镇勤功村秦均康屋后坡面泥石流

序号	项目编码	项目名称	送审					审定					增减工程量	增减合价 (元)
			单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)	单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)		
1		建筑工程			1	332216.55	332216.55			1	332128.14	332128.14		-88.41
1.1		一、清理堆积体			1	10023	10023			1	7917	7917		-2106
1.1.1	500101002001	一般土方开挖	m3	1、清理堆积体 2、III类土方开挖,小型机械 3、人工挑抬80米 4、装车外运,运距15km	150	66.82	10023	m3	1、清理堆积体 2、III类土方开挖,人工结合小型设备搬运50米 3、双胶轮搬运,装车外运,运距5km	150	52.78	7917		-2106
1.2		二、削坡方量			1	5211.96	5211.96			1	4116.84	4116.84		-1095.12
1.2.1	500101002002	一般土方开挖	m3	1、削坡土方 2、III类土方开挖,小型机械 3、人工挑抬80米 4、装车外运,运距15km	78	66.82	5211.96	m3	1、削坡土方 2、III类土方开挖,人工结合小型设备搬运50米 3、双胶轮搬运,装车外运,运距5km	78	52.78	4116.84		-1095.12
1.3		三、锚杆、格构梁			1	82184.83	82184.83			1	85570.2	85570.2		3385.37

分类分项清单对比表

工程名称：大源镇勤功村秦均康屋后坡面泥石流

序号	项目编码	项目名称	送审				审定				增减工程量	增减合价(元)
			单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)	单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)
1.3.1	500109001010	普通混凝土	m ³	1、C30格构梁制作安装 2、含基槽人工开挖、回填、模板拆除、砼拌制、运输、浇筑及养护 3、含上山搬运费	33.44	1300.42	43486.04	m ³	1、C25格构梁制作安装 2、含基槽人工开挖、回填、模板拆除、砼拌制、运输、浇筑及养护 3、含双胶轮搬运50m	28.64	1300	37232
1.3.2	500106001001	注浆粘结锚杆	m	1、含成孔、清孔、注浆、制浆、养护等 2、直径110mm，锚杆直径28mm 3、含上山搬运费	360	60	21600	m	1、含成孔、清孔、注浆、制浆、养护等 2、直径90mm，锚杆直径28mm，锚杆入岩长度未达到锚杆长度的2/3的入岩部分 3、含双胶轮搬运50m	202.2	114.32	23115.5

分类分项清单对比表

工程名称：大源镇勤功村秦均康屋后坡面泥石流

序号	项目编码	项目名称	送审				审定				增减工程量	增减合价(元)
			单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)	单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)
1.3.3	500106001004	注浆粘结锚杆							1、含成孔、清孔、注浆、养护等 2、直径90mm，锚杆直径28mm，锚杆入岩长度未达到锚杆长度的2/3的不入岩部分 3、含双胶轮搬运50m	103.8	54.29	5635.3
1.3.4	500111001007	钢筋加工与安装	t	1、三级螺纹钢制作安装 2、含人工搬运	1.68	6189.14	10397.76		1、三级螺纹钢制作安装 2、含双胶轮搬运50m	2.93	6113.11	17911.41
1.3.5	500115022012	伸缩缝	m2	沥青木板伸缩缝	1.6	155.02	248.03		沥青木板伸缩缝，含双胶轮搬运50m	1.89	155.02	292.99
1.3.6	500115022011	钢管脚手架	m2	1、钢管脚手架 2、含人工搬运100米	300	7.85	2355		1、钢管脚手架 2、含人工搬运100米			
1.3.7	500114002001	喷播植草	m2	撒播草籽	300	13.66	4098		撒播草籽，含30g/m2，含双胶轮搬运50m	300	4.61	1383

-2355

-2715

分类分项清单对比表

工程名称: 大源镇勤功村秦均康屋后坡面泥石流

序号	项目编码	项目名称	送审					审定					增减工程量	增减合价 (元)
			单位	项目特征	工程量	单价 (元)	合价(元)	单位	项目特征	工程量	单价 (元)	合价(元)		
1.4		四、排导沟			1	130210.68	130210.68			1	130002.53	130002.53		-208.15
1.4.1	500101004001	沟、槽土方开挖	m3	1、沟槽土方开挖 2、小型机械开挖 3、人工挑抬50米 4、装车外运，运距15km	200	63.09	12618	m3	1、沟槽土方开挖 2、人工配合小型机械开挖 3、双胶轮搬运50米 4、装车外运，运距5km	200	52.78	10556		-2062
1.4.2	5001090001011	普通混凝土	m3	1、C25 混凝土挡墙 2、平均宽度0.6m 2、人工挑抬50米	64.8	750.69	48644.71	m3	1、C25埋石混凝土挡墙，埋石率20% 2、平均宽度0.6m 2、双胶轮搬运50米	70	705.22	49365.4	5.2	720.69
1.4.3	5001090001017	普通混凝土	m3	1、C25钢筋混凝土护底 2、护底厚度500mm 3、人工挑抬平均50米	54	632.22	34139.88	m3	1、C25钢筋混凝土基础 2、基础厚度500mm 3、双胶轮搬运50米	60	620.04	37202.4	6	3062.52
1.4.4	5001090001018	普通混凝土	m3	1、C25钢筋混凝土护底 2、护底厚度200mm 3、人工挑抬平均50米	11	637.62	7013.82	m3	1、C25钢筋混凝土护底 2、护底厚度200mm 3、双胶轮搬运50米	12	628.66	7543.92	1	530.1

