

浙江杭州余杭民用无人机试飞运行基地服务中心项目装饰装
修工程补充文件

项目编号: YHYHCT2025GCGK458



一、对招标文件内容做如下调整:

1、“招标文件”的“三、招标要求”的“8.投标文件要求:”的“(2)投标文件的组成”中的“8.2.2 商务标主要包括下列内容:”调整如下;

原描述	调整后描述
①法定代表人身份证明书; ②授权委托书; ③投标函; ④投标人诚信承诺书; ⑤工程结算承诺书; ⑥项目经理无在建项目承诺书(格式自拟) ⑦投标人提交的其它投标资料等。	①法定代表人身份证明书; ②授权委托书; ③投标函; ④投标人诚信承诺书; ⑤工程结算承诺书; ⑥项目经理无在建项目承诺书(格式自拟) ⑦投标人提交的其它投标资料等; ⑧工程量清单报价。

2、“招标文件”的“三、招标要求”的“9.开标:”的“(5)投标文件有下列情况作无效标书处理:”中的“9.5.2、商务标评审内容:”调整如下:

原描述	调整后描述
①投标报价高于最高限价; ②法律、法规、规章及规范性文件规定其他应否决投标的情形(如否决时需明确引用的具体条款及内容)。	①投标报价高于最高限价; ②投标人擅自将招标人提供的工程量清单及暂定材料价格作变动、补充和修改的(除规定可以变动、补充和修改内容外),由评标委员会认定为未能对招标文件作出实质性响应的; ③改变招标文件明确的暂定不竞价内容的; ④法律、法规、规章及规范性文件规定其他应否决投标的情形(如否决时需明确引用的具体条款及内容);

3、“招标文件”的“四、评标方法和标准”中的“五、商务标评审”中的“(一)投标人存在下列情形之一的,商务标评审不予通过,否决其投标。”调整如下:

原描述	调整后描述
①投标报价高于最高限价; ②法律、法规、规章及规范性文件规定其他应否决投标的情形(如否决时需明确引用的具体条款及内容)	①投标报价高于最高限价; ②投标人擅自将招标人提供的工程量清单及暂定材料价格作变动、补充和修改的(除规定可以变动、补充和修改内容外),由评标委员会认定为未能对招标文件作出实质性响应的; ③改变招标文件明确的暂定不竞价内容的; ④法律、法规、规章及规范性文件规定其他应否决投标的情形(如否决时需明确引用的具体条款及内容);



4、“招标文件”的“四、评标方法和标准”中的“五、商务标评审”中的“（1）、评标基准价的确定：”调整如下：

原描述	调整后描述
①当投标报价 $\leq$ 最高限价且 $\geq$ 风险控制价的有效投标人在3家或以上时： 计算所有 $\leq$ 最高限价且 $\geq$ 风险控制价的各投标人投标总报价的算术平均值为一次算术平均值（算术平均值保留至小数点后两位，第三位四舍五入）	①当投标报价 $\leq$ 最高限价且 $\geq$ 风险控制价的有效投标人在3家或以上时： 计算所有 $\leq$ 最高限价且 $\geq$ 风险控制价的各投标人投标总报价的算术平均值为一次算术平均值（即 评标基准价 ）（算术平均值保留至小数点后两位，第三位四舍五入）

二、投标人提疑部分：

1、项目负责人和造价负责人能否为同一个？

回复：按招标文件执行。投标人员必须为投标人单位人员，相关人员不得重复，

招标人：杭州余杭城市发展投资集团有限公司

招标代理机构：耀华建设管理有限公司

日期：2026年1月9日

