

杭州市富阳区政府投资项目预算核准函

文号：富财审托字〔2025〕0580号

建设单位	名称	杭州市富阳区龙门镇人民政府		
	联系人	裘军立	联系电话	13777829789
建设项目	名称	2025年杭州市富阳区高标准农田建设项目（第三批）—龙门镇龙门七村		
	批准文号	富农〔2025〕195号	批准金额（元）	777101元
审核部分				
未审核部分				
批准预算金额：柒拾柒万柒仟壹佰零壹元整。				
批准单位（盖章） 2025年10月24日 				

工程造价咨询报告书

咨询项目全称： 2025 年杭州市富阳区高标准农田建设项目
(第三批)-龙门镇龙门七村

咨询委托编号： 富财审托字[2025]0580 号

咨询业务类别： 预算审核

咨询报告日期： 2025 年 10 月 22 日

嘉兴市中诚建设咨询有限公司



咨询报告书编号: ZFS2025-056

咨询项目委托方全称: 杭州市富阳区财政项目预算审核中心

咨询企业法定住所:

嘉兴市南湖区解放街道城东路 83 号浙中房大厦 A 座四、五层

邮 编: 314000 联系电话: 0573-82081330

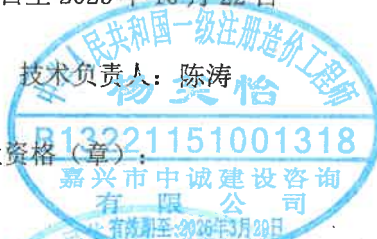
咨询作业期: 2025 年 10 月 21 日至 2025 年 10 月 22 日

法定代表人: 马勤

技术负责人: 陈涛

项目负责人: 杨笑怡

执业资格(章):



专业咨询人员: 成亚娣

执(从)业资格(章):

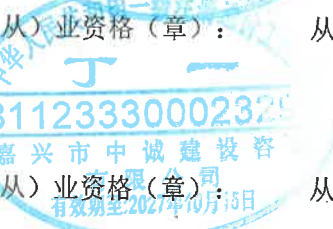
从事专业: 土木建筑



专业咨询人员: 丁 一

执(从)业资格(章):

从事专业: 土木建筑



专业咨询人员:

执(从)业资格(章):

从事专业:

咨 询 报 告 书 目 录

[illegible]

**2025 年杭州市富阳区高标准农田建设项目
(第三批)-龙门镇龙门七村
工程预算审核报告**

中诚(富阳)审字(2025)第 056 号

杭州市富阳区财政项目预算审核中心:

我公司受贵方委托,对 2025 年杭州市富阳区高标准农田建设项目(第三批)-龙门镇龙门七村工程的预算进行了审核,在审核过程中我们结合了该工程的实际情况,实施了我们认为必要的审核程序,对编制单位送审的工程预算进行了全面、仔细的审核。现审核已结束,具体情况报告如下:

一、工程概况

2025 年杭州市富阳区高标准农田建设项目(第三批)-龙门镇龙门七村工程位于杭州市富阳区龙门镇。工程主要内容为田间道、排灌渠、下田道及其它配套设施等。建设单位为杭州市富阳区龙门镇人民政府,设计单位为杭州新地土地勘测规划设计有限公司,预算编制单位为杭州普信工程咨询有限公司,送审预算价为 780105 元。

二、审核依据

1. 杭州新地土地勘测规划设计有限公司提供的设计图纸。
2. 杭州普信工程咨询有限公司提供的预算编制书。
3. 《浙江省水利工程量清单计价办法》(2022 年)。

4. 《浙江省水利水电工程设计概（预）算编制规定》（2021 年）。
5. 《浙江省水利水电建筑工程预算定额》（2021 年）。
6. 《浙江省水利水电工程施工机械台班费定额》（2021 年）。
7. 材料价格参照《杭州造价信息》（2025 年第 9 期）杭州地区信息价、《浙江造价信息》（2025 年第 9 期），无信息价材料参照市场价计入。
8. 其它政策法规等相关资料。

三、审核原则

建设单位应对其送审资料的真实性、合法性及完整性负责。我们的责任是按照国家有关规定对上述资料进行计算并发表审核意见。在审核过程中，我们坚持实事求是，客观公正的审核原则。

四、审核说明

（一）取费说明

- （1）措施费按直接工程费的 3.5%。
- （2）间接费费率：以直接费为取费基数，土方工程 6.5%，石方工程 9.5%，混凝土工程 9.5%，基础处理工程 9%，疏浚工程 6.5%，安装工程（以人工费为取费基数）50%。

