

一. 设计依据

1. 建设单位提供的设计任务书及相关函件。
2. 国家颁布的现行有关建筑设计规范及地方有关规定。

二. 工程概况

1. 项目名称：鹿山街道汤家埠村文体中心及老年活动室修缮工程
2. 建设单位：富阳区鹿山街道汤家埠村股份经济合作社
3. 建设地点：富阳区鹿山街道汤家埠村
4. 建筑层数：地上一层。

三. 建筑定位、设计标高及尺寸标注

1. 建筑单体及道路定位均详建筑总平面图,建筑定位座标采用城市座标体系。
2. 室内地坪±0.000相当于绝对标高详建筑总平面图，室内外高差具体详各单体。
3. 总平面尺寸、标高以米为单位，其余均以毫米为单位。
4. 除图中注明外，建筑的平、立、剖面所注标高为建筑完成面标高。
5. 门窗所注尺寸均为洞口尺寸。
6. 所有尺寸均以图纸标注为准，不应在图上度量。

四. 墙体工程

1. 两种材料的墙体交接处，应根据饰面材质在做饰面前加钉>300mm宽金属网或在施工中加贴玻璃丝网格布，防止裂缝。
2. 预留洞的封堵：混凝土墙留洞的封堵见结施，其余砌筑墙留洞待管道设备安装完后，用C20细石混凝土填实。
3. 消防栓、电表箱、配电箱等留洞同墙厚者，背面均做钢丝网
4. 内墙面粉刷，网宽每边应大于孔洞200， 若为楼梯间、前室及防火墙处，则应在设备箱背面先加衬50厚防火板。

五. 楼地面工程

1. 本项目地面仅做舞台，地板其余不作改动

六. 屋面工程

1. 屋面构造（不上人轻钢屋面）：采用二脊双坡有组织排水方式，排水坡度按实际；
2. 屋面采用天沟有组织排水，见屋面平面图，雨水斗、雨水管设置按照原有不变
3. 屋面所有卷材收口部位均用密封膏嵌实，在天沟、檐沟等转角部位均应增铺一层防水卷材。
4. 屋面檐沟：利用原有天沟。

七. 粉刷工程

1. 室内装修环境污染控制标准，应严格遵守国家标准 GB50325—2020 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》
2. 内装修工程执行 GB50222—2017 《建筑内部装修设计防火规范》
3. 内装修选用的各种材料、规格、颜色等，均有施工单位提供样板，经确认后进行封样，并据此验收。

八.其它

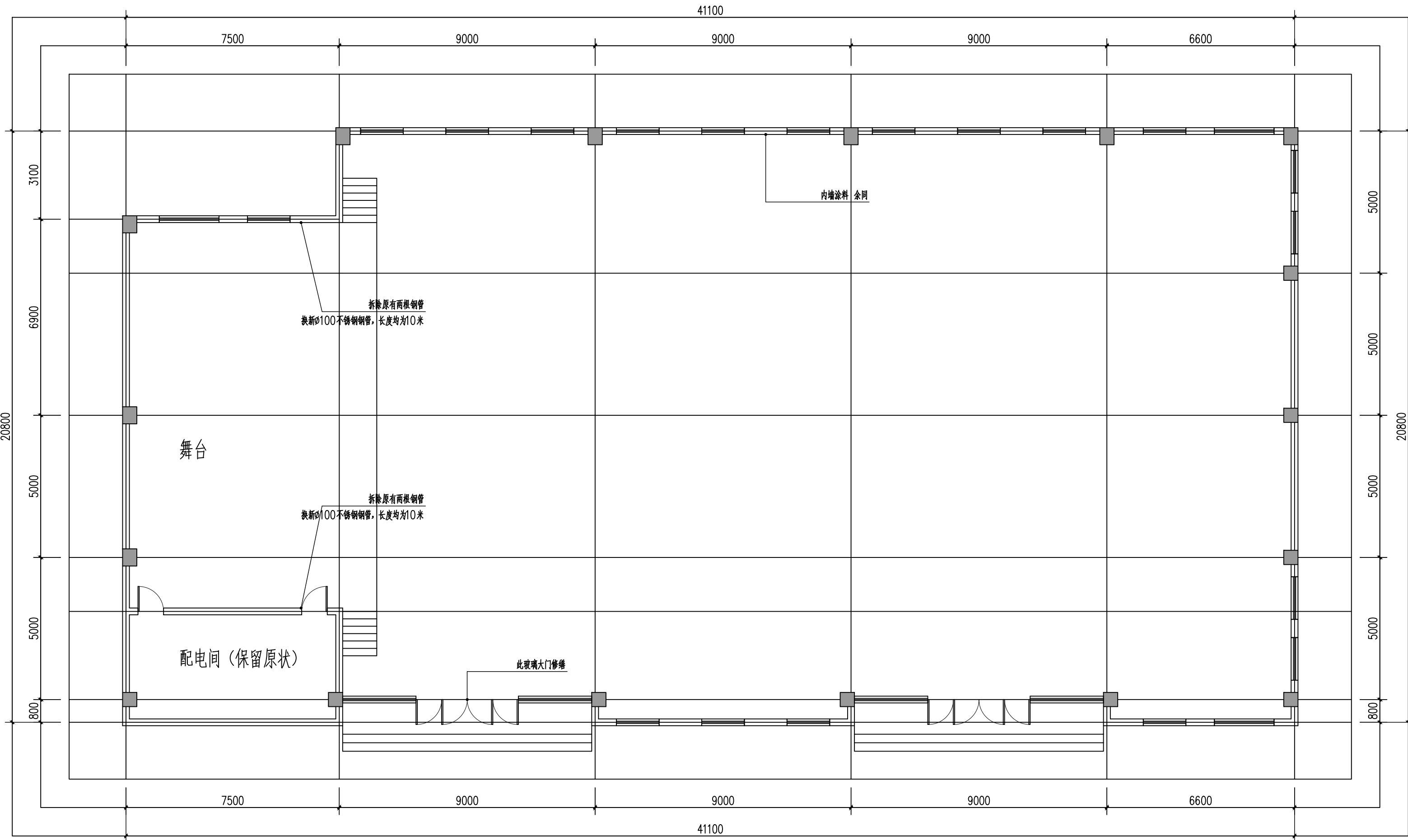
1. 施工时，除满足设计规范的要求外，尚应遵守国家现行的工程施工和质量验收规范及工程建筑标准强制性条文的要求，施工中 做好隐蔽工程验收记录。
2. 施工中如需修改设计，必须经设计单位同意，由设计单位出修改通知单，以此为依据施工。
3. 本工程所有砂浆均采用预拌砂浆，本项目根据勘察报告不需防氡设计。
4. 凡本工程说明及图纸未详尽处，均按国家有关规程、规范及规定执行。
5. 所有拆除下来的材料均由甲方统一处理
6. 本项目室内层高较高，室内粉刷及屋顶面层更换考虑高大脚手架。
7. 建筑如原结构承载存在问题，应先结构安全性鉴定后，进行设计及施工方案深化

