

# 关于杭政储出【2024】137号良渚新城古墩路南村级留用地项目质量专项检测服务采购的公开招标公告

经批准，现就杭政储出【2024】137号良渚新城古墩路南村级留用地项目质量专项检测服务采购进行公开招标。欢迎符合要求并有能力完成本项目的投标人前来响应参与。

一、项目名称：杭政储出【2024】137号良渚新城古墩路南村级留用地项目质量专项检测服务采购

二、项目编号：YHWHCJT2026FWGK615

三、招标方式：公开招标

四、招标内容：杭政储出【2024】137号良渚新城古墩路南村级留用地项目质量专项检测服务采购，项目位于余杭区良渚街道，东至网周路，南至孤墩漾港北侧绿带，西至运溪高架路东侧绿带，北至古墩路南侧绿带；建设内容及规模：该项目拟建设商业商务用房，总建筑面积约234320.38平方米，其中地上建筑面积约156120.08平方米，地下建筑面积约78200.3平方米。具体要求详见本招标文件“第三部分 采购需求”，本项目概算金额为502750元。

## 五、合格投标人的资格要求：

- 1、具有独立承担民事责任的能力。
- 2、具有建设行政主管部门颁发的有效期内的建设工程质量检测机构资质证书，资质为综合资质或同时具有钢结构、建筑节能、建筑幕墙、市政工程材料资质；
- 3、投标人须在杭州市余杭区建筑工程质量监督站信息录入通过的检测单位；
- 4、投标人自2023年1月1日（含）以来（时间以合同签订时间或中标通知书发出时间为准）承担过总建筑面积在117160m<sup>2</sup>及以上建筑材料检测项目业绩不少于1个。
- 5、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股（含法定代表人控股）、管理关系，不得参加同一标段的投标。

6、本次招标不接受联合体投标。

## 六、招标文件的获取：

1、报名与获取招标文件时间：

本项目线上报名期限为5个工作日，2026年05月14日至2026年05月20日（双休日及法定节假日除外）上午：9：00-11：00，下午：13：30-17：00。

2、地点：投标人在招必得招标采购平台(www.zhaobide.com)进行企业注册，认证通过后进行网上报名，报名路径：“招标采购”→“招标公告”→“立即报名”进行网上报名，报名成功后即可下载招标文件。只有线上报名单位才能参与项目的投标。

3、报名时提交以下资料：

(1) 企业营业执照复印件加盖公章；

(2) 法定代表人授权委托书原件及法定代表人和授权代表人有效身份证复印件加盖公章，授权代表人有效身份证原件现场备查；如法定代表人本人到场，只需提供法定代表人资格证明及身份证复印件即可。

(3) 建设行政主管部门颁发的有效期内的建设工程质量检测机构资质证书，具有综合资质或同时具有钢结构、建筑节能、建筑幕墙、市政工程材料资质。浙江省外的企业需取得有效的浙江省建设厅备案的“外省勘察设计企业进入浙江省承接业务登记备案证明”；

(4) 投标人自2023年1月1日（含）以来（时间以合同签订时间或中标通知书发出时间为准）承担过总建筑面积在117160m<sup>2</sup>及以上建筑材料检测项目业绩不少于1个。

**只有线上报名单位才能参与项目的投标。**

注：本项目投标人的资格仍需接受评标委员会审查。投标人应在投标文件中按招标文件的规定和要求附上所有的资格证明文件，要求提供的复印件必须加盖单位公章，并在必要时提供原件备查。

**七、投标截止时间与地点（逾期送达或未密封将予以拒收）：**

时间：2026年06月04日10时30分00秒止；

地点：杭州市余杭区良渚新城通运街376号1楼开标室。

**八、开标时间与地点（投标人代表携带本人有效身份证件出席开标会议）：**

时间：2026年06月04日10时30分00秒；

地点：杭州市余杭区良渚新城通运街376号1楼开标室。

**九、其他说明**

1、投标人如认为招标文件使自身的合法权益受到损害的，应于自招标公告发布之日起七个工作日内以书面形式向招标人或委托代理机构提出质疑，否则招标人或委托代理机构可不予接受。

2、投标人如认为中标公示内容使自身的合法权益受到损害的，应于自中标公示期限届满之日起三个工作日内，以书面形式向招标人或委托代理机构提出，否则招标人或委托代理机构可不予接受。

**十、联系方式：**

1、招标人：杭州农副物流管理有限公司

项目联系人：王成强

地址：杭州市余杭区良渚街道逸盛路183号。

2、委托代理：耀华建设管理有限公司

项目联系人：张擎峰、单成燕 联系电话：0571-86320706、18058709278

余杭地址：杭州市余杭区联创街77号汇银中心5幢2单元（整幢）。

临平地址：杭州市临平区南苑街道华元欢乐城-华元大厦20层（整层）。