（3）利润为直接工程费和间接费之和的 5%。

（4）税金为直接费、间接费、企业利润三项之和的 9%计。

（二）工程审核说明

- （1）本工程砼采用现浇现拌砼。
- （2）本工程弃土就近堆放。

五、暂定价

1. 概况牌, 1500 元/块, 共 1 块。

暂定价合计 1500 元。

六、主要核增、核减情况的分析说明

1. C20 砼底座、浆砌块石挡墙等工程量多计, 核减造价约 3004 元。

七、审核结果

本工程送审预算造价为 780105 元, 经审核, 最终核定预算造价为 777101 元 (暂定价 1500 元), 净核减 3004 元, 净核减率为 0.39%。

八、审核建议:

九、附件:

附件: 预算 (变更) 核定金额确认表

工程项目审核汇总表

分类分项清单审核表

施工临时清单审核表

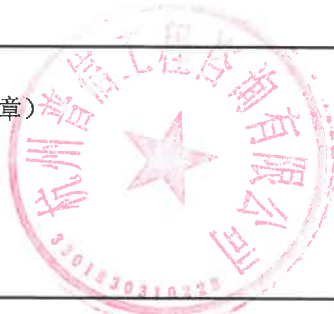
其它项目清单审核表

嘉兴市中诚建设咨询有限公司

2025 年 10 月 22 日



预算（变更）核定金额确认表

项目名称		2025年杭州市富阳区高标准农田建设项目（第三批）-龙门镇龙门七村				
专业类别		水利		审核类型	预算审核	
建设单位		杭州市富阳区龙门镇人民政府				
编制单位		杭州普信工程咨询有限公司				
审核汇总情况					金额单位：元	
序号	单位工程名称	送审金额	审定金额	核增金额	核减金额	净核减金额
1	2025年杭州市富阳区高标准农田建设项目（第三批）-龙门镇龙门七村	780105	777101		3004	3004
合计		780105	777101		3004	3004
审定金额（大写）		（人民币）：柒拾柒万柒仟壹佰零壹元				
建设单位：（盖章）		经办人：  日期： 年 月 日				
编制单位：（盖章）		经办人：  日期： 年 月 日				
造价咨询企业名称（盖章）		审核人员（证章）：  复核人员（证章）：  日期： 2025 年 10 月 22 日				

注：咨询类型按“概算审核”、“预算审核”、“变更预算审核”填写。

工程项目审核汇总表

工程名称: 2025年杭州市富阳区高标准农田建设项目(第三批)-龙门镇龙门七村(审定)

[illegible]

分类分项清单对比表

工程名称: 2025年杭州市富阳区高标准农田建设项目 (第三批) - 龙门镇龙门七村
(审定)

序号	项目编码	项目名称	送审				审定				增减工程量	增减合价 (元)
			单位	项目特征	工程量	单价 (元)	合价 (元)	单位	项目特征	工程量	单价 (元)	合价 (元)
1		建筑工程			1	769828.98	769828.98			1	766839.91	766839.91
1.1		田间道J1			1	95069.74	95069.74			1	95050.85	95050.85
1.1.1	500101002001	一般土方开挖	m3	土方开挖,就近堆放	185	3.32	614.2	m³	土方开挖,就近堆放	185	3.32	614.2
1.1.2	500103023001	土方回填	m3	土方回填	56	7.06	395.36	m³	土方回填	56	7.06	395.36
1.1.3	500105002002	浆砌块石	m3	M7.5浆砌块石基础	145.75	422.77	61618.73	m³	M7.5浆砌块石基础	145.75	422.77	61618.73
1.1.4	500103017001	砂石垫层	m3	30cm厚宕渣垫层	42	102.85	4319.7	m³	30cm厚宕渣垫层	42	102.85	4319.7
1.1.5	500115006001	混凝土道路路面	m3	16cm厚C20砼路面,原路面清理夯实,砼面层每一道宽6mm、深度为路面厚度的2/3,缝内沥青灌填。	40	651.62	26064.8	m³	16cm厚C20砼路面,路基平整压实,砼面层每一道宽4mm、深度为路面厚度的2/3的伸缩缝,缝内沥青灌填,路面压纹。	40	651.62	26064.8

分类分项清单对比表

工程名称：2025年杭州市富阳区高标准农田建设项目（第三批）-龙门镇龙门七村
(审定)