■ 会 签 Joint Check up				
总图		给排水		
建筑		暖通		
结构		电气		
■ 备 注 Notes				
* 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有.不得用于本工程以外范围.				
* 本图纸需手续齐全方可用于施工.				
■ 设计阶段 Design Stage				
方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	报建	招标	施工
■ 单位出图章 Company Seal				
图 纸 出 图 专 用 章				
0008 中外建华诚工程技术集团有限公司				
证书编号		证书分类	资质等级	
A111000085		工程设计	甲 级	
A211000082		工程设计	乙 级	
自资规甲字21110025		城乡规划	甲 级	
<div></div> <div>中外建华诚工程技术集团有限公司 HCCI Engineering Technology Group Co., Ltd.</div> <div>建筑工程甲级 A111000085 市政行业专业甲级 A111000085 风景园林专项甲级 A111000085 城乡规划编制甲级 [建]城规编(141029)</div>				
■ 签 署 Signature				
项目负责人 Item.Prin	姜金荣			
专业负责人 Chief	温宪忠			
审 定 Approved	林 奇			
审 核 Examined	温宪忠			
校 对 Checked	林 奇			
设 计 Designed	王立华			
■ 建设单位 Owner				
富阳区鹿山街道汤家埠村股份经济合作社				
■ 工程名称 Project				
鹿山街道汤家埠村文体中心及老年活动室修缮工程				
■ 子项名称 Sub Item				
■ 图纸名称 Title				
设计总说明				
工程号 Pjt .No.	ZWJHZ25SZ707			
专 业 Dept.	建筑	图 号 Dwg. No.	建施-01	
比 例 Scale		日 期 Date	25 年05月	

九.建筑构造做法

类 别	编 号	构 造 做 法
平屋面	平屋面： 不上人轻钢屋面	文体中心屋面
		1. 采用二脊双坡有组织排水方式，排水坡度为10%； 2. 10cm YX35－130－780型岩棉夹心彩钢板 3. 原有钢结构屋顶（拆除屋面彩钢板）
楼地面	楼地面（1）：木地面	文体中心舞台及台阶地面
		1. 12厚成品实木地板 2. 50X50木龙骨架空@400，做三防处理
内墙面	内墙（1） 涂料墙面	文体中心及老年活动中心内墙
		1. 白色乳胶漆二度 2. 2厚面层耐水腻子刮平 3. 5厚抗裂砂浆（内设玻纤网） 4. 5厚1:3砂浆找平 5. 墙体面层涂料铲除
	内墙（2）：木板墙面	文体中心舞台外侧墙面
		1. 12厚成品实木地板 2. 40X40木龙骨@400打底
天棚	天棚（1）： 涂料	老年活动中心
		1. 白色无机涂料二度 2. 2厚面层耐水腻子刮平 3. 5厚DPM20预拌砂浆找平 4. 原有顶面铲除至面层
踢脚	踢脚（1）： 油漆	老年活动中心及文体活动中心
		1. 150高绿色油漆踢脚 2. 其他做法同内墙做法
	踢脚（2）： 木踢脚	文体活动中心舞台
		1. 100实木踢脚线 2. 5厚DPM20预拌砂浆找平 3. 原有顶面铲除至面层

■ 会 签 Joint Check up				
总图		给排水		
建筑		暖通		
结构		电气		
■ 备 注 Notes				
* 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围.				
* 本图纸需手续齐全方可用于施工.				
■ 设计阶段 Design Stage				
方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	报建	招标	施工
■ 单位出图章 Company Seal				
图 纸 出 图 专 用 章				
0008 中外建华诚工程技术集团有限公司				
证书编号		证书分类	资质等级	
A111000085		工程设计	甲 级	
A211000082		工程设计	乙 级	
自资规甲字21110025		城乡规划	甲 级	
<div></div> <div>中外建华诚工程技术集团有限公司 HCCI Engineering Technology Group Co., Ltd. 建筑工程甲级 A111000085 市政行业专业甲级 A111000085 风景园林专项甲级 A111000085 城乡规划编制甲级 [建]城规编(141029)</div>				
■ 签 署 Signature				
项目负责人 Item.Prin	姜金荣			
专业负责人 Chief	温宪忠			
审 定 Approved	林 奇			
审 核 Examined	温宪忠			
校 对 Checked	林 奇			
设 计 Designed	王立华			
■ 建设单位 Owner				
富阳区鹿山街道汤家埠村股份经济合作社				
■ 工程名称 Project				
鹿山街道汤家埠村文体中心及老年活动室修缮工程				
■ 子项名称 Sub Item				
■ 图纸名称 Title				
建筑做法表				
工程号 Pjt .No.	ZWJHZ25SZ707			
专 业 Dept.	建筑	图 号 Dwg. No.	建施-02	
比 例 Scale		日 期 Date	25 年05月	