分类分项清单对比表

工程名称: 大源镇勤功村秦均康屋后坡面泥石流

序号	项目编码	项目名称	送审					审定				增减工程量	增减合价(元)	
			单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)	单位	项目特征	工程量	单价(元)			合价(元)
1.4.5	500109001023	普通混凝土												
1.4.6	500111001008	钢筋加工与安装	t	1、三级螺纹钢制作安装 2、含钢筋运输	4.06	6188.24	25124.25							
1.4.7	500115022013	沉降缝	m2	沥青木板沉降缝	13.8	155.01	2139.14							
1.4.8	500115022014	其他永久建筑工程	m	泄水孔	32	16.59	530.88							
1.5		五、沉砂池(含盖板)			1	20728.63	20728.63			1	21797.63	21797.63		1069
1.5.1	500101004002	沟、槽土方开挖	m3	1、人工土方开挖 2、双胶轮运输20米 3、装车外运,运距15km	50	65.29	3264.5							
1.5.2	500109001014	普通混凝土	m3	1、C25沉砂池 2、双胶轮运输20米	18	749.2	13485.6							

分类分项清单对比表

工程名称：大源镇勤功村秦均康屋后坡面泥石流

序号	项目编码	项目名称	送审				审定				增减工程量	增减合价(元)		
			单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)	单位	项目特征	工程量			单价(元)	合价(元)
1.5.3	500109001027	普通混凝土						m3	1、C25钢筋混凝土基础 2、基础厚度500mm 3、双胶轮运输20米	6	620.05	3720.3	6	3720.3
1.5.4	500109001028	普通混凝土						m3	1、C25钢筋混凝土护底 2、护底厚度200mm 3、双胶轮运输20米	0.8	628.68	502.94	0.8	502.94
1.5.5	500111001009	钢筋加工与安装	t	1、三级螺纹钢制作安装 2、含钢筋运输	0.59	6234.8	3678.53	t	1、三级螺纹钢制作安装 2、双胶轮运输20米	0.633	6113.11	3869.6	0.04	191.07
1.5.6	500115022015	其他永久建筑工程	个	1、拦污栅制作安装 2、含运输 3、具体做法详见施工图	2	150	300	个	1、拦污栅制作安装 2、双胶轮运输20米 3、具体做法详见施工图	2	150	300		
1.5.7	500109001025	普通混凝土						m3	1、C25钢筋混凝土盖板 2、厚200mm 3、双胶轮运输20米	1.8	1046.03	1882.85	1.8	1882.85

分类分项清单对比表

工程名称: 大源镇勤功村秦均康屋后坡面泥石流

序号	项目编码	项目名称	送审				审定				增减工程 量	增减合价 (元)	
			单位	项目特征	工程量	单价(元))	合价(元))	单位	项目特征	工程量			单价(元))
1.6		六、暗渠(含盖板)			1	52361.01	52361.01			1	52880.46	52880.46	519.45
1.6.1	500101004003	沟、槽土方开挖	m3	1、沟槽土方开挖 2、小型机械开挖 3、双胶轮运输20米 4、装车外运,运距15km	50	38.72	1936	m3	1、沟槽土方开挖 2、小型机械开挖 3、装车外运,运距5km	50	24.97	1248.5	-687.5
1.6.2	500109001019	普通混凝土	m3	1、C25 混凝土挡墙 2、平均宽度0.6m 3、双胶轮运输20米以内	22.8	725.29	16536.61	m3	1、C25埋石混凝土挡墙,埋石率20% 2、平均宽度0.6m 3、双胶轮运输20米以内	22.2	701.85	15581.07	-955.54
1.6.3	500109001020	普通混凝土	m3	1、C25钢筋混凝土护底 2、护底厚度500mm 3、双胶轮运输20米以内	19	606.81	11529.39	m3	1、C25钢筋混凝土基础 2、基础厚度500mm 3、双胶轮运输20米以内	18.5	615.81	11392.49	-136.9