序号	项目编号	项目名称	送审				审定				增减工程量	增减合价(元)
			单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)	单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)
1.1.6	500109009011	伸缩缝	m2	浆砌块石挡墙每隔10米设置一道伸缩缝，缝宽2cm，沥青木板。	13.12	156.78	2056.95	m²	浆砌块石挡墙每隔10米设置一道伸缩缝，缝宽2cm，沥青木板。	13.12	155.34	2038.06
1.2		田间道J2			1	245727.71	245727.71			1	245616.17	245616.17
1.2.1	500101002002	一般土方开挖	m3	土方开挖，就近堆放	416	3.32	1381.12	m³	土方开挖，就近堆放	403.24	3.32	1338.76
1.2.2	500103023002	土方回填	m3	土方回填	83.2	7.06	587.39	m³	土方回填	77.4	7.06	546.44
1.2.3	500105002003	浆砌块石	m3	M7.5浆砌块石基础	203.7	422.77	86118.25	m³	M7.5浆砌块石基础	203.7	422.77	86118.25
1.2.4	500109001027	普通混凝土	m3	C20埋石砼墙埋石率20%	45.31	664.85	30124.35	m³	C20埋石砼墙埋石率20%	45.31	664.85	30124.35
1.2.5	500103017002	砂石垫层	m3	30cm厚宕渣垫层	236.8	102.85	24354.88	m³	30cm厚宕渣垫层	236.8	102.85	24354.88

分类分项清单对比表

工程名称: 2025年杭州市富阳区高标准农田建设项目 (第三批) - 龙门镇龙门七村
(审定)

序号	项目编码	项目名称	送审				审定				增减工程量	增减合价(元)	
			单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)	单位	项目特征	工程量			单价(元)
1.3.5	500109009001	伸缩缝	m2	渠道每隔10米设置一道伸缩缝,缝宽2cm,沥青木板。	3.8	156.78	595.76	m ²	渠道每隔10米设置一道伸缩缝,缝宽2cm,沥青木板。	3.8	155.34	590.29	-5.47
1.4		排灌渠PG2			1	26866.16	26866.16			1	26865.58	26865.58	-0.58
1.4.1	500101002004	一般土方开挖	m3	土方开挖,就近堆放	89.1	3.32	295.81	m ³	土方开挖,就近堆放	89.1	3.32	295.81	
1.4.2	500103023004	土方回填	m3	土方回填	49.5	7.06	349.47	m ³	土方回填	49.5	7.06	349.47	
1.4.3	500109001003	普通混凝土	m3	5cm厚C20垫层	7.425	579.22	4300.71	m ³	5cm厚C20垫层	7.43	579.22	4303.6	2.89
1.4.4	500109001004	普通混凝土	m3	C25砼渠道	31.35	684.48	21458.45	m ³	C25砼渠道	31.35	684.48	21458.45	
1.4.5	500109009002	伸缩缝	m2	渠道每隔10米设置一道伸缩缝,缝宽2cm,沥青木板。	2.945	156.78	461.72	m ²	渠道每隔10米设置一道伸缩缝,缝宽2cm,沥青木板。	2.95	155.34	458.25	-3.47
1.5		排灌渠PG3			1	50501.99	50501.99			1	50493.78	50493.78	-8.21
1.5.1	500101002005	一般土方开挖	m3	土方开挖,就近堆放	167.4	3.32	555.77	m ³	土方开挖,就近堆放	167.4	3.32	555.77	
1.5.2	500103023005	土方回填	m3	土方回填	93	7.06	656.58	m ³	土方回填	93	7.06	656.58	
1.5.3	500109001005	普通混凝土	m3	5cm厚C20垫层	13.95	579.22	8080.12	m ³	5cm厚C20垫层	13.95	579.22	8080.12	

分类分项清单对比表

工程名称: 2025年杭州市富阳区高标准农田建设项目 (第三批)-龙门镇龙门七村
(审定)