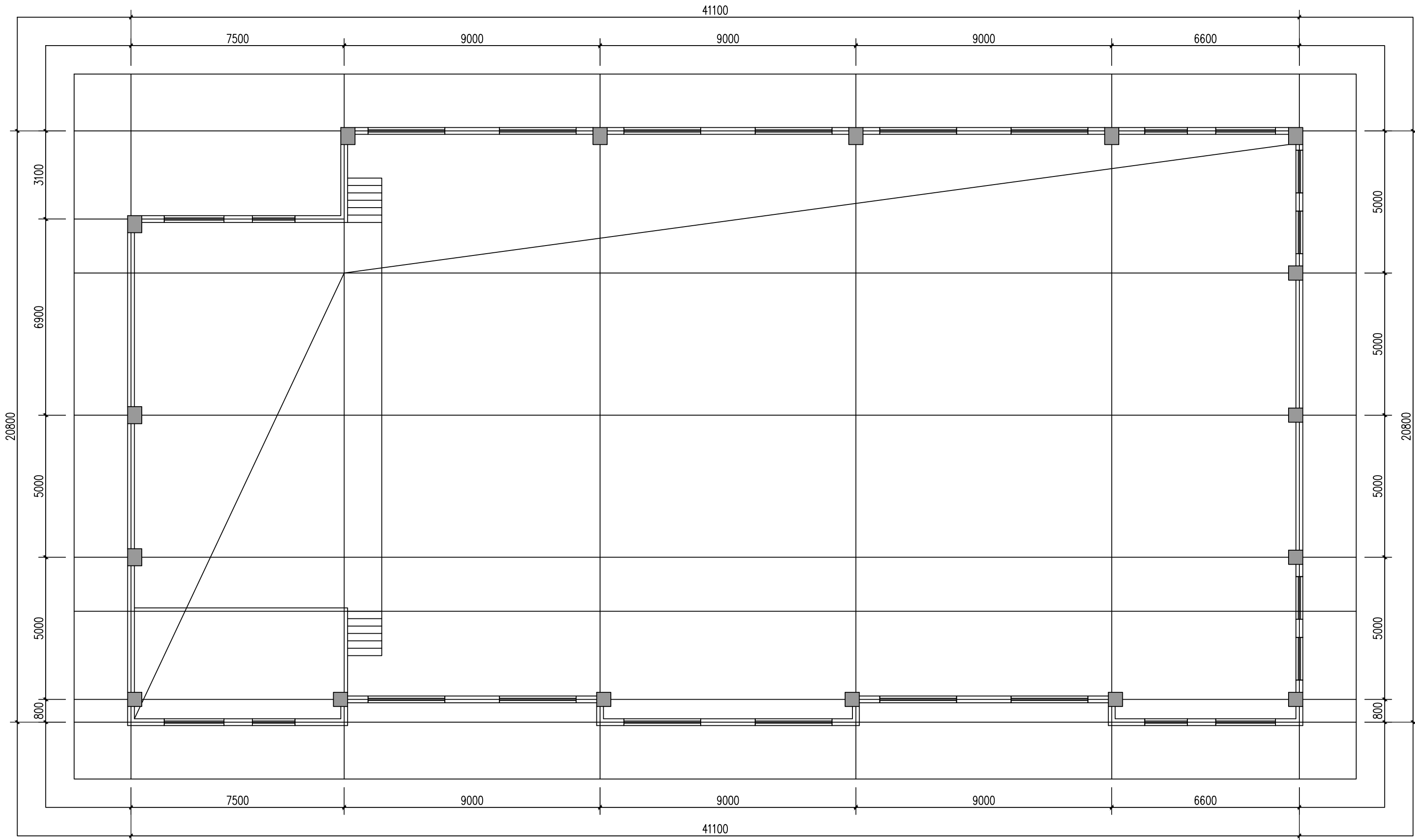


首层平面示意图 1:100

原始外窗玻璃破损，替换5厚钢化玻璃。暂定两块，3平方米。

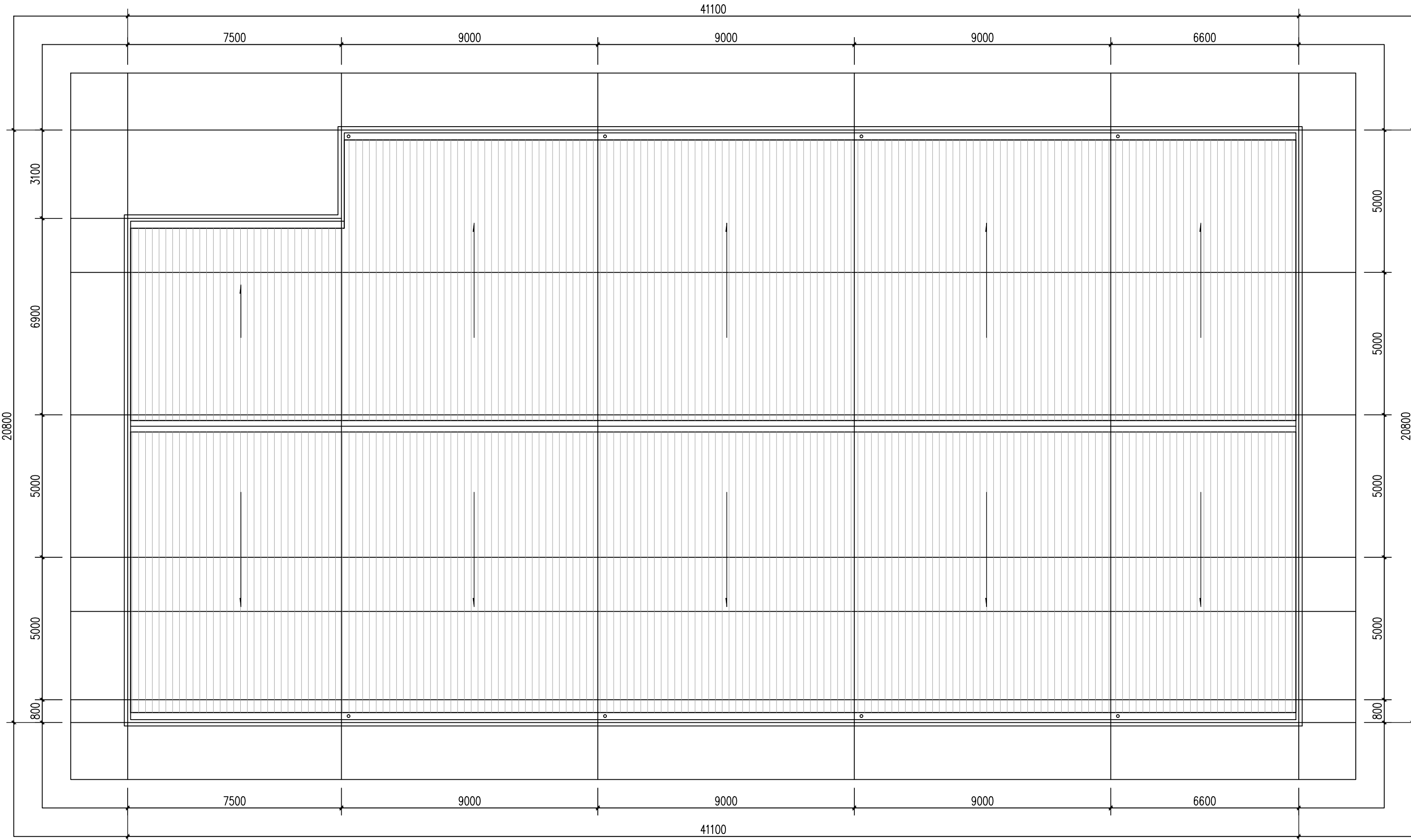
所有外窗，首层窗台加窗台板，重新密封（打建筑胶）

■ 会 签 Joint Check up				
总图		给排水		
建筑		暖通		
结构		电气		
■ 备 注 Notes				
* 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围.				
* 本图纸需手续齐全方可用于施工.				
■ 设计阶段 Design Stage				
方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	报建	招标	施工
■ 单位出图章 Company Seal				
图纸出图专用章				
0008 中外建华诚工程技术集团有限公司				
证书编号	证书分类	资质等级		
A111000085	工程设计	甲 级		
A211000082	工程设计	乙 级		
自资规甲字21110025	城乡规划	甲 级		
				
中外建华诚工程技术集团有限公司				
HCCI Engineering Technology Group Co., Ltd.				
建筑工程甲级		A111000085		
市政行业专业甲级		A111000085		
风景园林专项甲级		A111000085		
城乡规划编制甲级		[建]城规编(141029)		
■ 签 署 Signature				
项目负责人 Item.Prin	姜金荣			
专业负责人 Chief	温宪忠			
审 定 Approved	林 奇			
审 核 Examined	温宪忠			
校 对 Checked	林 奇			
设 计 Designed	王立华			
■ 建设单位 Owner				
富阳区鹿山街道汤家埠村股份经济合作社				
■ 工程名称 Project				
鹿山街道汤家埠村文体中心及老年活动室修缮工程				
■ 子项名称 Sub Item				
■ 图纸名称 Title				
首层平面示意图				
工程号 Pjt .No.	ZWJHZ25SZ707			
专 业 Dept.	建筑	图 号 Dwg. No.	建施-03	