分类分项清单对比表

工程名称: 大源镇勤功村秦均康屋后坡面泥石流

序号	项目编码	项目名称	送审					审定					增减工程 量	增减合价 (元)
			单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)	单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)		
1.6.4	50010900102 1	普通混凝土	m3	1、C25钢筋 混凝土护底 2、护底厚度 200mm 3、双胶轮运 输20米以内	3.8	624.04	2371.35	m3	1、C25钢筋 混凝土护底 2、护底厚 度200mm 3、双胶轮 运输20米以 内	3.7	624.43	2310.39	-0.1	-60.96
1.6.5	50010900102 4	普通混凝土						m3	1、C25混凝 土三角踢脚 2、双胶轮 搬运20米以 内	1.11	603.69	670.1	1.11	670.1
1.6.6	50010900102 2	普通混凝土	m3	1、C25钢筋 混凝土盖板 2、厚200mm 3、双胶轮运 输20米	11.4	1046.36	11928.5	m3	1、C25钢筋 混凝土盖板 2、厚200mm 3、双胶轮 运输20米	11.4	1046.03	11924.74		-3.76
1.6.7	50011100101 0	钢筋加工与安装	t	1、三级螺纹 钢制作安装 2、人工搬运	1.217	6192.82	7536.66	t	1、三级螺 纹钢制作安 装 2、双胶轮 运输20米以 内	1.5	6113.11	9169.67	0.28	1633.01
1.6.8	50011502201 6	沉降缝	m2	1、沥青木板 沉降缝	2.3	155	356.5	m2	1、沥青木 板沉降缝 2、双胶轮 运输20米以 内	2.3	155	356.5		

分类分项清单对比表

工程名称：大源镇勤功村秦均康屋后坡面泥石流

序号	项目编码	项目名称	送审				审定				增减工程 量	增减合价 (元)	
			单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)	单位	项目特征	工程量			单价(元)
1.6.9	500115022017	其他永久建筑工程	m	泄水孔	10	16.6	166		Φ110PVC泄水孔，双胶轮运输20米以内	10	22.7	227	61
1.7		七、截水沟			1	15739.52	15739.52	1		1	11127.13	11127.13	-4612.39
1.7.1	500109001013	普通混凝土	m3	1.部位及类型:砼排水沟 2.设计龄期、强度等级及配合比:C25 3.其他要求:全费用单价:含基槽人工开挖、回填、模板安拆、砼拌制、运输、浇筑及养护	15.6	1000	15600	m3	1.部位及类型:砼排水沟 2.设计龄期、强度等级及配合比:C25 3.其他要求:全费用单价:含基槽人工开挖、回填、模板安拆、砼拌制、运输、浇筑及养护	9.9	1000	9900	-5700
1.7.2	500115022018	沉降缝	m2	沥青木板沉降缝	0.9	155.02	139.52	m2	沥青木板沉降缝	0.66	155.02	102.31	-37.21
1.7.3	500111001012	钢筋加工与安装						t	1、三级螺纹钢制作安装 2、含钢筋运输	0.184	6113.15	1124.82	1124.82
1.7.4					1					1			
1.8		八、排水沟			1	15756.92	15756.92			1	15716.35	15716.35	-40.57

分类分项清单对比表

工程名称: 大源镇勤功村秦均康屋后坡面泥石流

序号	项目编码	项目名称	送审				审定				增减工程量	增减合价(元)
			单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)	单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)
1.8.1	500101004004	沟、槽土方开挖	m3	1、沟槽土方开挖 2、小型机械开挖,土方类别、干湿程度自行考虑 3、人工挑抬80米 4、装车外运,运距15km	12	66.82	801.84	m3	1、沟槽土方开挖 2、III类土方开挖,小型工结合 3、双胶轮设备搬运80米 4、装车外运,运距5km	12	55.79	669.48
1.8.2	500109001016	普通混凝土	m3	1、C25 混凝土排水沟 2、人工挑抬80米	7.6	750.53	5704.03	m3	1、C25 混凝土排水沟 3、双胶轮搬运80米	7.2	726.18	5228.5
1.8.3	500111001011	钢筋加工与安装	t	1、三级螺纹钢制作安装 2、含人工搬运	0.9	6192.82	5573.54	t	1、三级螺纹钢制作安装 2、含双胶轮搬运80米	0.749	6113.13	4578.73

分类分项清单对比表

工程名称: 大源镇勤功村秦均康屋后坡面泥石流

序号	项目编码	项目名称	送审					审定					增减工程量	增减合价(元)
			单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)	单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)		
1.8.4	500106001002	注浆粘结锚杆	m	1、含成孔、清孔、注浆、制安、养护等 2、直径110mm, 锚杆直径25mm 3、含人工搬运	60	60	3600		1、含成孔、清孔、注浆、制安、养护等 2、直径90mm, 锚杆直径25mm, 锚杆入岩长度3、含双胶轮搬运80米	32.5	110	3575	-27.5	-25
1.8.5	500106001005	注浆粘结锚杆							1、含成孔、清孔、注浆、制安、养护等 2、直径90mm, 锚杆直径25mm, 锚杆不入岩长度3、含双胶轮搬运80米	32.5	48.93	1590.23	32.5	1590.23
1.8.6	500115022019	沉降缝	m2	沥青木板沉降缝	0.5	155.02	77.51		沥青木板沉降缝, 含双胶轮搬运80米	0.48	155.03	74.41	-0.02	-3.1
1.8.7										1			1	

分类分项清单对比表

工程名称: 大源镇勤功村秦均康屋后坡面泥石流

[illegible]

其他项目审核对比表

工程名称：大源镇勤功村秦均康屋后坡面泥石流

序号	项目名称	送审金额	审定金额	增减金额	备注
	工程保险费	1544.49	1567.84	23.35	按一至四项投资合计的0.45%~0.5%计算
	预留金				
	总承包服务费				
		1544.49	1567.84	23.35	