序号	项目编码	项目名称	送审					审定					增减工程 量	增减合价 (元)
			单位	项目特征	工程量	单价 (元)	合价 (元)	单位	项目特征	工程量	单价 (元)	合价 (元)		
1.5.4	500109001006	普通混凝土	m3	C25砼渠道	58.9	684.48	40315.87	m³	C25砼渠道	58.9	684.48	40315.87		
1.5.5	500109009003	伸缩缝	m2	渠道每隔10米设置一道伸缩缝,缝宽2cm,沥青木板。	5.7	156.78	893.65	m²	渠道每隔10米设置一道伸缩缝,缝宽2cm,沥青木板。	5.7	155.34	885.44	-8.21	
1.6		排灌渠PG4			1	63542.44	63542.44			1	63532.04	63532.04	-10.4	
1.6.1	500101002006	一般土方开挖	m3	土方开挖,就近堆放	210.6	3.32	699.19	m³	土方开挖,就近堆放	210.6	3.32	699.19		
1.6.2	500103023006	土方回填	m3	土方回填	117	7.06	826.02	m³	土方回填	117	7.06	826.02		
1.6.3	500109001007	普通混凝土	m3	5cm厚C20垫层	17.55	579.22	10165.31	m³	5cm厚C20垫层	17.55	579.22	10165.31		
1.6.4	500109001008	普通混凝土	m3	C25砼渠道	74.1	684.48	50719.97	m³	C25砼渠道	74.1	684.48	50719.97		
1.6.5	500109009004	伸缩缝	m2	渠道每隔10米设置一道伸缩缝,缝宽2cm,沥青木板。	7.22	156.78	1131.95	m²	渠道每隔10米设置一道伸缩缝,缝宽2cm,沥青木板。	7.22	155.34	1121.55	-10.4	
1.7		排灌渠PG5			1	54047.42	54047.42			1	54038.39	54038.39	-9.03	
1.7.1	500101002007	一般土方开挖	m3	土方开挖,就近堆放	183.6	3.32	609.55	m³	土方开挖,就近堆放	183.6	3.32	609.55		
1.7.2	500103023007	土方回填	m3	土方回填	51	7.06	360.06	m³	土方回填	51	7.06	360.06		

分类分项清单对比表

工程名称：2025年杭州市富阳区高标准农田建设项目（第三批）-龙门镇龙门七村
(审定)

序号	项目编码	项目名称	送审				审定				增减工程量	增减合价 (元)		
			单位	项目特征	工程量	单价 (元)	合价 (元)	单位	项目特征	工程量			单价 (元)	合价 (元)
1.7.3	500109001009	普通混凝土	m3	5cm厚C20垫层	13.6	579.22	7877.39	m³	5cm厚C20垫层	13.6	579.22	7877.39		
1.7.4	500109001010	普通混凝土	m3	C25砼渠道	64.6	684.48	44217.41	m³	C25砼渠道	64.6	684.48	44217.41		
1.7.5	500109009005	伸缩缝	m2	渠道每隔10米设置一道伸缩缝，缝宽2cm，沥青木板。	6.27	156.78	983.01	m²	渠道每隔10米设置一道伸缩缝，缝宽2cm，沥青木板。	6.27	155.34	973.98		-9.03
1.8		排灌渠PG6			1	44981.54	44981.54			1	44974.53	44974.53		-7.01
1.8.1	500101002008	一般土方开挖	m3	土方开挖，就近堆放	152.82	3.32	507.36	m³	土方开挖，就近堆放	152.82	3.32	507.36		
1.8.2	500103023008	土方回填	m3	土方回填	42.45	7.06	299.7	m³	土方回填	42.45	7.06	299.7		
1.8.3	500109001011	普通混凝土	m3	5cm厚C20垫层	11.32	579.22	6556.77	m³	5cm厚C20垫层	11.32	579.22	6556.77		
1.8.4	500109001012	普通混凝土	m3	C25砼渠道	53.77	684.48	36804.49	m³	C25砼渠道	53.77	684.48	36804.49		
1.8.5	500109009006	伸缩缝	m2	渠道每隔10米设置一道伸缩缝，缝宽2cm，沥青木板。	5.187	156.78	813.22	m²	渠道每隔10米设置一道伸缩缝，缝宽2cm，沥青木板。	5.19	155.34	806.21		-7.01
1.9		排灌渠PG7			1	19530.9	19530.9			1	19527.89	19527.89		-3.01
1.9.1	500101002009	一般土方开挖	m3	土方开挖，就近堆放	64.8	3.32	215.14	m³	土方开挖，就近堆放	64.8	3.32	215.14		

工程名称：2025年杭州市富阳区高标准农田建设项目（第三批）-龙门镇龙门七村
(审定)

灌渠G2					1	14002.91	14002.91	1	14002.43	14002.43		-0.48
------	--	--	--	--	---	----------	----------	---	----------	----------	--	-------

分类分项清单对比表

工程名称: 2025年杭州市富阳区高标准农田建设项目 (第三批) - 龙门镇龙门七村
(审定)