比 例 Scale		日 期 Date	25 年05月	



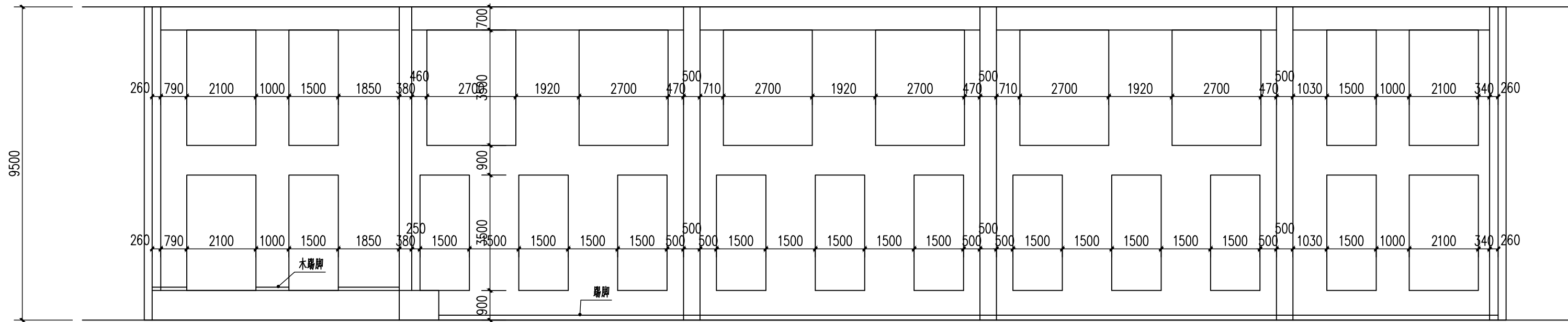
上空平面示意图 1:100

■ 会 签 Joint Check up				
总图		给排水		
建筑		暖通		
结构		电气		
■ 备 注 Notes				
* 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围.				
* 本图纸需手续齐全方可用于施工.				
■ 设计阶段 Design Stage				
方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	报建	招标	施工
■ 单位出图章 Company Seal				
图 纸 出 图 专 用 章				
0008 中外建华诚工程技术集团有限公司				
证书编号	证书分类	资质等级		
A111000085	工程设计	甲 级		
A211000082	工程设计	乙 级		
自资规甲字21110025	城乡规划	甲 级		
				
中外建华诚工程技术集团有限公司				
HCCI Engineering Technology Group Co., Ltd.				
建筑工程甲级		A111000085		
市政行业专业甲级		A111000085		
风景园林专项甲级		A111000085		
城乡规划编制甲级		[建]城规编(141029)		
■ 签 署 Signature				
项目负责人 Item.Prin	姜金荣			
专业负责人 Chief	温宪忠			
审 定 Approved	林 奇			
审 核 Examined	温宪忠			
校 对 Checked	林 奇			
设 计 Designed	王立华			
■ 建设单位 Owner				
富阳区鹿山街道汤家埠村股份经济合作社				
■ 工程名称 Project				
鹿山街道汤家埠村文体中心及老年活动室修缮工程				
■ 子项名称 Sub Item				
■ 图纸名称 Title				
上空平面示意图				
工程号 Pjt .No.	ZWJHZ25SZ707			
专 业 Dept.	建筑	图 号 Dwg. No.	建施-04	
比 例 Scale		日 期 Date	25 年05月	

