

# 第一章 招标公告

## 一、招标条件

足球赛事基地新建项目一期已由杭州市余杭区发展和改革局以余杭区发改局前期计划受理回执单(回执单编号:20260201)批准建设,建设资金来自单位自筹,出资比例为国有资金100%,项目业主为杭州余杭展望建设发展有限公司,招标人为杭州余杭展望建设发展有限公司,委托代理机构为浙江信达咨询监理有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的招标代理服务进行公开招标。

## 二、项目名称及项目编号

1、项目名称:足球赛事基地新建项目一期招标代理服务项目

2、项目编号:YHHZYHJWJSFZYXGS2026GCGK533

## 三、项目概况与发包范围:

1、项目概况:本工程投资估算 50153 万元,建安估算 20000 万元,招标代理服务费用估算为 58.6573 万元。建设内容和规模为:项目位于运溪路以东,闲沈路以南,总用地面积约 80 亩,总建筑面积约 2.7 万平方米,拟建包含宿舍、看台、会议、配套用房等建筑功能的足球赛事基地。建设地点为:杭州市余杭区。

2、发包范围:本工程的勘察、设计、监理、施工(含工程量清单及招标控制价编制)、与本工程相关的设备、材料和其他第三方服务(以甲方明确为准)、 (由招标人自行补充)的招标代理服务工作。

3、服务期限:按甲方要求。

## 四、投标人资格要求:

1、投标人应具有独立法人资格,须在杭州市余杭区工程建设招标投标管理办公室办理信息录入手续(诚信制裁企业除外);

2、本次发包不接受联合体投标。

## 五、招标信息发布平台

招必得项目:本项目投标人应在招必得招标采购平台(www.zhaobide.com)进行企业注册,认证通过后进行报名,报名路径:“招标采购”→“招标公告”→“立即报名”进行网上报名。报名成功后即可下载招标文件;注:只有线上报名单位才能参与项目的投标。报名截止时间:同投标截止时间。

## 六、招标文件及相关资料的获取:

招必得项目:本项目招标文件和补充(答疑、澄清)以招必得招标采购平台(www.zhaobide.com)→“招标采购”→“招标公告”→“招标文件”形式下载方

式发放，由投标人自行关注以上网址。网上下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

**七、开标前应单独提供的资料（均须加盖公章）：**

- 1、法定代表人授权委托书原件；
- 2、授权代表人有效二代身份证（提供相关复印件加盖公章）；
- 3、余杭区小额工程全流程电子监管系统中的“企业证书信息”及“代理企业诚信库”网页截图加盖单位公章；

投标人的资格由评标委员会审查。投标人应在投标文件中按招标文件的规定和要求附上所有符合合格投标人资格要求的证明文件，要求提供的复印件必须加盖单位公章。

**八、投标截止时间与地点（逾期送达指定地点或未按要求密封将予以拒绝接收）**

纸质投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为 2026年4月8日10时00分(北京时间)，递交地点为杭州市余杭区云联路2-150号菜鸟智谷产业园A4号楼6楼开标室二。

**九、开标时间与地点：**

2026年4月8日10时00分(北京时间)，递交地点为杭州市余杭区云联路2-150号菜鸟智谷产业园A4号楼6楼开标室二。

**十、投标保证金（元）：**本项目免收投标保证金。

**十一、联系方式：**

1、招标人：杭州余杭展望建设发展有限公司

联系人：潘工 联系电话：0571-88683159

2、招标代理：浙江信达咨询监理有限公司

联系人：徐航 联系电话：15158048598



日期：2026年3月13日