序号	项目编码	项目名称	送审				审定				增减工程量	增减合价(元)
			单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)	单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)
1.11.1	500101002011	一般土方开挖	m3	土方开挖,就近堆放	4.8	3.32	15.94	m³	土方开挖,就近堆放	4.8	3.32	15.94
1.11.2	500103023011	土方回填	m3	土方回填	1.6	7.06	11.3	m³	土方回填	1.6	7.06	11.3
1.11.3	5001090001017	普通混凝土	m3	C20埋石砼基础20%	22	496.01	10912.22	m³	C20埋石砼基础20%	22	496.01	10912.22
1.11.4	5001090001018	普通混凝土	m3	C25砼渠道	4.4	684.48	3011.71	m³	C25砼渠道	4.4	684.48	3011.71
1.11.5	500109000909	伸缩缝	m2	渠道每隔10米设置一道伸缩缝,缝宽2cm,沥青木板。	0.33	156.78	51.74	m²	渠道每隔10米设置一道伸缩缝,缝宽2cm,沥青木板。	0.33	155.34	51.26
1.12		灌渠G3			1	21713.98	21713.98			1	21712.84	21712.84
1.12.1	500101002012	一般土方开挖	m3	土方开挖,就近堆放	7.44	3.32	24.7	m³	土方开挖,就近堆放	7.44	3.32	24.7
1.12.2	500103023012	土方回填	m3	土方回填	2.48	7.06	17.51	m³	土方回填	2.48	7.06	17.51
1.12.3	5001090001019	普通混凝土	m3	C20埋石砼基础20%	34.1	496.01	16913.94	m³	C20埋石砼基础20%	34.1	496.01	16913.94
1.12.4	5001090001020	普通混凝土	m3	C25砼渠道	6.82	684.48	4668.15	m³	C25砼渠道	6.82	684.48	4668.15

-0.48

-1.14

分类分项清单对比表

工程名称：2025年杭州市富阳区高标准农田建设项目（第三批）-龙门镇龙门七村
(审定)

序号	项目编码	项目名称	送审				审定				增减工程 量	增减合价 (元)
			单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)	单位	项目特征	工程量	单价(元)	合价(元)
1.15.1	500109001023	普通混凝土	m3	300*300地梁	2.7	540.39	1459.05	m³	300*300地梁	2.7	540.39	1459.05
1.15.2	500103017004	砂石垫层	m3	岩渣垫层	18.72	102.85	1925.35	m³	岩渣垫层	17.4	102.85	1789.59
1.15.3	500109001024	普通混凝土	m3	C20混凝土台阶	2.4	651.62	1563.89	m³	C20混凝土台阶	2.4	662.25	1589.4
1.15.4	500109001026	普通混凝土	m3	C20混凝土坡面	7.168	651.62	4670.81	m³	C20混凝土坡面	6.6	651.62	4300.69
1.15.5	500115003002	混凝土管铺设	m	Φ400混凝土涵管铺设	60	238.51	14310.6	m	Φ400混凝土涵管铺设	60	238.51	14310.6
1.15.6	500109001025	普通混凝土	m3	C20砼底座	9	663.84	5974.56	m³	C20砼底座	8.4	556.75	4676.7
1.15.7	500105002001	浆砌块石	m3	浆砌块石挡墙	20	452.3	9046	m³	浆砌块石挡墙	18	452.3	8141.4
1.16		灌水土、排水口			1	2800	2800			1	2800	2800
1.16.1	500115022001	其他永久建筑工程	个	灌水土、排水口，做法详见图纸。	80	35	2800	个	灌水土、排水口，做法详见图纸。	80	35	2800
1.17		回车道			1	3242.74	3242.74			1	3242.74	3242.74
1.17.1	500115006003	混凝土道路路面	m3	16cm厚C20砼路面	3.84	651.62	2502.22	m³	16cm厚C20砼路面	3.84	651.62	2502.22
1.17.2	500103017005	砂石垫层	m3	30cm厚岩渣垫层	7.2	102.85	740.52	m³	30cm厚岩渣垫层	7.2	102.85	740.52
1.18		概况牌			1	1500	1500			1	1500	1500
1.18.1	暂定价01	其他永久建筑工程	块	概况牌一块，详见图纸	1	1500	1500	块	概况牌一块，做法详见图纸	1	1500	1500

其他项目审核对比表

工程名称：2025年杭州市富阳区高标
准农田建设项目（第三批）-龙门镇龙
门七村（审定）

序号	项目名称	送审金额	审定金额	增减金额	备注
	工程保险费	3494.75	3481.29	-13.46	费用标准：按 一、四项投资 合计的0.45%~ 0.50%计算。 2025年《浙江 省水利工程造 价计价依据（ 2021年）》 补充规定（一 ）及勘误的通 知：独立费 用中的工程保 险费删除第三 者责任险， 工程保险费计 算费率不作调 整。 注意：由于费 用项调整影响 当地电子招投 标接口，请非 电子标工程自 行调整！
	工程一切险	3494.75	3481.29	-13.46	
	第三者责任险				
	预留金				
	总承包服务费				
		3494.75	3481.29	-13.46	