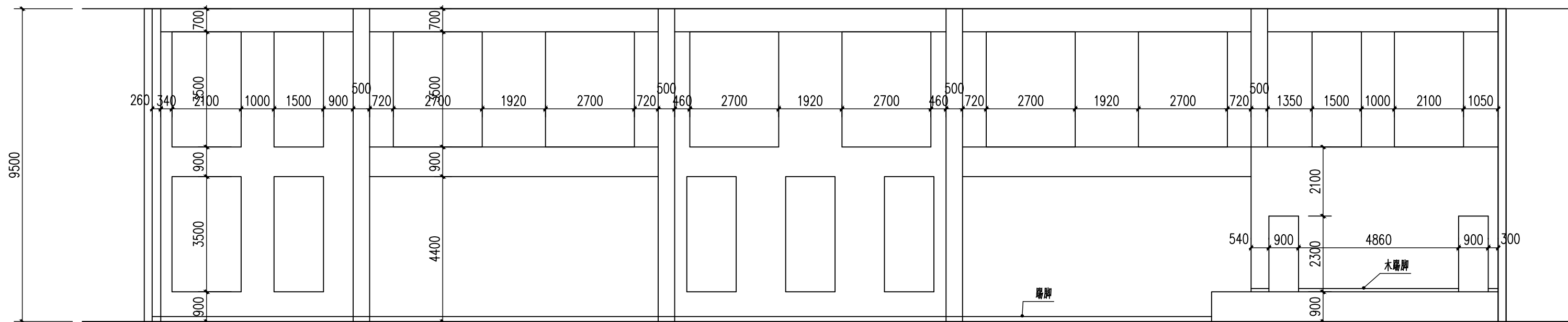


屋顶平面图 1:100

会 签 Joint Check up				
总图		给排水		
建筑		暖通		
结构		电气		
备 注 Notes				
* 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围.				
* 本图纸需手续齐全方可用于施工.				
设计阶段 Design Stage				
方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	报建	招标	施工
单位出图章 Company Seal				
图纸出图专用章				
0008 中外建华诚工程技术集团有限公司				
证书编号	证书分类	资质等级		
A111000085	工程设计	甲 级		
A211000082	工程设计	乙 级		
自资规甲字21110025	城乡规划	甲 级		
				
中外建华诚工程技术集团有限公司 HCCI Engineering Technology Group Co., Ltd.				
建筑工程甲级		A111000085		
市政行业专业甲级		A111000085		
风景园林专项甲级		A111000085		
城乡规划编制甲级		[建]城规编(141029)		
签 署 Signature				
项目负责人 Item.Prin	姜金荣			
专业负责人 Chief	温宪忠			
审 定 Approved	林 奇			
审 核 Examined	温宪忠			
校 对 Checked	林 奇			
设 计 Designed	王立华			
建设单位 Owner				
富阳区鹿山街道汤家埠村股份经济合作社				
工程名称 Project				
鹿山街道汤家埠村文体中心及老年活动室修缮工程				
子项名称 Sub Item				
图纸名称 Title				
屋顶平面图				
工程号 Pjt .No.	ZWJHZ25SZ707			
专 业 Dept.	建筑	图 号 Dwg. No.	建施-05	
比 例 Scale		日 期 Date	25 年05月	

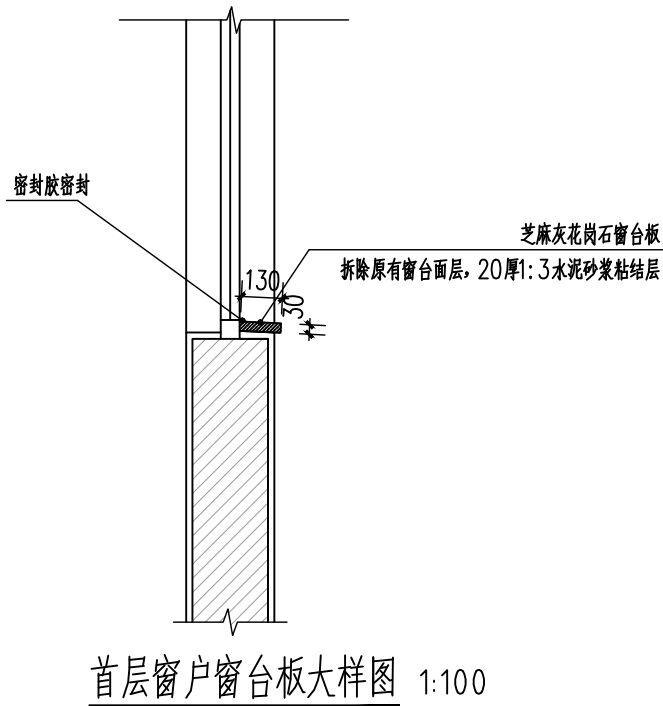
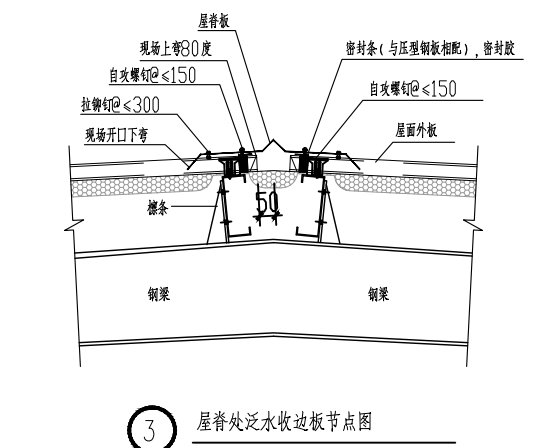
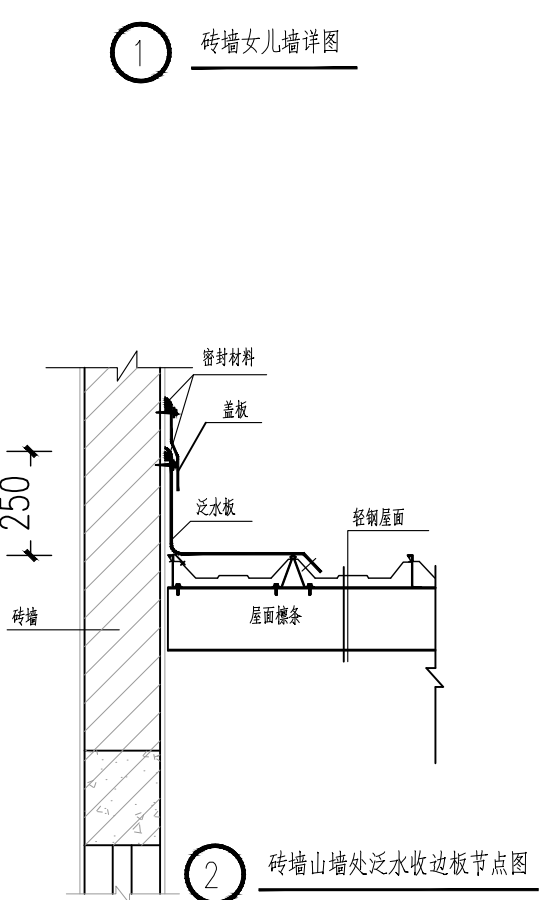
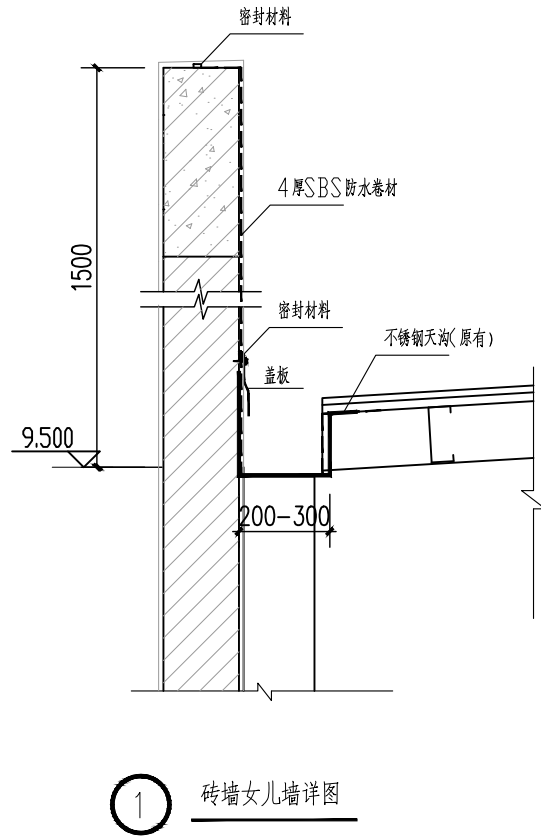
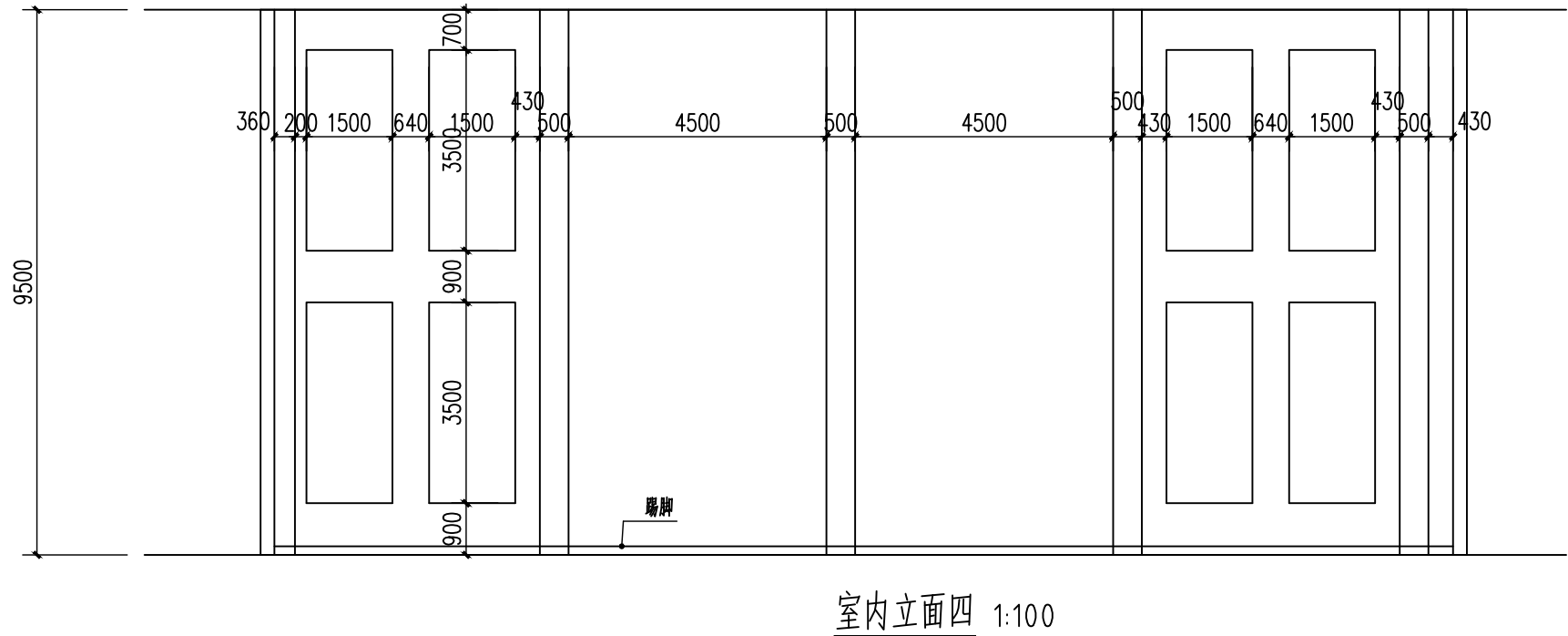
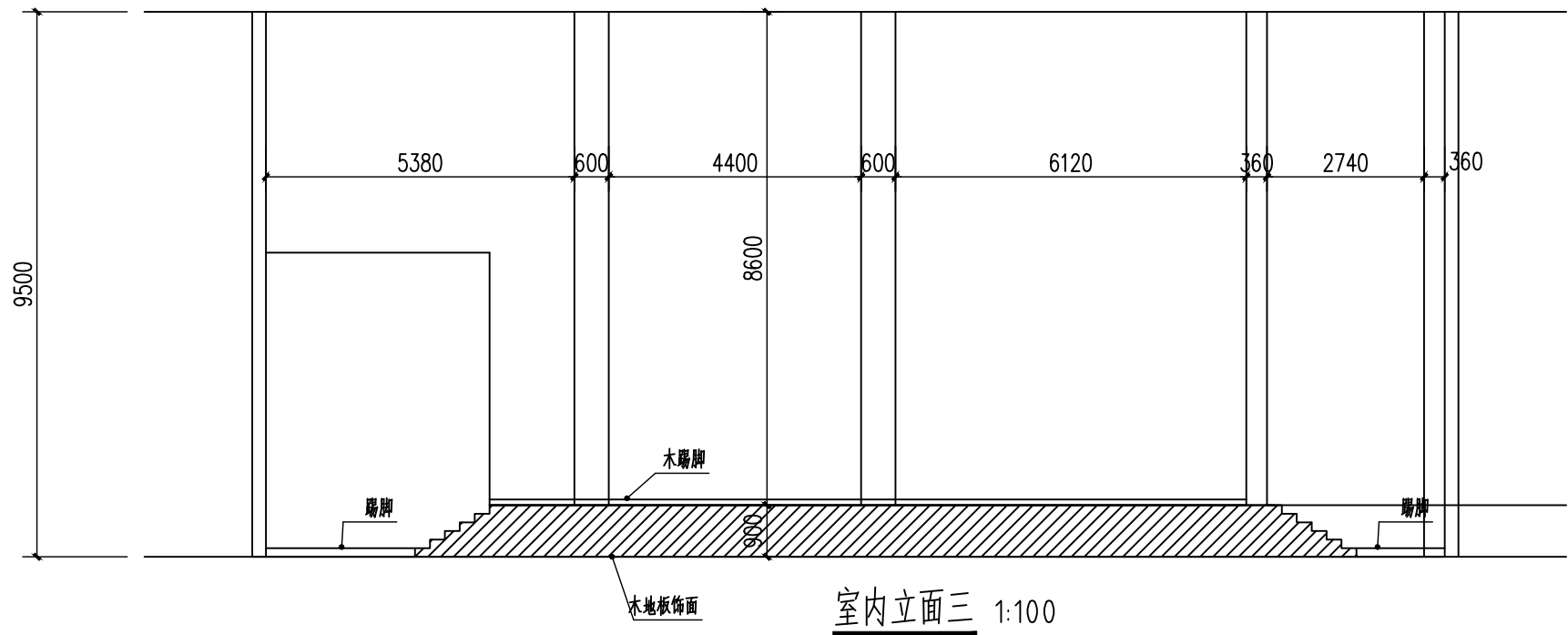


室内立面一 1:100

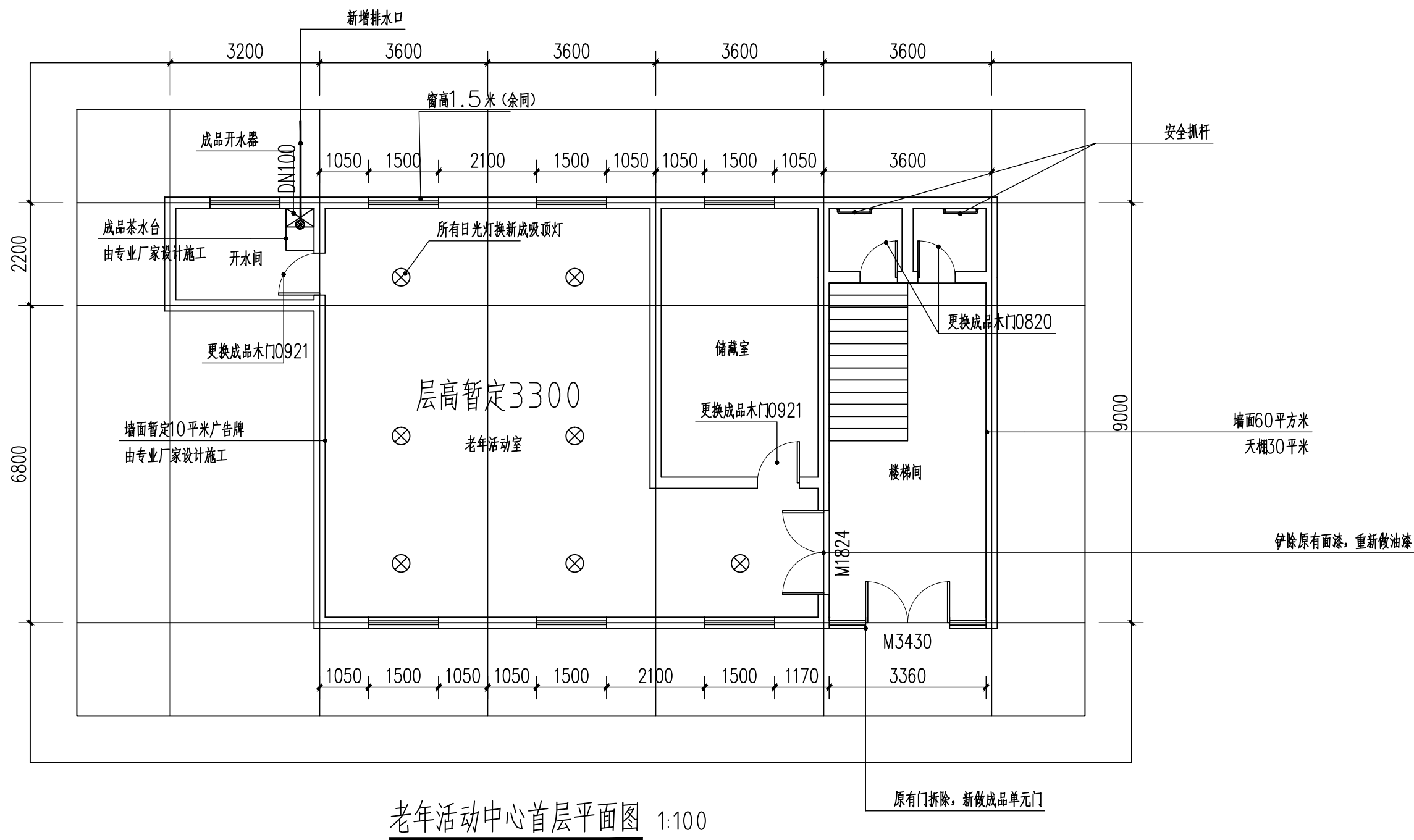


室内立面二 1:100

■ 会 签 Joint Check up				
总图		给排水		
建筑		暖通		
结构		电气		
■ 备 注 Notes				
* 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围.				
* 本图纸需手续齐全方可用于施工.				
■ 设计阶段 Design Stage				
方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	报建	招标	施工
■ 单位出图章 Company Seal				
图 纸 出 图 专 用 章				
0008 中外建华诚工程技术集团有限公司				
证书编号		证书分类	资质等级	
A111000085		工程设计	甲 级	
A211000082		工程设计	乙 级	
自资规甲字21110025		城乡规划	甲 级	
				
中外建华诚工程技术集团有限公司 HCCI Engineering Technology Group Co., Ltd.				
建筑工程甲级		A111000085		
市政行业专业甲级		A111000085		
风景园林专项甲级		A111000085		
城乡规划编制甲级		[建]城规编(141029)		
■ 签 署 Signature				
项目负责人 Item.Prin	姜金荣			
专业负责人 Chief	温宪忠			
审 定 Approved	林 奇			
审 核 Examined	温宪忠			
校 对 Checked	林 奇			
设 计 Designed	王立华			
■ 建设单位 Owner				
富阳区鹿山街道汤家埠村股份经济合作社				
■ 工程名称 Project				
鹿山街道汤家埠村文体中心及老年活动室修缮工程				
■ 子项名称 Sub Item				
■ 图纸名称 Title				
室内立面图				
工程号 Pjt .No.	ZWJHZ25SZ707			
专 业 Dept.	建筑	图 号 Dwg. No.	建施-06	
比 例 Scale		日 期 Date	25 年05月	



会 签 Joint Check up				
总图		给排水		
建筑		暖通		
结构		电气		
■ 备 注 Notes				
* 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围.				
* 本图纸需手续齐全方可用于施工.				
■ 设计阶段 Design Stage				
方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	报建	招标	施工
■ 单位出图章 Company Seal				
图纸出图专用章				
0008 中外建华诚工程技术集团有限公司				
证书编号		证书分类	资质等级	
A111000085		工程设计	甲 级	
A211000082		工程设计	乙 级	
自资规甲字21110025		城乡规划	甲 级	
<div><div></div><div>中外建华诚工程技术集团有限公司 HCCI Engineering Technology Group Co., Ltd. 建筑工程甲级 A111000085 市政行业专业甲级 A111000085 风景园林专项甲级 A111000085 城乡规划编制甲级 [建]城规编(141029)</div></div>				
■ 签 署 Signature				
项目负责人 Item.Prin	姜金荣			
专业负责人 Chief	温宪忠			
审 定 Approved	林 奇			
审 核 Examined	温宪忠			
校 对 Checked	林 奇			
设 计 Designed	王立华			
■ 建设单位 Owner				
富阳区鹿山街道汤家埠村股份经济合作社				
■ 工程名称 Project				
鹿山街道汤家埠村文体中心及老年活动室修缮工程				
■ 子项名称 Sub Item				
■ 图纸名称 Title				
室内立面图及大样				
工程号 Pjt .No.	ZWJHZ25SZ707			
专 业 Dept.	建筑	图 号 Dwg. No.	建施-07	
比 例 Scale		日 期 Date	25 年05月	



⊗ 吸顶灯

■ 会 签 Joint Check up				
总图		给排水		
建筑		暖通		
结构		电气		
■ 备 注 Notes				
* 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围.				
* 本图纸需手续齐全方可用于施工.				
■ 设计阶段 Design Stage				
方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	报建	招标	施工
■ 单位出图章 Company Seal				
图 纸 出 图 专 用 章				
0008 中外建华诚工程技术集团有限公司				
证书编号	证书分类	资质等级		
A111000085	工程设计	甲 级		
A211000082	工程设计	乙 级		
自资规甲字21110025	城乡规划	甲 级		
<div><div></div><div>中外建华诚工程技术集团有限公司 HCCI Engineering Technology Group Co., Ltd. 建筑工程甲级 A111000085 市政行业专业甲级 A111000085 风景园林专项甲级 A111000085 城乡规划编制甲级 [建]城规编(141029)</div></div>				
■ 签 署 Signature				
项目负责人 Item.Prin	姜金荣			
专业负责人 Chief	温宪忠			
审 定 Approved	林 奇			
审 核 Examined	温宪忠			
校 对 Checked	林 奇			
设 计 Designed	王立华			
■ 建设单位 Owner				
富阳区鹿山街道汤家埠村股份经济合作社				
■ 工程名称 Project				
鹿山街道汤家埠村文体中心及老年活动室修缮工程				
■ 子项名称 Sub Item				
■ 图纸名称 Title				
老年活动中心首层平面图				
工程号 Pjt .No.	ZWJHZ25SZ707			
专 业 Dept.	建筑	图 号 Dwg. No.	建施-08	
比 例 Scale		日 期 Date	25 年05月	